

O B R A Z L O Ž I T V E
K TOČKAM DNEVNEGA REDA IN PREDLOGI SKLEPOV ZA OBRAVNAVO
NA 11. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, KI BO 21. 6. 2012

K 1. točki

Ob pregledu zapisnika 10. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas - Poljane z dne 12. 4. 2012, ugotavljamo naslednje:

Izvrševanje sklepov iz predhodnih sej:

Sklep št. 80: nakup zemljišča za vodohran Volaka

Sklep št. 115: ureditev lastništva ceste v Podvrhu

Sklep št. 203: prenos vodovoda Delnice - Podpreval v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

Sklep št. 204: prenos vodovoda Fužine v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

Sklep št. 205: soglasje k izvedbi postopka prenosa vodovoda Poljane - v izvrševanju

Sklep št. 239: menjava zemljišč v k.o. Trebija – v izvrševanju

Izvrševanje sklepov 9. redne seje:

Sklep št. 99: sprejeto poročilo o izvrševanju sklepov in potrjen zapisnik 9. redne seje ter poročilo o 2. korespondenčni seji

Sklep št. 100: sprejet Predlog Odloka o ustanovitvi razvojnega sveta Gorenjske regije

Sklep št. 101: sprejet Zaključni račun proračuna občine Gorenja vas – Poljane za leto 2011

Sklep št. 102: sprejet Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za območje občine

Sklep št. 103: sprejeti predlogi Občinskih načrtov zaščite in reševanja ob zemeljskem plazju, ob velikem požaru, ob poplavih in ob potresu

Sklep št. 104: sprejet Pravilnik o dodelitvi pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva, gozdarstva in podeželja

Sklep št. 105: sprejeto Poročilo o poslovanju javnih zavodov in podjetij, katerih (so)ustanovitelj je občina

Sklep št. 106: sprejeto Poročilo uredništva Podblegaških novic za leto 2011

Sklep št. 107: menjava zemljišč v k.o. Gorenja vas, Lajše – v izvrševanju

Sklep št. 108: menjava zemljišč, k.o. Hotavlje, Suša – v izvrševanju

Sklep št. 109: nakup zemljišč za dostop do črpališča, Javorje – v izvrševanju

Sklep št. 110: nakup zemljišč ob zajetju Hotovlja – v izvrševanju

Sklep št. 111: nakup zemljišč za klorinatorsko postajo Hotovlja – v izvrševanju

Sklep št. 112: sprejeta sprememba pravilnika o dodelitvi pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva, gozdarstva in podeželja

PREDLOG SKLEPA ŠT. 113:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme poročilo o izvrševanju sklepov in potrdi zapisnik 10. redne seje, ki je bila 12. 4. 2012, ter poročilo o izidu glasovanja na 3. korespondenčni seji, s tem da se morajo neizvršeni sklepi izvršiti, o njihovem izvrševanju pa je potrebno poročati.

K 2. točki

Samostojna priloga v gradivu so odgovori na pobude in vprašanja članov občinskega sveta, podana na 10. redni seji.

K 3. točki

30. 5. 2012 je bilo – na podlagi predhodno pridobljenega pozitivnega mnenja ARSO – izdano soglasje ministrstva za kmetijstvo in okolje k okoljskemu poročilu (OP) za OPPN Gorenja vas. Skladno z zakonom o prostorskem načrtovanju, je potrebno za okoljsko poročilo izvesti javno razgrnitev. Ne glede na to, da je bila predhodna razgrnitev za sam OPPN že izvedena, se sočasno z javno razgrnitvijo OP predlaga še razgrnitev dopolnjene zadnje različice OPPN, saj je bilo glede na odzive predhodne javne razgrnitve in glede na novopridobljene strokovne podlage izvedenih več temeljnih vsebinskih sprememb:

- pred šolo se na mestu sedanjega tekaškega rondoja in igrišča predvidi parkirišče, ki ustreza potrebam telovadnice (v telovadnici je predvideno maksimalno število gledalcev 1230: 142 + 2 invalida na stalni tribuni, 514 + 12 invalidov na izvlečnih tribunah ter opcijsko 560 sedežev v parterju, za kar je po normativu potrebnih $1230/10 = 123$ PM - na tem platoju je predvidenih skupno 125 PM.
- Z navedeno umestitvijo parkirišča se promet odmika od vhoda za vrtec in zagotavlja večja prometna varnost, saj parkirišče ni več predvideno za objektom novega paviljona za vrtec. Tudi dostop do parkirišča se ne predvidi več tudi iz smeri zdravstveni dom, na kar so bile v času predhodne javne razgrnitve številne pripombe
- Tekiški rondo z igriščem se predividi za vrtcem, namesto prvotno planiranih parkirišč
- Kot strokovno podlago za dom ostarelih se upošteva novopridobljena idejna zasnova, ki ne predvideva več fazne gradnje in vključuje uporabnikom prijaznejši način oskrbe (princip gospodinjstkih skupnosti, več neposrednih izhodov na zunanje površine)
- Med zdravstveni dom in dom ostarelih se umesti centralna kotlovnica, za katero je predvideno, da bo v celoti vkopana

Izdelovalec OPPN bo na seji podrobno predstavil novoplanirano ureditev. Dopolnjen osnutek OPPN je na svoji seji dne 4. 6. 2012 obravnaval in predlagal občinskemu svetu v sprejem tudi odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja. Zapisnik seje odbora je priložen v gradivu. Poleg odloka o OPPN in kartografske priloge OPPN je v prilogi tudi izvleček okoljskega poročila, celotno okoljsko poročilo pa bo na vpogled na seji občinskega sveta.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 114:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas in okoljsko poročilo k navedenemu OPPN ter ga daje v javno razgrnitev od 2. 7. do 21. 8. 2012, z javno obravnavo dne 23. 7. 2012.

K 4. točki

Poročilo STC Stari vrh za leto 2011 je samostojna priloga v gradivu, obravnaval pa ga je tudi odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe na svoji seji 4. 6. 2012, zapisnik odbora je samostojna priloga v gradivu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 115:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane se seznanj s poročilom STC Stari vrh za leto 2011 v predloženem besedilu.

K 5. točki

Poročilo Bioenergetike Todraž za leto 2011 je samostojna priloga v gradivu.

Prav tako je v prilogi Tarifni pravilnik za dobavo in odjem toplote iz omrežja za GC Todraž, ki ga bo na seji dodatno predstavil direktor Bioenergetike.

Bioenergetika je obenem zadolžena za pripravo nove izhodiščne cene glede na izvedene tehnološke spremembe, skladno z novopredlaganim tarifnim pravilnikom in glede na spremenjeno strukturo vhodnih energentov. K predlogu spremenjene izhodiščne cene mora predhodno podati soglasje tudi ministrstvo pristojno za gospodarstvo, kot to določa 3. Odstavek 4. Člena Uredbe o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja za tarifne odjemalce (UL RS št. 28/12), ki je priložena v gradivu. Isti člen navedene uredbe določa tudi, da mora zavezanec vlogi za soglasje k spremenjeni izhodiščni ceni priložiti tudi predhodno soglasje pristojnega organa lokalne skupnosti. Na osnovi navedenega se občinskemu svetu predlaga tudi, da poda soglasje k pripravi spremenjene izhodiščne cene.

Navedeno je na svoji seji 4. 6. 2012 obravnaval in priporočil občinskemu svetu v sprejem tudi odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe, zapisnik odbora je samostojna priloga v gradivu k točki 4.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 116:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane se seznanj s poročilom o poslovanju Bioenergetike Todraž za leto 2011 v predloženem besedilu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 117:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane poda soglasje k Tarifnemu pravilniku za dobavo in odjem toplote iz omrežja za GC Todraž v predloženem besedilu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 118:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane poda soglasje k pripravi spremenjene izhodiščne cene daljinskega ogrevanja na območju GC Todraž.

K 6. točki

Poročilo nadzornega odbora občine o opravljenih nadzorih za leto 2011 ter zapisnik seje nadzornega odbora sta samostojni prilogi v gradivu, na seji pa jih bo podrobneje predstavil predsednik nadzornega odbora občine.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 119:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Poročilo nadzornega odbora občine o opravljenih nadzorih za leto 2011 v predloženem besedilu.

K 7. točki

Občina Gorenja vas – Poljane skladno s sprejetim proračunom izvaja projekt REALL na OŠ Poljane, v okviru katerega je med drugim predvidena tudi izvedba fotovoltaike na strehi šole. Predstavitev navedenega projekta je samostojna priloga v gradivu.

Občina bo tako proizvedeno električno energijo po subvencionirani ceni oddajala v omrežje, za kar pa se mora predhodno ustrezno registrirati.

Za potrebe doregistracije občine za proizvodnjo in prodajo električne energije se predlaga dopolnitev Odloka o režijskem obratu občine Gorenja vas – Poljane (priloga), ki ga je

obravnaval in njegov sprejem potrdil odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe na svoji seji 4. 6. 2012. Zapisnik odbora je samostojna priloga v gradivu pri točki 4.

Ker pa režijski obrat ni samostojna pravna oseba, saj je skladno z odlokom o organizaciji in delovnem področju občinske uprave ter skladno z veljavno zakonodajo organiziran kot notranja organizacijska enota občinske uprave, zadevne registracije občine na AJPEsu le na podlagi odloka o režijskem obratu ni mogoče izvesti. Za ureditev registracije je zato potrebno navedeno novo nalogo občine vnesti še v statut občine na način, da se v 7. člen statuta, ki našteva naloge občine, vključi še naloga proizvodnja in trgovanje z električno energijo.

Ker gre za manj zahtevno dopolnitev obeh aktov, skladno s 87. členom poslovnika občinskega sveta predlagamo sprejem priložene spremembe statuta po skrajšanem postopku. O predlagani spremembi statuta smo seznanili tudi člane statutarno-pravne komisije.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 120:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme spremembe in dopolnitve statuta občine Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 121:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme odlok o dopolnitvi odloka o ustanovitvi režijskega obrata v Občini Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

K 8. točki

Odlok o razveljavitvi odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Občin Škofja Loka, Gorenja vas – Poljane in Žiri« z obrazložitvami je samostojna priloga v gradivu.

Odlok sta na svojih sejah dne 4. 6. 2012 obravnavala in podprla tako odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe (zapisnik priložen k točki 4) in odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja (zapisnik priložen k točki 3).

PREDLOG SKLEPA ŠT. 122:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Odlok o razveljavitvi odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat Občin Škofja Loka, Gorenja vas – Poljane in Žiri« v predloženem besedilu.

K 9. točki

Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnih vodovodov na območju Občine Gorenja vas – Poljane je samostojna priloga v gradivu obravnaval in potrdil pa ga je tudi o odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja (zapisnik priložen k točki 3).

PREDLOG SKLEPA ŠT. 123:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnih vodovodov na območju Občine Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

K 10. točki

Član občinskega sveta Boris Jurjevič Janša, Dolge Njive 12, Gorenja vas, izvoljen na listi Slovenske demokratske stranke v 3. volilni enoti, je dne 23. 5. 2012 predložil odstopno izjavo, kar je razlog za prenehanje njegovega mandata. Mandat člana občinskega sveta preneha z dnem, ko občinski svet ugotovi, da so nastali razlogi za prenehanje mandata. Svetnik v odstopu, Boris Jurjevič Janša, se je pisno nepreklicno odpovedal pravici do tožbe zaradi prenehanja mandata svetnika po 37.a členu Zakona o lokalni samoupravi. V skladu s 30. členom Zakona o lokalnih volitvah mandat člana občinskega sveta preide na naslednjega kandidata z liste kandidatov Slovenske demokratske stranke v 3. volilni enoti. Kandidatka, na katero preide mandat člana občinskega sveta je Lucija Kavčič, Žirovski Vrh Sv. Urbana 15, Gorenja vas.

Svetnik v odstopu, Boris Jurjevič Janša, je tudi član Odbora za šolstvo, kulturo in šport, zato je potrebno imenovati tudi nadomestnega člana v navedenem odboru.

Zgoraj navedeno zamenjave člana občinskega sveta in odbora je obravnavala Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, ki občinskemu svetu predlaga v sprejem naslednje predloge sklepov:

PREDLOG SKLEPA ŠT. 124:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane ugotavlja, da Borisu Jurjeviču Janši, Dolge Njive 12, Gorenja vas, izvoljenemu na listi Slovenske demokratske stranke v 3. volilni enoti, zaradi podane odstopne izjave preneha mandat člana občinskega sveta Občine Gorenja vas – Poljane.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 125:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane ugotavlja, da se je svetnik v odstopu, Boris Jurjevič Janša, Dolge Njive 12, Gorenja vas, pisno nepreklicno odpovedal pravici do tožbe zaradi prenehanja mandata svetnika po 37.a členu Zakona o lokalni samoupravi, zato mandat člana občinskega sveta preide na naslednjega kandidata z liste kandidatov Slovenske demokratske stranke v 3. volilni enoti. Mandat preide na naslednjega kandidata z liste Slovenske demokratske stranke – SDS v 3. volilni enoti, in sicer na Lucijo Kavčič, Žirovski Vrh Sv. Urbana 15, Gorenja vas.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 126:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane ugotavlja, da Borisu Jurjeviču Janši, Dolge Njive 12, Gorenja vas, preneha mandat člana Odbora za šolstvo, kulturo in šport.

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane za člana Odbora za šolstvo, kulturo in šport imenuje Gašperja Debeljaka, Hotovlja 65, Poljane nad Škofjo Loko.

K 11. točki

Obrazložitve predlogov za promet z zemljišči so samostojna priloga v gradivu.

a) Menjava in prodaja zemljišča v k.o. Dolenčice

PREDLOG SKLEPA Št. 127:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z menjavo dela zemljišča parc. št. 934/1, k.o. Dolenčice, ki je javno dobro, za del zemljišča parc. št. 111, k.o. Dolenčice v lasti Kos Rajka, Murave 6, Poljane nad Škofjo Loko in prodajo dela zemljišča parc. št. 916/3, k.o. Dolenčice. Dela zemljišč parc. št. 916/3 in 934/1, k.o. Dolenčice se s sklepom izvzame iz javnega dobra.

b) Nakup zemljišč v k.o. Dolenčice

PREDLOG SKLEPA ŠT. 128:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z nakupom zemljišč parc. št. 463/7 in 456/6, k.o. Dolenčice.

Nakup zemljišča se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012.

c) Nakup zemljišča v k.o. Dolenčice

PREDLOG SKLEPA Št. 129:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z nakupom dela zemljišča parc. št. 90/1, k.o. Dolenčice v izmeri približno 80 m².

Nakup zemljišča se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012.

d) Nakup zemljišča v k.o. Dobje

PREDLOG SKLEPA Št. 130:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z nakupom dela zemljišča parc. št. *95, k.o. Dobje v izmeri približno 51 m².

Nakup zemljišča se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012.

Pripravili:

- Elizabeta Rakovec
- Barbara Bogataj