



Datum: 25.11.2014

## ZAPISNIK

### 1. seje Odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja,

ki je bila v ponedeljek, 24.11.2014 , ob 19.00 uri, v prostorih Občine Gorenja vas-Poljane, Todraž

#### PRISOTNOST:

- PRISOTNI ČLANI ODBORA: Tilka Vučko, Stanko Bajt, Ciril Alič, Branko Košir, Peter Trček in Bojan Šifrar;
- IZOSTANEK OPRAVIČILI: / ;
- ODSOTNI ČLANI ODBORA - brez opravičila: Janez Rupnik;
- OSTALI PRISOTNI:
  - Občina Gorenja vas-Poljane: Milan Čadež, Elizabeta Rakovec in Kristina Knific;
- IZOSTANEK OPRAVIČILI: / ;
- OSTALI NEOPRAVIČENO ODSOTNI: /;

#### Dnevni red:

1. Imenovanje predsednika Odbora za PPVO
2. Obravnavo 1. predloga proračuna Občine Gorenja vas-Poljane za leto 2015
3. Predlog Elaborata o oblikovanju cen izvajanja storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske vode 2014 za območje občine Gorenja vas-Poljane in Predlog Sklepa o določitvi višine subvencioniranja cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode 2014 (poroča Kristina Knific)
4. Predlog vrednosti točke za izračun NUSZ v Občini Gorenja vas-Poljane za leto 2015 (poroča: Kristina Knific).
5. Predlog cenika najema poslovilnih objektov in zakupa grobnega polja 2015 (poroča: Kristina Knific).
6. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Gorenja vas-Poljane (poroča: Elizabeta Rakovec).
7. Razno.

M. Čadež da na glasovanje predlagani dnevni red. Prisotni člani odbora dnevni red soglasno potrdijo.

### TOČKA 1

M. Čadež povabi člane odbora k posredovanju predlogov za predsednika odbora. E. Rakovec doda, da je po 27. členu Statuta občine lahko predsednik odbora oseba, ki je hkrati tudi član občinskega sveta.

S. Bajt pove, da ima dvoizmensko delo in se zaradi tega verjetno ne bo mogel udeležiti vseh sej. Za predsednika predlaga Cirila Aliča. T. Vučko pove, da odbora ne bi vodila. M. Čadež ugotovi, da je član občinskega sveta še Janez Rupnik, ki pa se seje ni udeležil. M. Čadež povpraša Cirila Aliča, če se s predlogom strinja. Ta pritrdi.



M. Čadež, da na glasovanje predlog, da se za predsednika odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja imenuje Cirila Aliča.

**Predlog je bil soglasno potrjen.**

M. Čadež prepusti vodenje seje Cirilu Aliču.

## TOČKA 2

C. Alič prosi E. Rakovec za obrazložitev prvega predloga proračuna. E. Rakovec pove, da so člani v gradivu dobili izvleček predloga proračuna, ki se navezuje na področje odbora. Pojasni proceduro obravnave. Opozori na potrebne spremembe predloga zaradi interventnih ukrepov, ki so posledica oktobrskih poplav. Te so podane v izvlečku, ki je priložen gradivu. Osnovan značilnost proračuna je, da je nižji od proračuna 2014. S predlogom predvidena višina (9,2 milijon evrov) se bo zaradi napovedanih nižjih prihodkov s strani države še nekoliko znižala. 5,5 milijonov evrov je fiksnih odhodkov na katere nimamo vpliva. Zaključiti je potrebno investicije v teku, ki so vezana na sredstva EU (10 % zadržanih sredstev in decembrske situacije). 52.000 evrov je predvidenih za OPN. Izdelati je potrebno študije in pridobiti vseh 24 mnenj pristojnih inštitucij. Osnutek OPN je bil potrjen na zadnji seji občinskega sveta, od 8. 12. 2014 do 6. 1. 2015 bo potekala javna razgrnitev. Po pridobitvi soglasij, bo OPN obravnaval tudi ta odbor. Možnosti za prerazporeditev sredstev proračuna je relativno malo.

B. Košir zanima gradnja Doma občine in Zdravstvenega doma. E. Rakovec pove, da v letu 2015 vsa dela pri Domu občine ne bo zaključena. Za Zdravstveni dom so v proračunu predvidena sredstva za poplačilo prevzetih obveznosti (cca 30 % del) in ureditev okolice.

C. Alič zanima gradnja MKČN v letu 2014 in stanje javnega razpisa- poraba proračunskih sredstev. K. Knific pove, da je bilo v letu 2014 izdelanih 12 ocen in da je javni razpis v teku. Izvedeno je odpiranje in dopolnitev nepopolnih vlog. Sklepi o dodelitvi sredstev bodo izdani v tem tednu. B. Košir meni, da se je poznavanje MKČN izboljšalo, prav tako je izbira večja, kot je bila pred leti. S. Bajt meni, da se MKČN gradijo v premajhnem obsegu, ker se rok za opremo obstoječih objektov izteče konec leta 2017. Predлага spodbujanje, pomoč in ozaveščanje. K. Knific pove, da se spodbuja z subvencijami, pomoč se nudi preko svetovalne pisarne RAS, za ozaveščanje se lahko objavi še nekaj člankov v Podblegaših novicah. S. Bajt pove, da občani pre malo poznajo možnosti svetovanja, ki ga izvaja RAS.

P. Trčka zanima upravljanje in nadzor vodnih virov pod 1504. Meni, da bi čistim vodnim virom morali posvetiti več pozornosti. E. Rakovec pove, da se pod navedeno proračunsko klasifikacijo nahaja sama proračunska postavka (PP) 868 Vzdrževanje vodotokov v občini, ostala sredstva za pitno vodo pa so na PP vodovodov.

P. Trček zanima kako pristopiti k posegom v območje potokov, da v naprej ne bo težav pri obilnih padavinah. E. Rakovec pojasni, da so objavili članek v Podblegaških novicah, ki je namenjen osveščanju na tem področju. Področje vodotokov je v pristojnosti države: Agencije za okolje in prostor (ARSO). Prav tako je za nadzor pristojna okoljska inšpekcija. S strani občine je bilo izvedenih več klicev na ARSO in obljava je, da se bo stanje izboljšalo. M. Čadež doda, da se je osveščalo tudi preko radia Sora. P. Trčka zanima, če je za sanacijo možno dobiti sredstva EU. E. Rakovec pove, da obseg škode na nivoju države ni presegel zneska, da bi za pomoč lahko zaprosili EU. B. Koširja zanima vpliv gozdarjev. Ti bi lahko opozarjali lastnike gozdov. P. Trček zanima groba ocena potrebnih



sredstev za sanacijo poplav. E. Rakovec pove, da je že nastalo stroškov za okrog 100.000 EUR, vendar vse še ni sanirano in bo odprava posledic trajala več let.

P. Trček zanima namen porabe sredstev na PP 718 Gospodarska cona Todraž. E. Rakovec pove, da so sredstva namenjena sanaciji brežine.

P. Trček zanima, če se prihodki iz naslova zbranih koristnih surovin porabijo za financiranje prevozov. K. Knific pove, da se upoštevajo pri oblikovanju cen storitev (znižujejo stroške obratovanja zbirnega centra in ne prevozov).

P. Trčka zanima, če je občina razmišlja o pristopu k zmanjšanju količin odpadkov. K. Knific pove, da je bilo v letu 2013 odloženih manj kot 1 % odpadkov in javno službo vodijo tudi v smeri minimalnih stroškov za občane (nizkih cen). Za izboljšave je potrebno predvsem dosledno ločevanje na izvoru (vzvod osveščanje) in izgradnja potrebne infrastrukture za sežig odpadkov (energetsko izrabo, ki je v pristojnosti države), katerih recikliranje in predelava ni ekonomsko upravičena. Občina k evropski mreži lokalnih skupnosti na poti do Zero Waste ni pristopila zaradi pomanjkanja virov in relativno dobrih rezultatov.

P. Trčka zanima, če gradnja sekundarnih vodov (PP 743) poteka po planu. E. Rakovec pojasni, da dela potekajo po planu in so na navedeni postavki proračuna 2015 predvidena zadržana sredstva (10 % vrednosti situacij) in poplačilo prevzetih obveznosti, ki v letu 2014 še ne bodo poplačana.

P. Trčka zanima namen PP 553 Katastri komunalnih naprav. K. Knific pojasni, da mora občina voditi katastre po zahtevah zakonodaje. E. Rakovec pove, da so sredstva na tej PP v predlogu proračuna 2015 namenjena računalniškemu programu za izdelavo katastrov.

C. Aliča zanima, če so na PP Kanalizacija Tabor vključena tudi sredstva za obnovo vodovoda. E. Rakovec pove, da ne.

P. Trček predlaga, da se glede na stanje razmisli o porabi sredstev za novoletno okrasitev. E. Rakovec pove, da je le-ta v pristojnosti odločitev KS.

C. Alič da na glasovanje sklep:

**»Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga proračuna v priloženi vsebini.«**

Predlog sklepa je bil soglasno potrjen.

### TOČKA 3

K. Knific predstavi predloženi elaborat in pove, da so predračunski stroški omrežnin za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda za leto 2014 sicer nekoliko nižji od tistih iz leta 2013, vendar je za ohranitev cen omežnin iz leta 2013 še vedno potrebna subvencija občine. V letu 2013 je bila ta 85 %, za leto 2014 pa bi morala biti nekoliko nižja in sicer za odvajanje komunalnih odpadnih voda 83,39 % in za čiščenje 74,20 %. Omrežnine se lahko določijo s sklepom. Osnutek sklepa je priložen gradivu. Člani odbora menijo, da naj cene omrežnin ostanejo enake.



C. Alič da na glasovanje sklep:

**»Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem elaborata in sklepa v predloženi vsebini s tem, da se v sklepu upošteva 83,39 % subvencija omrežnine za odvajanje komunalnih odpadnih voda in 74,20 % subvencija omrežnine za čiščenje komunalnih odpadnih voda.«**

Predlog sklepa je bil soglasno potrjen.

#### TOČKA 4

K. Knifc pove, da je gradivu priložen predloga sklepa, ki vsebuje enako ceno točke za izračun NUSZ, kot je bila določena za leto 2014. Predlog upošteva, da v obdobju zadnjega leta ni bilo inflacije. Drugi predlog je, da se točka NUSZ dvigne in se vrednost zneska za nepremičnino približa zneskom davka na nepremičnine, ki ga uvaja država. Člani odbora menijo, da naj vrednost točke ostane na taki višini kot je bila v letu 2014.

C. Alič da na glasovanje sklep:

**»Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga sklepa o vrednosti točke za izračuna NUSZ v predloženi vsebini (vrednost točke je 0,0047994 EUR).«**

Predlog sklepa je bil soglasno potrjen.

#### TOČKA 5

K. Knific pove, da je gradivu predložen veljavni cenik. Prihodki iz naslova grobarin so prihodki upravlјavca pokopališč, ki so KS. Pove višine prihodkov v letu 2013 iz naslova grobarin po KS. Prihodki pokrivajo zgolj tekoče stroške in ne omogočajo nujnih vzdrževalnih del. C. Alič navedeno potrdi in pove, da so za obnova obzidja na pokopališču Javorje morali zbirati prispevke po 100 EUR na grobno polje, ker so prihodki iz naslova grobarin nezadostni. Zadostujejo zgolj za plačilo smeti. Nadalje pove, da je letni prispevek najemnine za grobno polje 11 EUR, kar je protivrednost cca 10 sveč/leto in to je relativno malo, predvsem glede na število sveč, ki se na posameznem grobu letno prižge.

K. Knific pove, da bi bilo potrebno cene postopno dvigovati, da se zagotovi sredstva za potrebna vzdrževalna dela. S. Bajt meni, če bi hoteli doseči učinek, bi morale biti cene bistveno višje, kar pa je v teh časih nesprejemljivo.

C. Alič predлага, da se cena za letni najem enojnega grobnega polja dvigne za 1 EUR (1 svečko) in pri ostalih sorazmerno. Članom odbora se zdi predlagani dvig cen sprejemljiv.

C. Alič da na glasovanje sklep:

**»Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga cenika najema grobov, najema poslovilnih objektov in zakupa grobnega polja v Občini Gorenja vas-Poljane v sorazmernem deležu kot je povečanje cen za en evro pri enojnem grobu.«**



---

Predlog sklepa je bil soglasno potrjen.

## TOČKA 6

E. Rakovec pove, da je gradivu priložen predlog sprememb odloka z vidnimi spremembami in njegov čistopis. Spremembe so potrebne zaradi potrebnega zajema podatkov iz baze Registra nepremičnin (REN). Obstojče evidence občine se z novimi podatki REN posodobijo. Zaradi tega se v odloku spremenjajo tretji, četrti in peti člen, briše se petnajsti in šestnajsti člen in kazenske določbe v dvajsetem členu, ki se nanašajo na sporočanje podatkov.

V desetem členu se znižuje obremenitev za gospodarstvo za deset točk zaradi spodbud gospodarstvu (deficit delavnih mest v občini, zaostrene gospodarske razmere). Prihodki NUSZ iz dejavnosti so v letu 2013 znašali 127.000 EUR, od tega je polovica iz RŽV. Posledica spremembe v desetem členu je nižji prihodek za okrog 7.000 EUR.

V enajstem členu se predlaga sprememba faktorja za nepozidana stavbna zemljišča iz 0,3 na 0,5. Lastnikom je bila dana možnost izvzema parcel. Znesek NUSZ na enoto nepozidanega zemljišča je za polovico nižji od predvidenega davka od nepremičnin. Sprememba faktorja vpliva na povečanje zneska NUSZ za lastnika stavbenega zemljišča (primer: parcela cca 600 m<sup>2</sup>, območje 3) iz 40 EUR na 66 EUR (66 %).

C. Alič zanima obseg parcel. E. Rakovec pove, da površine ne ve na pamet. V letu 2014 predviden prihodek v znesku 34.000 EUR.

Prisotni tehtajo učinke postopnega povečanja faktorja. Člani odbora predlagajo, da se faktor v enajstem členu predloga odloka zniža iz 0,5 na 0,4.

C. Alič da na glasovanje sklep:

**»Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja predlaga občinskemu svetu obravnavo in sprejem predloga Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Gorenja vas-Poljane v priloženi vsebini, s tem da se faktor v enajstem členu iz predlaganih 0,5 spremeni na 0,4.«**

Predlog sklepa je bil soglasno potrjen.

## TOČKA 7

K. Knific predlaga, da se gradivo za seje in osnutke zapisnikov pošilja po e-mailu na naslove, ki so jih člani odbora zapisali na listo prisotnosti. Člani odbora se z navedenim strinjajo. Dogovorijo se, da člani odbora podajo morebitne pripombe na zapisnik v e-obliku (popravek besedila z vklopom gumba »sledi spremembam«) in sicer vsak član za svoj del razprave. Nadalje se dogovorijo, da se morebitno odsotnost na seji predhodno sporočijo K. Knific na e-mail: [kristina.knific@obcina-gvp.si](mailto:kristina.knific@obcina-gvp.si) (opravičena odsotnost).



P. Trčka zanima kako je z upoštevanjem minulih vlaganj krajanov na Trebiji v kanal od steklarja do Jokaponca pri odmeri komunalnega prispevka za kanalizacijo. Pove, da ima samo nekaj krajanov potrdila, da KS Trebija in Pavle Kumer ne razpolagata z evidenco delavnih ur. Zanima ga, kakšne so možnosti, da se pri odmeri komunalnega prispevka to upošteva. K. Knific pove, da se minula vlaganja lahko upoštevajo v smislu 16. člena odloka. Za upoštevanje je potrebno imeti verodostojen dokument, ki izkazuje izvedena vlaganja. Kot kaže popolne dokumentacije več ni in v tem primeru je dodatna možnost, da se oceni vrednost cevovoda in ugotovi delež lastništva. Kolikor je znano je bil cevovod zgrajen iz javnih sredstev (prispevki Loške komunalne KS in sredstva KS), zasebnih sredstev (denarna sredstva in delo). Kakšen je delež vložka zasebnih sredstev ni znano, prav tako ni znano kdo od krajanov je vlagal in koliko. Vrednost cevovoda bi bila po cenitvi verjetno nizka (starost in stanje-ni vodotesen). Koliko pripada posameznemu vlagatelju glede na navedeno žal ni mogoče ugotoviti. Na vprašanje kako se je upoštevala stara kanalizacija v Javorjah, C. Alič pove, da so v krajevni skupnostih gradili kanalizacijo, kjer so bila vložena sredstva zasebna in javna ter se minulih vlaganj v komunalno infrastrukturo v Javorjah ni upoštevalo. Člani odbora ugotovijo, da je bilo v preteklosti tako sofinanciranje gradnje z javnimi in zasebnimi sredstvi tudi pri gradnji telefona, vodovodov, kanalizacije, cest in druge infrastrukture.

P. Trček pove, da so bili v njegovem primeru vložki v greznicu in salonitne cevi od hiše naprej zelo veliki. K. Knific opozori, da to gre v tem primeru za zasebno infrastrukturo (iztok iz hiše do greznice, grezница, odtok iz greznice, meteorna kanalizacija), ki jo mora zagotoviti oz. financirati lastnik objekta ob njegovi gradnji (kot je določeno v gradbenem dovoljenju) in to je zasebna infrastruktura in ni javna infrastruktura in zato tega ni mogoče upoštevati pri odmeri komunalnega prispevka za novo komunalno opremo objekta z javno kanalizacijo - kot minula vlaganja v javno infrastrukturo po 16. členu odloka.

**Sestanek je bil zaključen ob 21:05.**

Zapisala:

K. Knific

Predsednik odbora:

Ciril Alič, l.r.



Občina Gorenja vas – Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas, tel.: 04/51-83-100, faks: 04/51-83-101

Priloga I zapisnika

**LISTA PRISOTNOSTI NA 1. SEJI ODBORA PPVO, DNE 23.11.2014**

IME IN PRIIMEK	PODPIS
Tilka Vučko	TILKA.VUCKO@GMAIL.COM Božja
Stanko Bajt	STANKO.BAJT@GMAIL.COM Božja
Janez Rupnik	
Ciril Alič	ciril.alič@siol.net Božja
Branko Košir	branko.kosir@knaufinsulafon.com Božja
Peter Trček	PETER.LJSOBECEK.NET Božja
Bojan Šifrar	bojan.sifrar@gmail.com Božja
Milan Čadež	Župan
Elizabeta Rakovec	Občinska Uprava
Kristina Knific	Kristina.Knific@qmed.si Božja
Nada Dolinar	
	Ostali vabljeni

