

1. ODMERA KOMUNALNEGA PRISPEVKA – PRIMERJALNI IZRAČUN

Primerjava komunalnega prispevka med Odlokom o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Gorenja vas-Poljane, Uradni list RS, št. 108/09 (v nadaljevanju obstoječi odlok) in obravnavanim osnutkom Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Gorenja vas-Poljane (v nadaljevanju osnutek odloka).

Spremembe odloka se nanašajo na kanalizacijsko in vodovodno omrežje.

Komunalna oprema	Obračunsko območje	Obstoječi odlok		Osnutek odloka		Razlika	
		C _{p_{ij}} [€/m ²]	C _{t_{ij}} [€/m ²]	C _{p_{ij}} [€/m ²]	C _{t_{ij}} [€/m ²]	C _{p_{ij}} [€/m ²]	C _{t_{ij}} [€/m ²]
Kanalizacijsko omrežje	K1 – primarno kanalizacijsko omrežje	1,93	3,22	1,94	3,22	+ 0,01	0
	K2 – sekundarno kanalizacijsko omrežje	2,26	3,73	2,22	3,64	- 0,04	- 0,09
Vodovodno omrežje	V1 – primarno vodovodno omrežje	2,19	4,01	2,26	4,18	+ 0,07	+ 0,17
	V2 – sekundarno vodovodno omrežje	2,73	5,02	2,75	5,12	+ 0,02	+ 0,1

Primer izračuna za enostanovanjski objekt z zemljiško parcelo 500 m² in neto tlorisno površino 200 m² med obstoječim odlokom, osnutkom odloka ter ceno male čistilne naprave za do 5 oseb.

Komunalna oprema	Obstoječi odlok	Osnutek odloka	Razlika
Kanalizacijsko omrežje	1.883,5 €	1.867,6 €	- 0,85 %
Vodovodno omrežje	2.263,8 €	2.311,5 €	+ 2,06 %
SKUPAJ	4.147,3 €	4.179,1 €	/

Dodatne opombe:

- A_{parcela}: zemljiška parcela, na kateri stoji ali se gradi objekt; NTP: neto tlorisna površina objekta, določena s standardom SIST ISO 9836
- Obračunski strošek opremljanja m² zemljiške parcele [C_{p_i}] in neto tlorisne površine objekta [C_{t_i}] s posamezno komunalno opremo
- Pri izračunu komunalnega prispevka je upoštevano razmerje med merilom zemljiške parcele (D_p) in merilom neto tlorisne površine (D_t) D_p : D_t = 0,7 : 0,3
- Pri izračunu komunalnega prispevka za stanovanjski objekt je upoštevan faktor 1,0;