

OBČINA GORENJA VAS-POLJANE
ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE IN VARSTVO OKOLJA
Poljanska cesta 87
4224 Gorenja vas

Datum: 2.2.2012

ZAPISNIK

7. seje Odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja (v nadaljevanju Odbor), ki je bila v torek, 31.1.2012, ob 18. uri, v prostorih Občine Gorenja vas-Poljane.

PRISOTNOST¹:

- PRISOTNI ČLANI ODBORA: Tomaž Pintar, Stanko Bajt, Jože Novak, Mija Pisk, Peter Dolinar in Danijela Titan in Janez Arnolj;
- IZOSTANEK OPRAVIČILI: /;
- ODSOTNI ČLANI ODBORA - brez opravičila:/;
- OSTALI PRISOTNI:
 - Občina Gorenja vas-Poljane: Kristina Knific in Maja Jurejevič;
 - Dompaln d.o.o., ga. Mohorič M.;
- OSTALI OPRAVIČENO ODSOTNI: Milan Janez Čadež, župan in Elizabeta Rakovec, tajnik ter Locus d.o.o.;
- OSTALI NEOPRAVIČENO ODSOTNI: /;

LISTA PRISOTNOSTI : PRILOGA 1;

Pričetek seje: 18 uri;

Predsednik odbora da na glasovanje predlagani dnevni red.
Prisotni člani odbora soglasno potrdijo predlagani dnevni red.

TOČKA 1

Člani odbora soglasno potrdijo vsebino zapisnika 6. seje odbora.

TOČKA 2

K. Knific pove, da je bil osnutek Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za Območje občine Gorenja vas-Poljane po obravnavi na decembrski seji občinskega sveta v enomesečni javni obravnavi. Pripomb na odlok občina ni prejela. V prilogi gradiva so člani prejeli izračune višine komunalnega prispevka za stanovanjski objekt, nestanovanjsko kmetijsko stavbo, stavbo za kmetijsko dejavnost in prizidek k stanovanjskemu objektu. Izračuni so narejeni na osnovi veljavnih podlag odloka ter sprememb in dopolnitev odloka, ki je predmet te obravnave. Pove, da se obračunski stroški na enoto površine malenkostno spremenijo zaradi vključitve komunalne opreme območij, ki se na novo opremljajo z javno kanalizacijo Javorje in javnim vodovodom Podvrh-Zapreval.

J. Novak pove, da je poslal pripombe na odlok v okviru javne obravnave. K. Knific pove, da pripombe ni prejela in bo preverila. Predlaga, da J. Novak pove vsebino pripomb. J. Novak pove naslednje pripombe, ki se vsebinsko nanašajo na čistopis odloka, ki že vsebuje predlog odloka o spremembah in

¹ Merila za opravičeno odsotnost določa 18. člen Poslovnika občinskega sveta.

dopolnitvah: neuskklajenost 3. in 7. člena (A-parcele in Dp ter Dt), nejasnost izračuna komunalnega prispevka, nejasnost glede 9. člena (skupni stroški), nejasnost glede 10. člena (obračunski stroški), nadalje predlaga tudi fiksno površino parcele. K. Knific obrazloži nejasnosti in ob tem doda, da občina dolžna pri pripravi zakonodaje upoštevati veljavno zakonodajo RS (Zakon o prostorskem načrtovanju, Pravilnik o merilih za odmero komunalnega prispevka Uredba o vsebini programa...), kar pomeni, da ne sme v predpisih določiti drugače, kot so zahteve državen zakonodaje. V nasprotnem primeru je odlok nelegalen. J. Novak po obrazložitvi ni imel več pripomb na predlog odloka.

Odbor glasuje o predlogu sklepa: Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Gorenja vas-Poljane v priloženi vsebini.

Predlog sklepa je z izidom glasovanja: 5-ZA, 1-PROTI in 1-VZDRŽAN; potrjen.

Sklep št. 7.1:

Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Gorenja vas-Poljane v priloženi vsebini.

TOČKA 3

M. Mohorič pojasni osnove za pripravo Predloga Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje ZAP70 – 2 (BT) Zapreval območje turizma 1. Investitor je lastnik koč na Starem vrhu. Želi legalizirati obstoječi prizidek. Poleg prizidka se načrtuje tudi povečanje šest-sedežince in dva nova apartmajska objekta.

T. Pintar povpraša kako je z rabo parkirišč. M. Mohorič pojasni, da so v uporabi poleti, medtem ko so pozimi zasnežena. Tudi cesta do koč je pozimi neprevozna. Odlok predvideva dostop s sanmi ali peš.

P. Dolinar izpostavi režim uporabe obstoječe gozdne poti in meni, da bi bilo z vidika varovanja okolja bolje, če bi bila parkirišča nižje. M. Mohorič poudari, da je z odlokom določeno, da mora biti gozdna pot prosta, medtem ko o drugi lokaciji parkirišč še niso razmišljali. Z vidika obiska koč je ugodno, da je parkirišče čim bližje, pozimi se do koč dostopa le peš ali z sanmi.

Odbor glasuje o predlogu sklepa: Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje ZAP70 – 2 (BT) Zapreval območje turizma 1 v priloženi vsebini.

Predlog sklepa je z izidom glasovanja: 7-ZA, 0-PROTI in 0-VZDRŽAN; potrjen.

Sklep št. 7.2:

Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje ZAP70 – 2 (BT) Zapreval območje turizma 1 v priloženi vsebini.

TOČKA 4

M. Jurčič pojasni osnove za pripravo osnutka Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja pol 52-8 Poljane in povzame vsebino.

J. Arnolj povpraša o možnostih za širitev in predvideno lokacijo obračališča za avtobuse. M. Jurjevič pojasni, da je lokacija prostorsko omejena, podrobnosti ve Kočar Boštjan, medtem ko je obračališče predvideno na drugi strani šole. Pove, da bo pobudo prenesla naprej.

M. Pisk poudari, da je pot otrok iz Srednje vasi do šole nevarna, zato povpraša o možnosti vključitve pešpoti. M. Jurjevič pove, da bo pobudo prenesla naprej.

Odbor glasuje o predlogu sklepa: Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo osnutka Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja pol 52-8 Poljane v priloženi vsebini. Pri pripravi predloga odloka naj se upošteva zgoraj navedene pripombe (širina dostopne poti in pot za pešce iz Srednje vasi).

Predlog sklepa je z izidom glasovanja: 7-ZA, 0-PROTI in 0-VZDRŽAN; potrjen.

Sklep št. 7.3:

Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo osnutka Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja pol 52-8 Poljane v priloženi vsebini. Pri pripravi predloga odloka naj se upošteva zgoraj navedene pripombe (širina dostopne poti in pot za pešce iz Srednje vasi).

TOČKA 5

K Knjfic pove da je potreben preklic Odloka o ravnanju z zapuščenimi vozili v Občini Gorenja vas-Poljane, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 55 z dne 27.6.2002. Ravnanje z zapuščenimi vozili ni v pristojnosti občin, temveč za izvajanje gospodarske javne službe skrbi država-RS. Vsebina preklica je priložena gradivu.

Člani odbora glasujejo o predlogu sklepa: *Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem preklica Odloka o ravnanju z zapuščenimi vozili v Občini Gorenja vas-Poljane, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 55 z dne 27.6.2002, v predloženi vsebini.*

Predlog sklepa je z izidom glasovanja: 7-ZA, 0-PROTI in 0-VZDRŽAN; potrjen.

Sklep št. 7.4:

Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem preklica Odloka o ravnanju z zapuščenimi vozili v Občini Gorenja vas-Poljane, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 55 z dne 27.6.2002, v predloženi vsebini.

TOČKA 6

K Knjfic pove, da je občina vključena v konzorcij CERO Gorenjska. Prvotno načrtovana lokacij izgradnje infrastrukture za mehansko in biološko obdelavo komunalnih odpadkov, ki je zahtevana s predpisi za odlaganje odpadkov, se iz Police pri Kranju s seli na Malo Mežakljo. Vodstvo konzorcija je v letu 2011 prevzema občina Jesenice. Vrednost potrebnih vlaganj ni znana, kohezijska sredstva so zamujena, za investicijo bodo potreba lastna sredstva že letos. Konzorcij CERO določa ključ delitve po prebivalcu, ki pa je za občino Gorenja vas –Poljane neugoden, ker bi bil delež vlaganj bistveno večji kot delež koristi (majhna masa odpadkov na prebivalca). Mala Mežaklja je oddaljena od zbirnega centra nad 100 km. Zaradi navedenih razlogov je občina pričela že v prvi polovici leta 2011 iskati druge možnosti. Stekle so aktivnosti za pristop k RCERU Ljubljana. Prednost pristopa k RCERO Ljubljana je nič investicijskih stroškov, manjši transportni stroški, medtem ko je cena za storitev za 5 % višja od cene za občine investitorke. Cena se bo oblikovala skladno s predpisi. Sedaj še ni znana za Ljubljano, niti ne za Jesenice. V Ljubljani je vključenih veliko občin in verjame, da bo na ceno vplivala tudi »ekonomija obsega«. V Ljubljani se naj bi gradila tudi sežigalnica, kar je prednost (nižji transportni stroški). Našteje katere občine so v projekt RCERO vključene. Občina se s podpisom pogodbe zaveže k vključitvi zbranih odpadkov v RCERO. Predlaga, da občina podpiše pogodbo o pristopu k RCERO Ljubljana in izstopi iz konzorcija CERO Gorenjska. Za navedeno se je odložila tudi občina Žiri. Gradnja infrastrukture naj bi bila zaključena v letu 2015. S pričetkom obratovanja se s podpisom pogodbe zagotavlja potrebna javna infrastruktura za javni službi obdelave in odlaganja odpadkov. Veljavnost pogodbe je za čas delovanja RCERO.

Člani odbora glasujejo o predlogu sklepa: »Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo Pogodbe o pristopu občin Gorenja vas-Poljane in Žiri k skupnemu ravnanju z odpadki v regijskem centru za ravnanje z odpadki Ljubljana – RCERO Ljubljana«

Predlog sklepa je z izidom glasovanja: 7-ZA, 0-PROTI in 0-VZDRŽAN; potrjen.

Sklep št. 7.5:

Odbor predlaga občinskemu svetu obravnavo Pogodbe o pristopu občin Gorenja vas-Poljane in Žiri k skupnemu ravnanju z odpadki v regijskem centru za ravnanje z odpadki Ljubljana – RCERO Ljubljana.

TOČKA 7

M. Pisk prosi, da se ji v naprej pošilja gradivo za seje po pošti.

Konec seje: 20.15 uri.

Predsednik odbora:
Tomaž Pintar, l.r.

Zapisala:
Kristina Knific