



b)

OBČINA GORENJA VAS - POLJANE

Poljanska cesta 87, 4224 GORENJA VAS, tel.: 04/51-83-100, faks: 04/51-83-101, E-mail: info@obcina-gvp.si

Številka: 478-031/2016-004

Datum: 14. 2. 2017

OBČINSKEMU SVETU OBČINE GORENJA VAS – POLJANE

Zadeva: **PREDLOG SKLEPA OBČINSKEMU SVETU – prodaja zemljišča v k.o. Leskovicca**

Branko Prelog, Kopačnica 3, Gorenja vas, je na Občino Gorenja vas – Poljane naslovil prošnjo za odkup zemljišča parc. št. 1844/8, k.o. Leskovicca, ki je v lasti Občine Gorenja vas - Poljane, v izmeri 42 m².

Priloga v gradivu je vloga vlagatelja, mnenje KS Gorenja vas ter načrt parcele.

Postopek prodaje zemljišča bo izveden skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Predlog sklepa:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja s prodajo zemljišča parc. št. 1844/8, k.o. Leskovicca, v izmeri 42 m², Branku Prelogu, Kopačnica 3, Gorenja vas.

Prodaja zemljišča se uvrsti v Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem za leto 2017.

Pripravila:

Barbara Bogataj

Viš. svet. za spl. in pr. zadeve



Milan Čadež
Župan

Priloga:

- Vloga
- Mnenje KS Gorenja vas
- Načrt parcele

Občina Gorenja vas-Poljane
Poljanska cesta 87

4224 Gorenja vas

Kopačnica, 10. 10. 2016



Prejeto:	11-10-2016	Šifra zadeve:	
Vredn.: 100		Priloge:	
Šifra zadeve:	478-031/2016-001		

Zadeva: Vloga za odkup zemljišča »javno dobro«

Spoštovani.

Pred hišo Kopačnica 3, katere lastnik sem Branko Prelog, rojen 8.3.1959 v Grabah pri Ljutomeru, je del zemljišča, ki spada pod javno dobro. Zemljišče je med parcelami mojega zemljišča, parcelama zemljišč Andreja Jelovčana in lokalno cesto Hotavljje – Leskovica. Ker je zemljišče pred hišo ga delno koristimo kot dvorišče, drugi vozniki pa za izogibanje pri srečevanju z večjimi vozili.

Po moji oceni je velikost zemljišča, ki spada pod javno dobro približno 40 kvadratnih metrov. Ker sem pred enim letom uredil meje svoje parcele na kateri je moja hiša s sosednjimi parcelami, katerih lastnik je Andrej Jelovčan (pri parcelaciji je bil prisoten tudi vaš predstavnik g. Gašper Čadež), bi sedaj še rad uredil status parcele, ki je del mojega dvorišča in spada pod javno dobro. Pri takratni odmeri in parcelaciji se to ni rešilo, saj ni bilo rešeno vprašanje meja lokalne ceste tudi z drugimi lastniki zemljišč ob cesti. Gospod Gašper Čadež je takrat povedal, da se bo vprašanje glede tega lastništva reševalo takrat, ko se bo reševalo tudi z drugimi lastniki zemljišč, ki mejijo na javno dobro.

Letos so se v septembru in oktobru izvajala dela na cesti mimo moje hiše in odločil sem se, da asfaltiramo tudi dvorišče, ker je bila priložnost, po drugi strani pa nuja, saj dobimo ob dežju veliko količino vode prav s ceste na dvorišče in v jaške ter odtoke, ki sem jih sam uredil.

Pogovarjali smo se tudi s predstavniki občine in s predstavniki izvajalcev del. Predračun izvajalca del je zajemal celo površino asfaltiranja od ceste do hiše. Ker je del tega zemljišča javno dobro, je predstavnik občine predlagal vlogo za odkup tega zemljišča.

Pred plačilom računa izvajalcu asfaltiranja bi zato rad razčistil situacijo glede lastništva zemljišča pred hišo. Cesta in dvorišče so sedaj asfaltirani, pred deli pa so se izvajale neke meritve pri katerih pa kot lastnik zemljišča, ki meji z zemljiščem javno dobro nisem bil prisoten in tudi ne seznanjen z rezultati meritev.

Zanima me ta del zemljišča – dvorišča, njegova površina, in cena za odkup. Naj povem, da na tem naslovu z družino živim že dvajset let in do lanskega leta, ko sem uredil meje mojega zemljišča, meje niso bile urejene. Glede ceste – javnega dobra, pa so se začele meje urejati komaj sedaj pred obnovo ceste mimo moje hiše.

Ker so se stvari s cesto odvijale na hitro in kot lastnik hiše ob cesti nimam nobenih informacij, prosim za obrazložitev in možnost odkupa zemljišča med cesto in mojim zemljiščem.

Lep pozdrav

Branko Prelog
Kopačnica 3
4224 Gorenja vas

**KRAJEVNA SKUPNOST
GORENJA VAS
Poljanska cesta 87
4224 GORENJA VAS**

Datum: 20. 10. 2016

**OBČINA GORENJA VAS - POLJANE
Poljanska cesta 87
4224 GORENJA VAS**



OBČINA
GORENJA VAS - POLJANE

Prejeto: 16 -11- 2016	Sig. znak:
Vrednost:	Priloge:
Šifra zadeve: 478 - 031 / 2016 - 03	

I Z P I S E K
sklepa 9. redne seje sveta KS Gorenja vas,
ki je bila dne 20. 10. 2016

Svet Krajevne skupnosti Gorenja vas je na svoji 9. redni seji, dne 20. 10. 2016, obravnaval predlog občine Gorenja vas – Poljane, št. 478-031/2016-002, dne 11. 10. 2016 – predlagatelj Branko Prelog, Kopačnica 3, Gorenja vas, da KS Gorenja vas poda mnenje za odprodajo zemljišča parc. št. 1844/8, k.o. Leskovica in sprejel naslednji

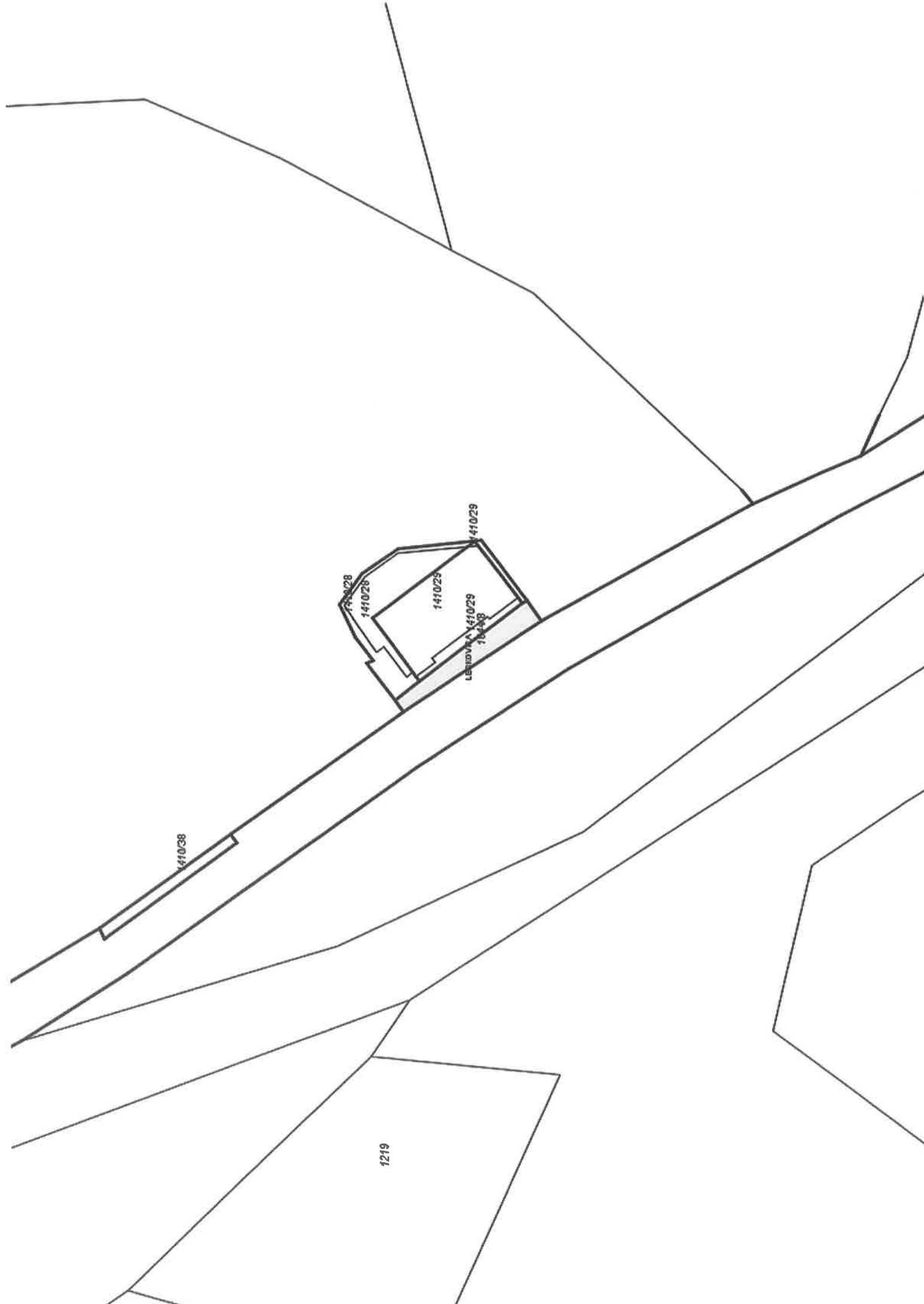
SKLEP :

Svet KS Gorenja vas daje pozitivno mnenje na dopis št. 478-031/2016-002, dne 11. 10. 2016, za odkup nepremičnine parc. št. 1844/8, k.o. Leskovica, ki je javno dobro, v izmeri 42 m², mejašu oziroma uporabniku zemljišča Branku Prelog, Kopačnica 3, 4224 Gorenja vas.

Predsednica sveta KS
Gorenja vas

Mirjana MOŽINA, l.r.





410/38

410/28

141028

141023

141029

141029

141029

141029

1219

