



Štev.: 011- 3/2017-2

Datum: 30. 3. 2017

Z A P I S N I K

6. seje skupne seje Odbora za gospodarstvo, ki je bila v četrtek, 30. 3. 2017 ob 18.30 uri v prostorih občine.

Prisotni člani odbora za gospodarstvo: Štefka Jeram, Marija Jereb, Ciril Alič, Janez Pelipenko, Janez Hrovat, Izidor Mrak, Franc Biček

Prisotni člani odbora za šolstvo, kulturo in šport: Lucija Kavčič, Helena Gorjan, Maja Božnar Orel, Jurij Krvina, Edo Dolenc, Janez Dolinar

Odsotni člani odbora: Žan Mahnič

Ostali prisotni: župan Milan Čadež, Elizabeta Rakovec, Nataša Kopač, Tomaž Trobiš

Dnevni red:

1. Pregled in potrditev zapisnikov 5. seje odbora za gospodarstvo z dne 14. 11. 2017 in 5. seje odbora za šolstvo kulturo in šport z dne 7. 11. 2016
2. Osnutek odloka o ustanovitvi javnega Zavoda za turizem in kulturo Poljanska dolina - osnutek odloka se obravnava na skupni seji z odborom za šolstvo, kulturo in šport!
3. Predstavitev stanja STC Stari vrh (Poročevalec: Tomaž Trobiš, v. d. direktorja STC Stari vrh)
4. Predlog Pravilnika o spodbujanju razvoja podjetništva v občini Gorenja vas - Poljane
5. Razno

J. Krvina je uvodoma v imenu predsednikov obeh odborov pozdravil vse prisotne člane obeh odborov in pojasnil, da bo za obravnavo druge točke dnevnega reda izvedena skupna seja odborov za šolstvo, kulturo in šport, ter za gospodarstvo. V nadaljevanju prisotni niso imeli pripombe na dnevni red.

K 1. točki

Prisotni člani odbora so najprej obravnavali zapisnik 5. seje odbora za šolstvo, kulturo in šport z dne 7. 11. 2016, na katerega niso imeli pripomb in so ga soglasno potrdili.

K 2. točki

Župan Milan Čadež je uvodoma predstavil razloge za odločitev o ustanovitvi zavoda za kulturo in turizem Poljanske doline. Občina je v zadnjih letih na področju razvoja turizma naredila pomembne premike na različnih področjih, tako pri vzpostavljanju dejavnosti Šubičeve hiše in dvorca Visoko kot pri razvoju novih produktov s področja kolesarjenja, pohodništva in drugih področij, razvilo se je tudi sodelovanje z gostinci in drugimi deležniki v turizmu. Dejavnosti, ki jih

izvaja občina, preraščajo obseg izvirnih nalog občine, poleg tega pa zahtevajo celovitejše trženje in hitrejši nadaljnji razvoj, kot je prikazan v priloženem elaboratu o predvidenih delovnih področjih in ciljih novoustanovljenega zavoda.

Janez Hrovat je vprašal, kdo bo prevzel izvajanje nalog vršilca dolžnosti direktorja zavoda, župan Milan Čadež je pojasnil, da namerava to nalogo predlagati Luciji Kavčič, saj ima dolgoletne izkušnje s področja organizacije in izvajanja nalog v turizmu, tudi v širši Gorenjski regiji.

E. Rakovec je pojasnila, da po 38. členu predloženega osnutka odloka vršilca dolžnosti imenuje občinski svet. Jurij Krvina je opozoril, da občinski svet imenuje tudi predstavnike v svet zavoda turizma.

Franc Biček je menil, da je glede na v odloku predviden obseg nalog zavoda obseg konkretnih nalog v finančnem planu precej skromnega obsega. E. Rakovec je pojasnila, da se naloge po standardni klasifikaciji dejavnosti v ustanovne akte običajno navajajo v čim širšem naboru, saj bi sicer morali za vsako manjkajočo nalogo ponovno pristopiti k spremembi in dopolnjevanju ustanovnega akta.

Janez Dolinar je opozoril, da priloženi elaborat prikazuje precej velik razkorak med prihodki in odhodki, ter da bo potrebno veliko doplačevati iz občinskega proračuna. Elizabeta Rakovec je pojasnila, da v začetnem letu delovanja ni realno pričakovati večjih prihodkov od predvidenih, čeprav so ti konservativno načrtovani, odvisni pa so tudi od tega, kako hitro bo zavod uspel pridobiti licenco za opravljanje dejavnosti organiziranja in prodaje turističnih aranžmajev, ki jo je potrebno pridobiti v primeru sočasnega trženja dveh dejavnosti s področja turističnega programa, gostinske storitve, prevoza in prenočitve, v kategorijo česar sodi tudi organizacija enodnevnih izletov.

Jurij Krvina je ugotovil, da v prihodkih še niso zajeta potencialna nepovratna sredstva, za katera se mora zavod ambiciozno potegovati.

Izidor Mrak pripomni, ali ne bi bilo bolje, da bi bil sedež zavoda v Poljanah, saj se tu nahaja Šubičeva hiša, v bližini je dvorec Visoko. Šubičeva hiša mora biti tudi stalno odprta in naseljena, da bo zagotavljala čimveč dejavnosti. Župan je pojasnil, da že sedaj zagotavljamo stalno odprtost Šubičeve hiše, kar bomo zagotavljali tudi v prihodnje, odprtost pa še povečali tudi v dvorcu Visoko.

Jurij Krvina je pripomnil, da Poljanski dolini manjka neka krovna zgodba, po kateri bi bila Poljanska dolina širše prepoznavna, in predlagal, da se novi zakon prioriteto usmeri v oblikovanje slednje. Župan Milan Čadež je pojasnil, da smo se z oblikovanjem boljše prepoznavnosti Poljanske doline že ukvarjali v letu 2016 v okviru priprave elaborata Akcijski načrt promocije, trženja, komuniciranja in organiziranosti turizma v Poljanski dolini, ki ga bomo predložili tudi občinskemu svetu.

Ciril Alič je menil, da je potrebno veliko pozornost s strani novega zavoda posvetiti tudi primernemu povezovanju in vključevanju turističnih društev ter ostalih deležnikov na področju turizma.

Helena Gorjan je izpostavila, da si je za zgled potrebno postaviti učinkovito organiziranost turizma v centru Rinka na Solčavskem, kjer je na enem mestu mogoče dobiti vse informacije o ponudbi vključno s cenami.

Prisotni člani odborov niso imeli zadržkov za nadaljevanje postopka sprejema ustanovnega akta novega zavoda in so predlagali sprejem odloka po dvofaznem postopku z vmesno javno obravnavo. Jurij Krvina je opozoril, da je potrebno deležnike s področja turizma v času javne obravnave zaradi boljše obveščenosti tudi pisno obvestiti o poteku javne obravnave.

K 1. točki

Ker so člani odbora za šolstvo, kulturo in šport z obravnavo druge točke dnevnega reda zaključili sodelovanje na skupni seji odborov, so v nadaljevanju člani odbora za gospodarstvo najprej obravnavali zapisnik 5. seje odbora za gospodarstvo, v zvezi s katerim niso imeli pripomb in so ga soglasno potrdili.

K 3. točki

V. d. direktorja STC Stari vrh, d.o.o., je po kratki uvodni predstavitvi svojega dela pred nastopom delovnih nalog na sedanjem delovnem mestu predstavil letno poročilo o poslovanju STC za leto 2016 ter zaključeno zadnjo smučarsko sezono za katero je značilno, da je kljub zelo zakasnelim aktivnostim komercialno promocijskim aktivnostim dosegla dobre rezultate, med katerimi velja izpostaviti 6-odstotni dvig dosežene povprečne cene smučarskih kart, z manjšim številom zaposlenih so opravili večji obseg dela, saj so glede na predhodno sezono beležili za 60 % več smučarjev glede na preteklo sezono, pomembno pa so tudi znižali stroške energije, da bi racionalizirali tekoče poslovanje, zmanjšal se je obseg neplačanih obveznosti. Smučarska sezona je trajala 75 dni, od tega 5 dni niso obratovali. Poravnali so tudi vse stroške plač in prispevkov za zaposlene, štirim zaposlenim je bila z iztekom sezone izdana odpoved pogodbe, saj za poletni čas ni sredstev za plače, zato se še posebej zaveda, da je potrebno delati na programih za letno sezono.

Tomaž Trobiš je še pojasnil, da je bil določen obseg stroškov leta 2015 knjižen na leto 2016, zato ima leto 2016 negativen rezultat, pokriti pa je bilo potrebno tudi izgubo preteklih let, zato je bila na zadnji skupščini potrebno sprejeti sklep zmanjšanju celotnega preostalega osnovnega kapitala za pokrivanje izgub preteklih let. Podrobno je pojasnil tudi razloge za sprejem ostalih sklepov skupščine. Povedal je še, da tečejo dogovori s Hetom glede poplačila preostalega dolga, kot pozitivno pa je izpostavil tudi že izdelano strategijo nadaljnjega razvoja smučišča Stari vrh, ki je zelo kakovostno vodilo za delo vnaprej, a se žal doslej še ni izvajala.

Janez Hrovat je pohvalil izdelano letno poročilo in menil, da je to prvo kakovostno in celovito izdelano letno poročilo s strani posloводства STC Stari vrh v vseh letih doslej. Menil je, da je še posebej strokovno predstavljen sklepni del pojasnil s prikazom upravljanja s tveganji.

Janez Hrovat je vprašal, koliko članov sedaj šteje nadzorni svet STC. Tomaž Trobiš je pojasnil, da je bil na zadnji skupščini dne 22. 3. 2017 sprejet sklep o zmanjšanju članov nadzornega sveta iz pet na tri, na novo so bili imenovani tudi vsi trije člani nadzornega sveta, saj je nadzornemu svetu v prejšnji sestavi potekel mandat. Novi nadzorni svet se je že sestel na konstitutivni seji.

Janez Hrovat je zastavil še vprašanje glede obvladovanje odnosov z ostalimi nosilci aktivnosti na smučišču. Tomaž Trobiš je pojasnil, da se pogovarja z vsemi in to namerava vršiti tudi vnaprej, vendar s primarnim ciljem slediti interesom podjetja.

Janez Pelipenko je zastavil vprašanje glede razreševanja kredita z občino Škofja Loka, Tomaž Trobiš je pojasnil, da se zadeve konstruktivno razrešujejo.

Franc Biček je vprašal, ali imata občini Škofja Loka in Gorenja vas – Poljane enoten pristop glede STC Stari vrh, d.o.o. Župan Milan Čadež je pojasnil, da občini vseskozi enotno nastopata in sproti tekoče usklajujeta stališča, ter tudi enotno vodita vse aktualne aktivnosti.

Franc Biček je še pohvalil izdelano letno poročilo in predlagal izvedbo predstavitev poslovnega načrta podjetja za prihodnja leta.

Župan Milan Čadež je izpostavil stališče, da glede na opravljeno delo zaupa v.d. direktorju Tomažu Trobišu, z veliko večino 90 % pa je večino predlaganih sklepov posloводства potrdila tudi zadnja skupščina podjetja.

Elizabeta Rakovec je sklepno dodala, da je zaradi navedenega zmanjšanja vsega osnovnega kapitala v družbi STC, d.o.o. zaradi pokrivanja nepokritih izgub preteklih let osnovni kapital potrebno zvišati na vsaj najnižjo zakonsko zahtevano mejo 7.500 eur. Usklajen je predlog, da nove vloške v višini po 3.750,00 oz. 50 % bodočega osnovnega kapitala prevzameta in vplačata občini Gorenja vas – Poljane in Škofja Loka. Ker sprejeti proračun Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2017 v računu finančnih terjatev in naložb navedenih sredstev nima zagotovljenih, se občinskemu svetu predlaga ustrezna sprememba proračuna z rebalansom v skupni višini 3.750,00 eur. Pri tem je potrebno posebej upoštevati določbo drugega odstavka 73. člena Zakona o javnih financah, ki določa, da se občinski svet lahko odloči za nakup deleža v gospodarski družbi, če so za nakup zagotovljena sredstva v proračunu in če se s tem zaščitijo občinski interesi. Računsko sodišče RS je podalo priporočila, da je mora obstoj občinskega interesa pri izvajanju dejavnosti, odločiti občinski svet s sklepom. Na osnovi navedenega se občinskemu svetu ne glede na majhen znesek dokapitalizacije predlaga v obravnavo tudi sklep o ugotovitvi obstoja javnega interesa pri navedeni kapitalski naložbi, in sicer na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi, ki med izvirne naloge uvršča tudi omogočanje pogojev za gospodarski razvoj občine. STC Stari vrh, d.o.o., namreč izboljšuje pogoje za gospodarski razvoj občine, saj predstavlja osrednji zimskošportni center Škofjeloškega hribovja z multiplikativnimi učinki na gospodarstvo v širši regiji, ki s privabljanjem velikega števila turistov ustvarja ekonomske učinke s povečevanjem prihodka tudi številnim drugim poslovnim subjektom v gravitacijskem območju smučišča. Razvojni potencial, nove priložnosti za ekonomski razmah in sinergične razvojne učinke v produktu smučišča Stari vrh pa prepozna tudi enotna Strategija razvoja turizma za Škofjeloško območje 2020+ za območje občin Gorenja vas – Poljane, Škofja Loka, Železnike in Žiri, ki nalaga, da je potrebno smučarski center Stari vrh razviti v celoletni rekreativni center s potenciali za kolesarjenje in pohodništvo, jahanje, ribolov in jadralno padalstvo.

Člani odbora so zato v obravnavo prejeli tudi naslednja predloga sklepov za 15. redno sejo občinskega sveta:

PREDLOG SKLEPA ŠT. 179:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane ugotavlja obstoj javnega interesa za izvedbo kapitalske naložbe v STC Stari vrh, d.o.o., in sicer zaradi multiplikativnih učinkov dejavnosti smučišča Stari vrh na gospodarski razvoj občine.

PREDLOG SKLEPA 180:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Odlok o spremembi Odloka o proračunu občine Gorenja vas – Poljane za leto 2017 v predloženem besedilu.

Prisotni člani odbora niso imeli pripomb k predlaganima predlogoma sklepov in so jih soglasno priporočili občinskemu svetu v sprejem. Menili so še, naj občinski svet sprejme tudi sklep o seznanitvi z letnim poročilom STC Stari vrh, d.o.o.

K 4. točki

Nataša Kopač je povedala, da je Občina Gorenja vas – Poljane pristopila k spremembi in dopolnitvi pravilnika o spodbujanju razvoja podjetništva v želji, da olajša delovanje mladih podjetij, spodbudi nastanek novih delovnih mest ter prispeva k ugodnejšemu okolju za razvoj podjetništva v občini.

Z novim pravilnikom uvajamo nove ukrepe, kot npr. subvencioniranje stroškov za delovanje mladih podjetij in sofinanciranje izdelave projektne dokumentacije za gradnjo turističnih nastanitev.

Za namen dodatnega spodbujanja zaposlovanja smo natančneje opredelili pogoje za spodbujanje zaposlovanja in samozaposlovanja. Za ta ukrep je vsako leto velik interes. Dodatni pogoj je, da je novo zaposlena oseba pred zaposlitvijo v delovnem razmerju pri delodajalcu izven občine ali prijavljena na zavodu za zaposlovanje najmanj 2 meseca ali pa se oseba prvič zaposluje.

Iz pravilnika se črtajo ukrepi, in sicer: sofinanciranje vgradnje manjših kurilnih naprav na lesno biomaso in sofinanciranje vgradnje toplotnih črpalk za centralno ogrevanje prostorov, za katere je možno pridobiti sredstva preko EKO SKLADA.

Prav tako se črta ukrep sofinanciranje pogodbene obrestne mere za dodeljevanje kreditov.

Pred dokončno uveljavitvijo pravilnika je potrebno pridobiti še mnenje Ministrstva za finance Sektorja za spremljanje državnih pomoči. Po potrditvi pravilnika na občinskem svetu in pridobitvi mnenja bo občina lahko objavila javni razpis.

Nataša Kopač je še dodala, da je v proračunu za leto 2017 za sofinanciranje ukrepov s področja podjetništva zagotovljenih 30.000 evrov.

Člani odbora niso imeli pripomb k predlagani novelaciji pravilnika in so jo soglasno predlagali občinskemu svetu v sprejem.

K 5. točki

Člani odbora so v okviru točke razno izpostavili začetek gradnje objekta Polycom v GC Dobje. E. Rakovec je dodala, da ima navedena gradnja za občino velik pomen, pričakovali pa smo jo vse od preteklega leta, ko se je občina po svojih pristožnostih tudi vključila v postopke pridobitve gradbenega dovoljenja za potekajočo novogradnjo.

Zapisali:

E. Rakovec

N. Kopač

Predsednik odbora za gospodarstvo

Janez Pelipenko, l.r.

Predsednik odbora za šolstvo, kulturo in šport

Jurij Krvina, l.r.