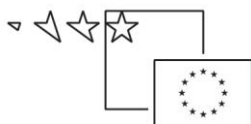




OBČINA GORENJA VAS – POLJANE
Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas



Naložba v vašo prihodnost
OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA
Evropski sklad za regionalni razvoj
Kohezijski sklad

POROČILO OB ZAKLJUČKU OPERACIJE »ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH VODA V POREČJU SORE, PROJEKT OBČINA GORENJA VAS - POLJANE«

VSEBINA POROČILA:

- I. PREDSTAVITEV OPERACIJE UPS**
- II. PREDSTAVITEV INVESTICIJE**
- III. VREDNOST INVESTICIJE IN VIRI FIANACIRANJA**
- IV. TERMINSKI POTEK INVESTICIJE**
- V. ZAGOTAVLJANJE KAKOVOSTI IZGRADNJE**
- VI. IZBRANI IZVAJALCI**
- VII. SEKUNDARNI KANALIZACIJSKI SISTEM**

I. PREDSTAVITEV OPERACIJE UPS

Pri partnerskem projektu smo sodelovale vse štiri občine na Škofjeloškem in tako uredile komunalno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda.

V sklopu operacije »Odvajanje in čiščenje odpadnih voda v porečju Sore, Projekt Občina Gorenja vas-Poljane« sta v naši občini potekala dva povezana projekta in sicer:

- posodobitev in razširitev čistilne naprave Gorenja vas,
- gradnja primarnih kanalov kanalizacijskega sistema Trebija –Gorenja vas.

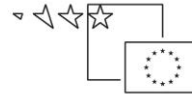
II. PREDSTAVITEV INVESTICIJE

1. PROJEKT POSODOBITVE IN RAZŠIRITVE ČN GORENJA VAS

Izvedba investicije posodobitev in razširitev Čistilne naprave Gorenja vas, je obsegala povečanje zmogljivosti iz 1.000 populacijskih ekvivalentov (PE) na zmogljivost 3.100 populacijskih ekvivalentov (PE), izdelavo vse potrebne projektne dokumentacije, pridobitev vseh potrebnih dovoljenj, dobavo vsega potrebnega materiala in opreme in izvedba vseh del vezanih na predmetno javno naročilo oz. tehničnimi zahtevami iz razpisne dokumentacije.

Posodobitvena in razširitvena dela obstoječih objektov in gradnja novih objektov je vključevala:

- prenova in posodobitev obstoječega merilnega jaška na dotoku (vgradnja novega merilca pretoka in prenosa signala o pretokih v nadzorni center),
- celovito prenovo in posodobitev obstoječe upravne stavbe,
- predelava, prenova in posodobitev prostora z elektromotornimi grabljami s kompaktorjem odpadkov in dodatno sejnalno napravo za odstranjevanje trdnih delcev z gošč iz greznic,
- predelava prostorov in posodobitev kompresorske postaje, kjer so bila vgrajena nova puhala,
- gradnjo novega razdelilnega jaška za delitev odpadne vode na obstoječi in novi biološki blok,
- gradnjo novega objekta z bazenom za sprejem gošč iz greznic, zbirnim bazenom za blato iz čistilne naprave in napravo za strojno zgoščanje blata ter kontejnerjem za sprejem zgoščenega blata,
- prenova in posodobitev obstoječega jaška za monitoring na iztoku iz čistilne naprave,
- prenova in posodobitev pripadajoče komunalne infrastrukture in zunanje ureditve,
- izgradnja sistema za nadzor, telemetrijo, meritev in vodenje procesov čiščenja ter shranjevanja podatkov od meritev in delovanja naprav na čistilni napravi Gorenja vas, ki je kompatibilen z obstoječim naročnikovim sistemom.



Projekt Posodobitve in razširitve ČN Gorenja vas je potekala po rumeni FIDI knjigi.

Pogodbena vrednost:

- za projektiranje in izvedbo posodobitve in razširitve ČN Gorenja vas znaša 911.719,48 EUR brez DDV –ja,
- za strokovni nadzor pri gradnji znaša 12.581,73 EUR brez DDV-ja.



Prenovljena upravna stavba in stari biološki blok.



Novi biološki blok s sekvenčnima bazenoma.

2. PROJEKT GRADNJE PRIMARNIH KANALOV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA TREBIJA – GORENJA VAS

Kanalizacijski sistem Trebija – Gorenja vas je obsegal projektiranje ter izgradnjo primarnega kanala kanalizacijskega sistema v naseljih Trebija, Podgora, Hotavlje in dela Gorenje vasi, vključno z navezavo na že zgrajeni javni kanalizacijski sistem Gorenja vas, ki se zaključuje na ČN Gorenja vas. Za kanalizacijski sistem Trebija – Gorenja vas je bilo potrebno zgraditi vse primarne in sekundarne kanalizacijske kanale ter pripraviti vse potrebne odcepe za hišne priključke. Kanalizacijski sistem Trebija - Gorenja vas sestavljajo naslednji primarni kanali:

- kanalizacijski sistem Trebija,
- kanalizacijski sistem Trebija – Podgora, s črpališčem Trebija1, Trebija 2 in Podgora,
- kanalizacijski sistem Hotavlje, s črpališčem Hotavlje in
- kanalizacijski sistem Hotavlje – Gorenja vas.

Primarni kanali kanalizacijskega sistema Trebija - Gorenja vas

Za priklop objektov v naseljih Trebija, Podgora, Hotavlje in Gorenja vas na obstoječe kanalizacijsko omrežje Gorenja vas, ki se zaključuje s čistilno napravo Gorenja vas, so se zgradili naslednji primarni kanali kanalizacijskega sistema:

- kanalizacijski sistem Trebija – Podgora, skupne dolžine cca 2,757 km, vključno s črpališčem Trebija 1, Trebija 2 in Podgora,
- kanalizacijski sistem Trebija, skupne dolžine 0,536 km,
- kanalizacijski sistem Hotavlje, skupne dolžine 2,236 km, vključno s črpališčem Hotavlje,
- kanalizacijski sistem Hotavlje – Gorenja vas, skupne dolžine 1,449 km.

Skupna dolžina primarnih kanalov kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas znaša 6,978 km.

Pogodbena vrednost:

- Za projektiranje in izgradnjo primarnega kanala kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas znaša 1.249.820,87 EUR brez DDV-ja,



- strokovni nadzor za izvedbo primarnih kanalov kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas znaša 18.533,40 EUR brez DDV-ja.



Zahtevna izvedba mikrotunelinga v dolomitni podlagi pod regionalno cesto v Gorenji vasi.



Črpališče komunalnih odpadnih voda Trebija 1.

III. VREDNOST INVESTICIJE IN VIRI FINANCIRANJA

Skupna pogodbeni vrednost za oba zgoraj navedena projekta skupaj s strokovnim nadzorom znaša 2.192.655,48 EUR brez DDV-ja.

Viri financiranja operacije »Odvajanja in čiščenja odpadnih voda v porečju Sore«, projekt Občina Gorenja vas – Poljane, ki obsega Posodobitev in razširitev ČN Gorenja vas ter projektiranje in izgradnjo primarnega kanala kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas so:

- EU kohezijski sklad: 64,99 % vrednosti investicije,
- Republika Slovenija: 11,47 % vrednosti investicije,
- Občina Gorenja vas-Poljane: 23,54 % vrednosti investicije + DDV.

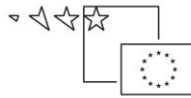
Projekt Odvajanje in čiščenje odpadnih voda v porečju Sore, Projekt Občina Gorenja vas – Poljane, delno financira Evropska unija, in sicer iz Kohezijskega sklada. Projekt se izvaja v okviru Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007 – 2013, razvojne prioritete: Varstvo okolja – področje voda, prednostne usmeritve: Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod.

IV. TERMINSKI POTEK INVESTICIJE

1. TERMINSKI POTEK PROJEKTA POSODOBITEV IN RAZŠIRITEV ČN GORENJA VAS

Kronološki pregled dogodkov poteka realizacije investicije za projekt Posodobitve in razširitve ČN Gorenja vas je sledeči:

- dne 25. aprila 2012 je bila na novinarski konferenci v Gorenji vasi slavnostno podpisana pogodba,
- dne 14. julija 2012 je bila narejena uvedba v delo in izvajalcu predana IDP projektna dokumentacija,
- dne 21.3.2013 je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-15/2013, ki ga je izdala UE Škofja Loka,
- konec parila 2013 so se začela izvajati pripravljalna dela in začetek prenovitvenih na čistilni napravi,
- dne 18. decembra 2013 je bil narejen tehnični pregled objekta in začetek odpravljanje ugotovljenih pomanjkljivosti,
- dne 8. januarja 2014 je bila izdana Odločba o poskusnem obratovanju, št. 351-422/2013, ki jo je izdala UE Škofja Loka,



- dne 15. januarja 2014 se je z obvestilom na ARSO začelo poskusno obratovanje Posodobljene in razširjene ČN Gorenja vas, ki je trajalo eno leto (365 dni). V tem času je bil narejen funkcionalni preizkus in umerjanje delovanja celotnega sistema,
- dne 18. decembra 2014 je bilo pridobljeno Uporabno dovoljenje št. 351-422/2013-25, ki ga je izdala UE Škofja Loka,
- dne 16. januarja 2015 je poteklo enoletno poskusno obratovanje,
- do 16. januarja 2016 je v teku enoletni reklamacijski rok,
- naročnik ima bančne garancije izvajalcev za garancijsko dobo, ki velja do 4.4.2020.

2. TERMINSKI POTEK PROJEKTA GRADNJE PRIMARNEGA KANALA KANALIZACIJSKEGA SISTEMA TREBIJA-GORENJA VAS

Kronološki pregled poteka dogodkov realizacije investicije za projekt gradnje primarnega kanala kanalizacijskega sistema Trebija - Gorenja vas je sledeči:

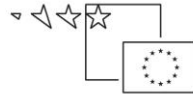
- dne 6.12.2012 je bila na novinarski konferenci v Gorenji vasi slavnostno podpisana gradbena pogodba za izgradnjo primarnega kanala z izbranim izvajalcem IPI d.o.o., Rogaška Slatina,
- 17. julija 2013 je bilo pridobljeno Gradbeno dovoljenje, št. 351-207/2013, ki ga je izdala UE Škofja Loka,
- v avgustu 2013 se je začela gradnja primarnega kanala na območju Hotaveljskega polja, in v letu 2013 je bila zaključena gradnja na območju naselij Gorenja vas in Hotavelj,
- v letu 2014 se je gradnja nadaljevala na območju naselij Podgora in Trebija,
- zaradi izrednih vremenskih razmer (žledoloma, neprestanega deževja in poplav v oktobru) je bil na prošnjo izvajalca podaljšan pogodbeni rok za 46 dni do 15.12.2014,
- dne 18.7.2014 je bilo pridobljeno uporabno dovoljenje za zgrajeni primarni kanal na območju naselij Gorenja vas in Hotavlje in dne 4.11.2014 je bil pridobljen tudi uporabno dovoljenje za zgrajeno kanalizacijo na območju naselij Podgora in Trebija,
- v teku je reklamacijski rok, ki se izteče 15.12.2015,
- naročnik ima bančne garancije izvajalcev za garancijsko dobo, ki velja do 23.2.2020.

V. ZAGOTAVLJANJE KAKOVOSTI IZGRADNJE

Zagotavljanje visokih standardov pri izboru materialov, izvedbi in pri nadzoru nad izvedbo so bili za naročnika ključnega pomena in zato je bilo temu delu že pri pripravi investicije posvečenega veliko časa.

Naročnik je za zagotavljanje kakovosti izgradnje novega kanalizacijskega sistema izvedel naslednje ukrepe:

- pripravil IDP projektno dokumentacijo, na podlagi katere je pridobil nepovratna sredstva za izgradnjo novega primarnega kanalizacijskega sistema,
- na terenu je bilo natančno pregledano celotno območje po katerem je bila predvidena gradnja novega kanalizacijskega sistema (pregledana so bila zemljišča in evidentirani vsi hišni priključki glede na pozicijo greznice oz. iztoka iz objekta),
- pripravil kvalitetne tehnične specifikacije razpisne dokumentacije, kjer je natančno določil kvaliteto in izbor materialov in pogoje izvedbe oz. vgradnje,
- pripravljena je bila dobra razpisna dokumentacija za oddajo javnega naročila, kjer so bila postavljena visoka merila za izbor izvajalca gradnje in strokovni nadzor oz. storitev Inženirja,
- pridobljene so bile vse potrebne služnosti za zemljišča po katerih je bila predvidena gradnja novega kanalizacijskega sistema,
- izdelana, pregledana, usklajena in potrjena je bila vsa PGD in PZI projektna dokumentacija
- med izvedbo so potekali redni tedenski operativni sestanki na katerih se je reševala tekoča problematika (tehnične rešitve, dodatne zahteve lastnikov zemljišč, ...),
- na gradbišču je bila zagotovljena prisotnost strokovnega nadzora, ki je opozarjal na nepravilnosti in zahteval njihovo odpravo,
- na gradbišču je bila zagotovljena prisotnost naročnika, ki je tekoče spremljal potek gradnje in izvajalca ter nadzornika pisno opozarjal na ugotovljene nepravilnosti in pomanjkljivosti,
- pred začetkom izvedbe določenega dela kanala je bila ob pristnosti naročnika, nadzora in izvajalca pregledana trasa in podana vsa potrebna opozorila, glede hišnih priključkov, zahtev lastnikov zemljišč,...
- za celoten kanalizacijski sistem je bil narejen tesnostni preizkus in pregled s kamero ter izdelano poročilo akreditirane inštitucije,



- ob prisotnosti naročnika, Inženirja in izvajalca je bil tudi večkrat vizualno pregledan celoten kanalizacijski sistem, narejeni zapisniki kvalitativnega pregleda in določen rok za odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti. Zadeva se je ponavljala dokler vse ugotovljene pomanjkljivosti niso bile odpravljene.
- za celoten novozgrajen primarni kanalizacijski sistem sta bili pridobljeni dve uporabni dovoljenji.

Razlogi, ki so vplivali na kvaliteto izgradnje novega primarnega kanalizacijskega sistema:

- kratek rok za izvedbo del, tako da je bil izbrani izvajalec vodilni partner prisiljen vključiti v izvedbo več podizvajalcev,
- zahtevnost zemljišča po katerem je gradnja potekala, kjer je bilo potrebno veliko pikiranja v dolomitni podlagi, izvedeni sta bili tudi dve zahtevnejši podvrtavanji ceste po sistemu mikrotuneling in kronsko,
- vpliv vremena, kjer je neprestano deževje, slabo vreme ter izredne vremenske razmere (žledolom, poplave,...) so močno krojile potek gradnje in tudi njeno kvaliteto;
- veliko območje, kjer je gradnja potekala, ob zaključku projekta je gradnja potekala od zajetja Milostovka v Hotoveljski grapi do Trebije, na več kot 15 km razdalji,
- vpliv vodilnega kadra izvajalca in delovodje na gradbišču (naročnik je zahteval tudi zamenjavo kadra izvajalca na gradbišču),
- nepredvidene dodatne zahteve lastnikov zemljišč do naročnika in izvajalca (nekateri so izhajale iz služnostnih pogodb, druge iz stanja na terenu in primerjave z drugimi lastniki zemljišč,
- opozorila lastnikov zemljišč in drugih zunanjih opazovalcev, ki so nas opozarjali na pomanjkljivosti in katerih opozorila so bila vzeta z vso resnostjo in sproženi postopki ugotavljanja stanja na gradbišču (večina teh preplahov je bilo lažnih).

Celoten novozgrajeni primarni kanalizacijski sistem dolžine 6,978 km, vključuje še 4 črpališča komunalnih odpadnih voda in je bil pregledan večkrat z namenom, da se izvajalca prisili, da odpravi vse ugotovljene pomanjkljivosti.

Poleg tega bi rad opozoril, da del novozgrajenega kanalizacijskega sistema ni bilo mogoče pregledati, ker so lastniki zemljišč zahtevali poglobljene jaške (zahteve iz služnostnih pogodb), kar pomeni da jaški niso dostopni brez gradbenega posega, kar bo tudi v fazi vzdrževanja lahko povzročalo nepotrebne dodatne težave in stroške.

Moje končne ugotovitve so, da je novozgrajeni primarni kanal kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas, ne glede na zgoraj navedene ugotovitve zgrajen dobro in zaključen v pogodbenem roku, kar je pomembno za črpanje nepovratnih sredstev.

VI. IZBRANI IZVAJALCI

1. PROJEKT POSODOBITVE IN RAZŠIRITVE ČN GORENJA VAS

Za izvedbo projekta Posodobitve in razširitve ČN Gorenja vas so bili izbrani naslednji izvajalci:

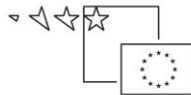
- izvajalec vodilni partner: [Institut za ekološki inženiring d.o.o., Maribor](#),
- izvajalec partner: [Gorenjska gradbena družba d.d., Kranja](#),
- izvajalec partner: [Regeneracija Akva d.o.o., Lesce](#),
- strokovni nadzor: [PROJEKT d.d.NOVA GORICA, Nova Gorica](#).

2. PROJEKT GRADNJE PRIMARNIH KANALOV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA TREBIJA-GORENJA VAS

Za izvedbo projekta gradnje primarnih kanalov kanalizacijskega sistema Trebija-Gorenja vas so bili izbrani naslednji izvajalci:

- izvajalec: [IPI d.o.o., Rogaška Slatina, nominirani podizvajalev VGP d.d., Kranj](#),
- strokovni nadzor: [PROJEKT d.d., NOVA GORICA, Nova Gorica](#).

Za obveščanje javnosti je bil za celotno operacijo »Odvajanje in čiščenje odpadnih voda v porečju Sore« izbran skupni izvajalec [Dialog co, d.o.o., Ljubljana](#).



VII. SEKUNDARNI KANALIZACIJSKI SISTEM TREBIJA – GORENJA VAS

V sklopu operacije Sekundarni kanalizacija Trebija - Gorenja vas je bil vzporedno z izgradnjo primarnega kanalizacijskega sistema zgrajen tudi sekundarni kanalizacijski sistem.

Sekundarni kanalizacijski sistem se je zgradil z namenom, da se zagotovijo temeljni pogoji za priključevanje vseh objektov v naseljih, kot so del Gorenje vasi, Hotavelj, Podgore in Trebije na javni kanalizacijski sistem in s tem zagotovijo možnosti za centralno čiščenje komunalnih odpadnih voda s celotnih zgoraj navedenih območij.

Sekundarni kanali kanalizacijskega sistema Trebija - Gorenja vas

Za zagotovitev pogojev priklopa vseh objektov v naseljih Trebija, Podgora, Hotavlje in Gorenja vas na primarni kanalizacijski sistem, ki se zaključuje s čistilno napravo Gorenja vas, so bili zgrajeni naslednji sekundarni kanali:

- sekundarni kanalizacijski sistem Trebija, skupne dolžine 0,542 km,
- sekundarni kanalizacijski sistem Podgora, skupne dolžine cca 0,958 km,
- sekundarni kanalizacijski sistem Hotavlje, skupne dolžine cca 1,377 km in
- sekundarni kanalizacijski sistem Hotavlje – Gorenja vas, skupne dolžine cca 0,254 km.

Skupna dolžina sekundarni kanalov kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas znaša 3,13 km.

Vrednost investicije in viri financiranja

Pogodbena vrednost:

- za projektiranje in izgradnjo sekundarnih kanalov kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas znaša 417.163,91 EUR brez DDV-ja,
- strokovni nadzor nad gradnjo sekundarnih kanalov kanalizacijskega sistema Trebija – Gorenja vas znaša 7.501,68 EUR brez DDV-ja.

Viri financiranja operacije »Sekundarna kanalizacija Trebija-Gorenja vas«, ki je obsegal projektiranje in izgradnjo sekundarnega kanalizacijskega sistema so:

- EU sklad za regionalni razvoj in Republika Slovenija skupaj 85,00 % upravičenih stroškov investicije,
- Občina Gorenja vas-Poljane pa preostali del stroškov investicije + DDV.

Projekt Sekundarna kanalizacija Trebija – Gorenja vas je delno financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Projekt se izvaja v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007 – 2013, razvojne prioritete: Razvoj regij, prednostne umeritve: Regionalni razvojni programi.

Gorenja vas, dne 15.2.2016

Pripravil:
Bernard Strel l.r.
*Višji svetovalec za področje
komunale in gradenj*