

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) je Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane na 3. redni seji, 14. februarja 2019, sprejel naslednji

## NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE GORENJA VAS - POLJANE ZA LETO 2019

### 1. člen

S tem aktom se določi načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2019.

### 2. člen

Sestavni deli načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas - Poljane za leto 2019 so:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja iz PRILOGE 1 tega akta,
- načrt razpolaganja z zemljišči iz PRILOGE 2a tega akta,
- načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb iz PRILOGE 2b tega akta in
- načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo iz PRILOGE 2c tega akta.

### 3. člen

Zaradi spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb Občine Gorenja vas – Poljane, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi tega načrta ali zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se lahko sklenejo pravni posli, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Skupna vrednost pravnih poslov iz prejšnjega odstavka v letu 2019 lahko znaša do 40.000,00 EUR

O sklenitvi pravnega posla iz prvega odstavka tega člena je župan dolžan poročati občinskemu svetu.

### 4. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2019 se objavi na spletni strani Občine Gorenja vas – Poljane.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2019 prične veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2019.

Številka: 478-005/2018-004

V Gorenji vasi, 14. februarja 2019



Milan Čadež  
župan

**PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja**

Bodoči lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upravljavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	vrsta nepremičnine	okvirna površina	predvidena sredstva (€)	proračunska postavka
1	2037 Podvrh	445/2, 432, 458, 450, 459/1, 459/8	zemljišče	676	0	535
2	2037 Podvrh	580/2, 591/2, 459/52, 567/1 - vse del	zemljišče	2498	24.980	535
3	2037 Podvrh	*40, 523, 520/2	zemljišče	2.426	45.000	535
4	2038 Dolence	56/35, 56/32, 56/38, 56/30	zemljišče	425	2.413	535
5	2038 Dolence	347/4, 346/3 - obe del	zemljišče	160	800	535
6	2038 Dolence	463/14, 463/13, 463/16, 456/20, 463/15	zemljišče	654	4.240	535
7	2040 Podobeno	955/2, 955/3, 955/5, 956/21, 956/23, 959/1, 959/2, 959/6, 959/4, 959/8, 960/4, 960/6, 960/7, 960/9, 961/2, 961/4, 956/26, 980/8, 980/10, 956/28, 956/31, 956/33, 956/36	zemljišče	6.922	0	535
8	2047 Dobje	851/6-del	zemljišče	143	2.860	535
9	2049 Hotavlje	976/1, 1136, 1147/1, 1147/15, 1166, 1319, 962/2, 1017/2, 1018/2, 1147/30 - vse del	zemljišče	1.500	2.250	535
10	2049 Hotavlje	1467/5	zemljišče	156	0	535
11	2049 Hotavlje	462-del	zemljišče	120	480	535
12	2049 Hotavlje	2081/25	zemljišče	8	80	535
13	2050 Leskovic	1195/4, 1410/38	zemljišče	235	1.080	535
14	2050 Leskovic	503/11, 768/4, 768/6	zemljišče	428	2.140	535
15	2050 Leskovic 2049 Hotavlje	1261/2, 1355/19, 1370/1, 1409/25, 1409/27, 1409/28, 1410/32 191/3	zemljišče	1.745	8.170	535
16	2056 Trebija	29/5	zemljišče	69	2.070	221
17	2057 Gorenja vas	1423/2	zemljišče	150	4.500	535
18	2057 Gorenja vas	1299/11, 1298/2, 1296/5, 1296/4, 1283/5	zemljišče	3.003	6.006	535
19	2058 Dolenja Dobrava	1173/2, 1138/4, 1154/7, 1161/2, 1134/2, 1153/2, 1132/5, 1133/2, 1133/3, 1132/8, 1154/9, 1154/13, 1166/2	zemljišče	4.307	7.055	535
20	2059 Lučine	786/2-del	zemljišče	120	1.600	535
21	2059 Lučine	821/7, 819/9, 819/8, 819/6	zemljišče	1.755	0	535
				<b>SKUPAJ:</b>	<b>115.724</b>	

Bodoči lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upravljaavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Škofja Loka

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	vrsta nepremičnine	okvirna površina	predvidena sredstva (€)	proračunska postavka
1	2041 Visoko	365/3, 373/4	zemljišče	1.087	61.002	222
				<b>SKUPAJ:</b>	<b>61.002</b>	

**PRILOGA 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči**

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane  
Upraviavec: Občina Gorenja vas - Poljane  
Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	2037 Podvrh	*40, 523, 520/2	2.426	45.000
2	2047 Dobje	1431/10	16	320
3	2049 Hotavlje	64/7	19	570
4	2050 Leskovica	1843/4, 1843/8, 1843/12, 1843/14	453	1.359
5	2050 Leskovica	1844/8	42	420
6	2050 Leskovica	1828/16, 1831/2, 1828/22	237	2.370
7	2057 Gorenja vas	1428/3 - del	20	600
8	2057 Gorenja vas	864/3	153	318
9	2057 Gorenja vas	658/10, 525/3 - obe del	60	3.000
10	2057 Gorenja vas	1426/8 - del	30	1.500
11	2057 Gorenja vas	178/29, 178/36-del, 178/11-del	277	8.310
12	2057 Gorenja vas	741/1	2.148	2.250
13	2057 Gorenja vas	1394/5, 1394/3 - obe del	1.200	6.000
14	2058 Dolenja Dobrava	1552/5, 1530/15, 1552/1, 1530/17, 1552/7	5.102	7.055
15	2058 Dolenja Dobrava	887/20, 887/24, 887/32-del, 843/1-del	2.070	62.100
			<b>SKUPAJ:</b>	<b>141.172</b>

PRILOGA 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upraviavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	naslov	šifra in ime katastrske občine	ID oznaka dela stavbe	površina dela stavbe v m <sup>2</sup>	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Poljanska cesta 70, Gorenja vas - stanovanje št. 1	2057 Gorenja vas	2057-56-1	57	10.000
<b>SKUPAJ:</b>					<b>10.000</b>

**PRILOGA 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo**

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upraviavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	naslov	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele	ID oznaka stavbe	površina stavbe v m <sup>2</sup>	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Todraž 1, Gorenja vas - poslovni prostor	2058 Dolenja Dobrava	843/8	754	426	217	84.000
						<b>SKUPAJ:</b>	<b>84.000</b>