



OBČINA GORENJA VAS – POLJANE  
OBČINSKI SVET

Številka: 011-007/2013-003

Datum: 26. 9. 2013

## ZAPISNIK

18. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas – Poljane, ki je bila 26. 9. 2013, s pričetkom ob 18.00 uri v dvorani doma občine.

**PRISOTNI SVETNIKI:** Jožef Čadež, Janez Arnolj, Janez Hrovat, Tomaž Pintar, Ciril Alič, Olga Fic, Marko Kržišnik, Bogo Žun, Stanko Bajt, Mirjana Možina, Lucija Kavčič, Žan Mahnič, Irena Tavčar, Roman Demšar

**ODSOTNA SVETNICA:** Alenka Krmelj, Jože Novak, Jurij Krvina

**OSTALI PRISOTNI:** župan Milan Čadež; Elizabeta Rakovec, Barbara Bogataj, Kristina Knific, Bernard Strel, občinska uprava; Tina Dolenc, Podblegaške novice, Boštjan Bogataj, Gorenjski glas, Jana Jenko, Radio Sora; mag. Bojan Miklavčič, načelnik Upravne enote Škofja Loka; Gvido Modrijan, Structura d.o.o.

Sejo vodi župan Milan Čadež, ki uvodoma vse prisotne lepo pozdravi ter ugotovi, da je ob začetku seje prisotnih 14 svetnikov.

Vse prisotne pozdravi tudi mag. Bojan Miklavčič, načelnik Upravne enota Škofja Loka.

Župan predlaga, da se predlagana 5. točka umakne z dnevnega reda zaradi odsotnosti predsednika nadzornega odbora.

Glede na podani predlog župan v potrditev predlaga naslednji

dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 17. redne seje občinskega sveta z dne 20. 6. 2013
2. Pobude, predlogi, vprašanja članov občinskega sveta
3. Predlog statuta Občine Gorenja vas – Poljane
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o odmeri komunalnega prispevka za območje Občine Gorenja vas – Poljane
5. Informacija o pridobitvi nepovratnih sredstev za gradnjo vodovodov iz projekta Porečje Sore
6. Promet z zemljišči
7. Razno

**ZA predlagani dnevni red je glasovalo 14 svetnikov. Predlagan dnevni red je bil potrjen soglasno.**

**K 1. točki**

Ob pregledu zapisnika 17. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas - Poljane z dne 20. 6. 2013, ugotavljamo naslednje:

Neizvršeni sklepi iz predhodnih sej:

**Sklep št. 115:** ureditev lastništva ceste v Podvrhu

**Sklep št. 203:** prenos vodovoda Delnice - Podpreval v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

**Sklep št. 204:** prenos vodovoda Fužine v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

**Sklep št. 239:** menjava zemljišč v k.o. Trebija – v izvrševanju



**Sklep št. 108:** menjava zemljišč, k.o. Hotavlje, Suša – v izvrševanju

**Sklep št. 149:** prenos vodovoda Četena Ravan – vas in Četena Ravan - Košanc lastništvo in upravljanje občine

**Sklep št. 150:** prenos vodovoda Zapreval lastništvo in upravljanje občine

**Sklep št. 151:** prenos vodovoda Podvrh lastništvo in upravljanje občine

**Sklep št. 191:** menjava zemljišč, k.o. Podvrh vlagatelj Dušana Kumra in Renate Turinek z izvzemom iz javnega dobra – v izvrševanju

**Sklep št. 192:** menjava zemljišč, k.o. Trebija v lasti Primožič Bojana z izvzemom iz javnega dobra – v izvrševanju

Izvrševanje sklepov 17. redne seje:

**Sklep št. 194:** potrjen zapisnik 16. redne seje, ki je bila 11. 4. 2013

**Sklep št. 195:** sprejet dopolnjen osnutek OPPN Podvrh vikendi

**Sklep št. 196:** seznanitev s Poročilom STC Stari vrh za leto 2012

**Sklep št. 197:** sprejet predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje GRV 20-11 Gorenja vas – Praprotnica – Hlavče Njive

**Sklep št. 198:** sprejet Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Gorenja vas – Poljane za leto 2013

**Sklep št. 199:** sprejet Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ivana Tavčarja Gorenja vas

**Sklep št. 200:** sprejet Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Poljane

**Sklep št. 201:** sprejet Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka

**Sklep št. 202:** sprejet Odlok o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka

**Sklep št. 203:** seznanitev s poročilom Kulturnega centra slikarjev Šubic za leto 2012

**Sklep št. 204:** poimenovanje Trga Ivana Regna v Gorenji vasi

**Sklep št. 205:** menjava zemljišč v lasti Kloboves Ivana, k.o. Dobje – v izvrševanju

**Sklep št. 206:** menjava zemljišč javne poti do ČN Gorenja vas – v izvrševanju

**Sklep št. 207:** menjava zemljišč za javno pot v k.o. Trebija v lasti M. Freljih – v izvrševanju

**Sklep št. 208:** menjava zemljišč javne poti v k.o. Lučine v lasti F. Nagodeta – v izvrševanju

**Sklep št. 209:**

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme poročilo o izvrševanju sklepov in potrdi zapisnik 17. redne seje, ki je bila 20. 6. 2013, s tem da se morajo neizvršeni sklepi izvršiti, o njihovem izvrševanju pa je potrebno poročati.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

**K 2. točki**

*Janez Hrovat* prosi župana za posredovanje informacije o dogajanju v podjetju STC Stari vrh d.o.o.. *Župan* odgovori, da je za posredovanje informacij pristojen predsednik nadzornega sveta, g. Aleš Habjan.

*Mirjana Možina:*

- vpraša načelnika upravne enote Škofja Loka ali se bodo naloge upravne enote prenesle v Kranj. *Mag. Bojan Miklavčič* odgovori, da naj bi se odločanje v zahtevnih upravnih zadevah za celotno Gorenjsko preneslo na sedež upravnega okraja v Kranj. Vloge se bodo še vedno sprejemale v Škofji Loki in tam tudi vodili enostavni upravni postopki (izdajanje osebnih izkaznic, potnih listov, vozniških dovoljenj). Za krajevne urade po občinah pa zaenkrat niso predvidene spremembe.
- vpraša ali so že znani izvajalci zimske službe. *Župan* odgovori, da še ne.
- vpraša ali je še predvideno sodelovanje z BSC d.o.o.. *Župan* pove, da se sodelovanje nadaljuje, zadnji uspešno izveden projekt v sodelovanju z BSC d.o.o. je REAAL v OŠ Poljane.



- vpraša, glede na to, da so se iz Štefanove hiše izselili stanovalci, če je že znano kdo bo nov najemnik. *Župan* odgovori, da bo stanovanje namenjeno gostujočim umetnikom ob raznih prireditvah, npr. festival karikature ali kolonija Iveta Šubica.

*Janez Arnolj* vpraša kaj se dogaja glede dvorca Visoko, tudi v smislu pridobitve novega investitorja. *Župan* pove, da je bil letos uspešno izveden in odmeven projekt poroke na Visokem. Poleg dvanajstih porok so se na Visokem prvič odvijali festival lesostrugarjev, tuning show in Luna na deželi, drugič pa festival karikature. Naslednje leto bo Visoko gostilo 14. svetovni festival praženega krompirja. Kmalu se načrtuje tudi začetek postopkov za ureditev spodnjega nadstropja gospodarskega poslopja.

*Roman Demšar:*

- poda pripombo, da bi moral biti lik Tavčarja na porokah obvezno ozvočen;
- meni, da streha na kozolcu na Visokem še ni ustrezno sanirana, saj še vedno pušča;
- ugotavlja, da sta z začetkom gradnje obvoznice v Gorenji vasi zaprta tako Neškova kot tudi Fortunova brv. Zaradi pomanjkanja parkirnih mest je sicer možno parkirati tudi pri pokopališču, vendar je dostop na drugi breg Sore možen le preko mostu. Prosi za proučitev možnost odprtja vsaj ene brvi.

*Ciril Alič:*

- prenese pobudo občana, da bi morala občina na spletnih straneh objaviti informacije o odvozu odpadkov in delovanju zbirnega centra. *Kristina Knific* pove, da so vse informacije objavljene.
- opozori tudi na ruševine požgane hiše v Zaprevalu. *Župan* pove, da je bil v podobnem primeru na Fužinah lastniku zemljišča posredovano opozorilo in poziv za odstranitev objekta oziroma njegovo sanacijo. *Marko Kržišnik* doda, da je bilo pred časom pojasnjeno, da občina lahko sprejeme odlok, na podlagi katerega naloži lastniku odstranitev ali sanacijo delno porušenega objekta.
- opozori na neustreznost analize pitne vode na vodovodu Četena Ravan – Zapreval. Nov vodovod je zgrajen, vendar se priklopi objektov ne izvajajo.

*Jože Čadež* vpraša kolikšen bo strošek investicije sanacije brežine Sore v Žabji vasi. *Župan* odgovori, da se sanacija financira iz koncesnine za vode preko sklada za vode, občina pa sanacije ne sofinancira.

*Žan Mahnič:*

- predlaga ureditev panoramske table na avtobusni postaji v Gorenji vasi. *Župan* pojasni, da se že ureja.
- vpraša kakšni so načrti za ureditev starega Petrola. *Župan* odgovori, da je le-ta v lasti KGZ Škofja Loka, ki naj bi imela v prihodnjem letu v načrtu spremembe na tem področju.
- pove, da nekatere občine omogočajo obiskovalcem v centrih večjih vaških središč brezplačne WI-FI točke, kar naj bi brezplačno omogočal tudi Telemach, ki je operater tudi v našem OŠO omrežju.

*Olga Fic* vpraša ali je Direkcija za ceste že posredovala odgovor glede obnove opornega zidu v Gorenji vasi. *Elizabeta Rakovec* odgovori, da se bo glede načrtov Direkcije za ceste ponovno preverilo.

### **K 3. točki**

Predlog statuta Občine Gorenja vas – Poljane predstavi *Janez Arnolj*, predsednik statutarno pravne komisije.

*Mirjana Možina* pripomni, da iz zapisnika izhaja, naj bi svetniki posredovali pripombe do 30.8.2013. *Elizabeta Rakovec* pove, da se bo pripravilo novo besedilo Poslovnika, tako da bodo pobude še vedno dobrodošle. Osnutek polovnika bo pripravljen predvidoma za obravnavo na decembrski seji.

### **Sklep št. 210:**

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme predlog statuta Občine Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**



#### **K 4. točki**

Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o odmeri komunalnega prispevka za območje Občine Gorenja vas – Poljane predstavi *Tomaž Pintar*, predsednik odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja.

*Mirjana Možina* vpraša, glede na to, da se komunalni prispevek odmeri od dejanske opremljenosti, zakaj se mudi sprejeti odlok, saj ob uveljavitvi odloka investicija še ne bo zaključena. *Elizabeta Rakovec* pojasni, da je v gradnji tudi čistilna naprava, ki jo je pred predajo v poskusno obratovanje potrebno dodatno obremeniti z na novimi priključenimi objekti. Priklopi se bodo izvajali fazno, predpogoj za priklop pa je plačan komunalni prispevek. Uporabna dovoljenja za novo zgrajeno kanalizacijo se bodo pridobivala po fazah, zato se bodo fazno izvajali tudi priklopi na javno kanalizacijo, na Hotavljah že v pomladnih mesecih.

*Ciril Alič* vpraša kateri odlok bo podlaga za zaračunavanje komunalnega prispevka v Javorjah, za tiste, katerim še ni bila izdana odločba o odmeri komunalnega prispevka? *Elizabeta Rakovec* odgovori, da po odloku, veljavnem ob vložitvi vloge za izdajo odločbe o odmeri komunalnega prispevka. Plačali bodo nekaj več, vendar ne po krivdi občine. *Kristina Knific* doda, da je bilo nekaterim lastnikom poslano obvestilo že pred letom in pol, pa še niso podali vloge za priklop.

*Mirjana Možina* vpraša kolikšna je višina komunalnega prispevka v primerjavi s sosednjimi občinami. *Kristina Knific* odgovori, da je vrednost za kanalizacijo primerljiva, nekoliko višja pa za ceste, ker je poselitev občine redka.

*Marko Kržišnik* vpraša ali bo možno plačilo komunalnega prispevka v več obrokih? *Kristina Knific* odgovori, da je možno plačilo za obstoječe objekte v dveh obrokih s 3-mesečnim odlogom plačila.

#### **Sklep št. 211:**

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Gorenja vas - Poljane in programa opremljanja v priloženi vsebini.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 11 svetnikov od 16 prisotnih, 2 sta glasovala PROTI, 1 se je glasovanja vzdržal. Sklep je bil sprejet.**

#### **K 5. točki**

Informacijo o pridobitvi nepovratnih sredstev za gradnjo vodovodov iz projekta Porečje Sore predstavi *Bernard Strel*, višji svetovalec za področje komunale in gradenj.

*Janez Arnolj:*

- meni, da se bodo ob novih investicijah povišali tudi stroški vzdrževanja. Koliko bodo stroške vzdrževanja pokrivali uporabniki, koliko jih bo potrebno zagotoviti s proračunom? *Kristina Knific* pove, da se cena vode določa z državno uredbo, na decembrski seji bo predvidoma podan predlog povišanja cene. *Župan* doda, da je tudi nadzorni odbor opozoril na nizko ceno vode.
- če je skupni projekt z Občino Škofja Loka, kako bo s ceno vode v posamezni občini? *Bernard Strel* pojasni, da sta bili po izvedeni projekciji ceni različni, upravnik sistema pa bo moral biti eden, skupen. Tudi v Škofji Loki poteče pogodba, sklenjena z Loško komunalo. *Elizabeta Rakovec* doda, da bo moral biti razpis za izbiro izvajalca skupen, sicer bi neuspešno kandidirali za pridobitev EU sredstev, saj se je tudi v postopku kandidiranja dokazovalo, da gre za skupen projekt. *Kristina Knific* še doda, da že obstoječe zajetje na Trebiji upravlja Loška komunala. Za novo investicijo je dosežen delež sofinanciranja skupne udeležbe glede na vodno dovoljenje v deležu 1/3 za našo občino in 2/3 za Škofjo Loko.

*Mirjana Možina* meni, da je strošek strokovnega nadzora nizek glede na vrednost investicije. *Bernard Strel* pojasni, da je izbran skupni nadzor za oba projekta, vodooskrbo in kanalizacijo.



Tomaž Pintar vpraša ali bo skupni upravljavec ali koncesionar. Kristina Knific pojasni, da se na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah izvajalec odloči ali bo izvajal GJS v okviru režijskega obrata, na podlagi podeljene koncesije ali ustanovljenega javno zasebnega partnerstva.

#### **K 6. točki**

##### **a) Menjava zemljišč v k.o. Trebija**

Bogo Žun pove, da je bil res opravljen usklajevalni sestanek v vmesnem času, vendar je bilo dogovorjeno, da bo s strani KS Trebija še enkrat sklican sestanek s predlagateljem, vendar do sestanka ni prišlo.

Olga Fic doda, da predlagatelj vztraja na lokaciji za menjavo, to je del parc. 1146/1, k.o. Trebija, kljub zaprosilu, da se najde druga opcija za menjavo zemljišč. Meni, da ni prav, ker predsednik KS ni sklical skupnega sestanka in da je bilo soglasje podano brez sklica sveta KS.

Župan glede na razpravo ne da predlaganega sklepa na glasovanje in predlaga, da se opravi še en krog usklajevanja s predlagateljem glede menjave zemljišč.

##### **b) Prodaja zemljišča v k.o. Gorenja vas**

#### **Sklep št. 212:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja s prodajo dela zemljišča parc. št. 1426/2 k.o. Gorenja vas, ki je javno dobro, v približni izmeri 340 m<sup>2</sup>, Ferlan Jaku, Poljanska cesta 25, Gorenja vas. Del zemljišča parc. št. 1426/2, k.o. Gorenja vas, se po izvedeni geodetski odmeri zemljišča s sklepom izvzame iz javnega dobra.

Menjava zemljišč se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 in Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem za leto 2013.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

##### **c) Nakup zemljišča v k.o. Dolenčice**

#### **Sklep št. 213:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z nakupom zemljišč v lasti Bogataj Slavka, Javorje 1, Poljane nad Škofjo Loko, in sicer parc. št. 441/3 v izmeri 46 m<sup>2</sup> (dostopna pot) in parc. št. 441/4 v izmeri 84 m<sup>2</sup> (črpališče), obe k.o. Dolenčice.

Nakup zemljišča se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

#### **K 7. točki**

Elizabeta Rakovec spomni, da je še vedno mogoče do 15. oktobra podati pobude za spremembo namembnosti zemljišč.

Seja se je končala ob 19.20 uri.

Zapisała:  
Barbara Bogataj



Milan Janez Čadež  
Župan