



a)

Občina Gorenja vas – Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas, tel.: 04/51-83-100, faks: 04/51-83-101

Številka: 478-021/2011-008

Datum: 12. 9. 2012

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE GORENJA VAS – POLJANE**

Zadeva: **PREDLOG SKLEPA OBČINSKEMU SVETU – menjava zemljišč v k.o. Gorenja vas Podvrh**

Zemljišče parc. št. 1434/2, k.o. Gorenja vas (stavbno zemljišče, 442 m²), ki je javno dobro, predstavlja zemljišče pred vhodom v cerkev Sv. Janeza Krstnika v Gorenji vasi. Navedeno zemljišče delno predstavlja funkcionalno zemljišče k cerkvi, zato se predlaga menjava zemljišča za zemljišči parc. št. 562 in 564, k.o. Gorenja vas (v skupni izmeri 3104 m²), ki sta kmetijski zemljišči in v lasti Župnije Trata - Gorenja vas, nahajata pa se na desnem bregu reke Sore v Gorenji vasi.

Predlaga se menjava navedenih zemljišč, saj Občina Gorenja vas – Poljane potrebuje navedeni kmetijskih zemljišč za potrebe nadaljnje menjave zemljišč z lastnico zemljišča, kjer je predvidena gradnja Doma starejših v Gorenji vasi.

Župnija Trata - Gorenja vas soglaša, da se tudi po prenosu lastništva na parc. št. 1434/2, k.o. Gorenja vas, del zemljišča še nadalje uporablja kot dostopna pot do Zdravstvenega doma Gorenja vas, vse do ureditve nove dostopne ceste (skladno z OPPN za Gorenjo vas, ki je v fazi sprejemanja), kar se tudi pogodbeno uredi ob izvedbi menjave zemljišč.

Priloga v gradivu je izris zemljišč.

Postopek menjave zemljišč bo izveden skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin ter Uredbo o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin. S sprejetjem sklepa o predlagani menjavi zemljišč se nepremičnina parc. št. 1434/2, k.o. Gorenja vas izvzame iz javnega dobra.

Za mnenje glede predlagane menjave in prodaje zemljišča je bila že zaprosena Krajevna skupnost Gorenja vas. Ker bo svet KS Gorenja vas predmetno zadevo obravnaval na seji po oddaji gradiva za sejo občinskega sveta, bo v primeru pozitivnega mnenja KS na seji občinskega sveta predlagan naslednji

Predlog sklepa:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z menjavo zemljišč parc. št. 1434/2, k.o. Gorenja vas, ki je javno dobro v izmeri 442 m², za zemljišči parc. št. 562 in 564, k.o. Gorenja vas, v lasti Župnije Trata – Gorenja vas v skupni izmeri 3.104 m². Zemljišče parc. št. 1434/2, k.o. Gorenja vas se s sklepom izvzame iz javnega dobra.

Menjava zemljišč se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012 in Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem za leto 2012.

Pripravila:

Barbara Bogataj

Viš. svet. za spl. in pr. zadeve

Priloga:

→ Izris zemljišč – 2x

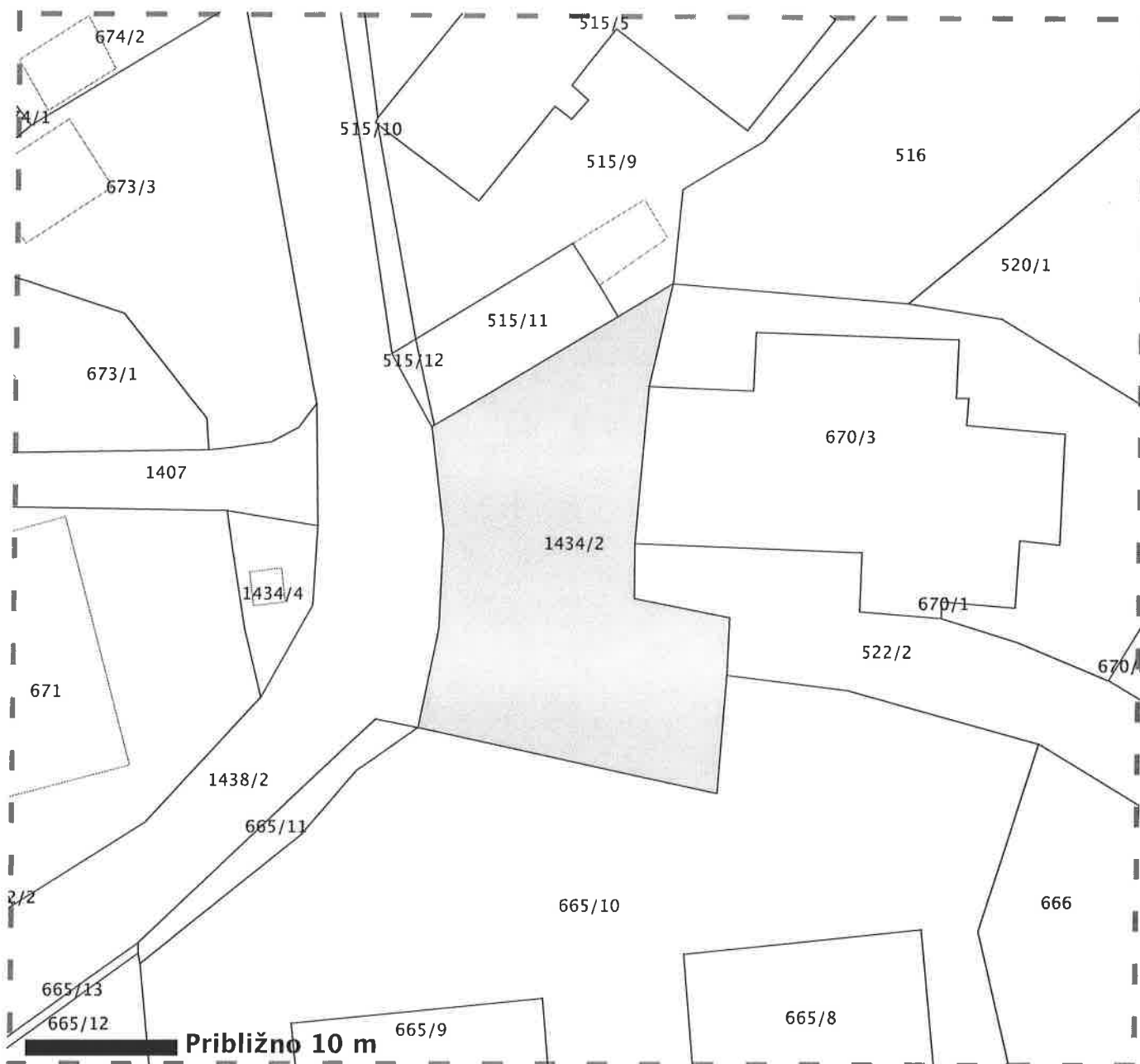


Milán Čadež
župan



IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 2057 GORENJA VAS številka parcele 1434/2



Legenda oznak:

- Parcelna meja
- - - - - Meja parcelnega dela
- ▨▨▨▨ Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 20.07.2012

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
Transakcijska številka: 1200053739074
Izris pripravil/-a: Barbara Bogataj

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrdilo v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H in 47/2012 - ZUKD-1A) in Pravilnika o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 22/2007 in 33/2009).

