



Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja

Datum: 13. 2. 2017

ZAPISNIK

10. seje Odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja,

ponedeljek, 13. 2. 2017, ob 18.00 uri v prostorih občine, Poljanska cesta 87.

PRISOTNOST:

- Prisotni člani odbora: Bojan Šifrar, Ciril Alič, Peter Trček, Stanko Bajt in Tilka Vučko;
- Izostanek opravičil: Janez Arnolj;
- Ostali odsotni člani: Branko Košir;
- OSTALI PRISOTNI:
 - Občina Gorenja vas-Poljane: Elizabeta Rakovec in Kristina Knific;
- Izostanek opravičil: Milan Čadež;
- Ostali neopravičeno odsotni: /;

Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika devete seje odbora
2. Spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas
3. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika o podrobnejših kriterijih in merilih za olajšave plačila komunalnega prispevka (K. Knific)
4. Razno

C. Alič povpraša člane, če se strinjajo s predlaganim dnevnim redom, ki je naveden na vabilu.

Prisotni člani odbora predlagani dnevni red soglasno potrdijo.



K 1. točki

C. Alič povpraša člane odbora, če imajo kakšno pripombo na zapisnik devete seje odbora.

P. Trček pove, da pogreša pojasnilo meril glede točkovanja objektov po NUSZ, kot je bilo dogovorjeno v sklepu zadnje seje.

E. Rakovec pove, da so merila za komunalno opremljenost določena v odloku o NUSZ. Za zemljišča, ki so v strnjem delu naselja, ki imajo vzpostavljene zelene ali rekreacijske površine, je določenih 10 točk. Kriterij rekreacijskih površin je izpolnjen, če je v naselju javno športno igrišče.

P. Trček pove, da se ne strinja, da se davek plačuje za športna igrišča.

Prisotni člani se z vsebino priloženega zapisnika strinjajo in zapisnik z dvigom rok soglasno potrdijo.

K 2. točki

E. Rakovec pojasni osnove za spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas. Po sprejetju odloka se je spremenil trend zasedenosti domov. Od sprejetja odloka do danes ni bilo zadostnega interesa investitorjev za gradnjo doma. Ekonomski izračuni so pokazali, da mora dom imeti vsaj 70 ležišč. Ena od možnih rešitev je tudi, da se za manjše potrebe uporabi levo krilo ZD Gorenja vas. Predmetna sprememba odloka je predlagana, ker lekarna, zaradi poslovnih interesov, želi preseliti svoje prostore v pritličje, tam narediti manjši prizidek in imeti svoj vhod. Poseg zahteva pridobitev gradbenega dovoljenja. Naveden poseg po obstoječem odloku ni dovoljen, zato je potrebno spremeniti in dopolniti obstoječi odlok v 9., 11. in 15. členu. Predmetna sprememba odloka ne nasprotuje kasnejši gradnji doma za starejše.

S. Bajt pove, da pozna primere, ki niso dobili prostora v domu.

C. Alič da na glasovanje sklep 1:

»Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja predlaga Občinskemu svetu občine Gorenja vas-Poljane obravnavo Sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas v predloženi vsebini.«

Predlog sklepa je bil soglasno potrjen.

K 3. točki

K. Knific pove, da so po sprejetju pravilnika o podrobnejših kriterijih in merilih za olajšave plačila komunalnega prispevka skladno z zahtevami za de minimis pomoči naredili prijavo pomoči na ministrstvo za finance in ministrstvo za kmetijstvo in gozdarstvo. Prvo je prijavo potrdilo, slednje pa



zahteva, da se pred potrditvijo prijave pomoči dopolni pravilnik z zahtevami Uredbe Komisije (EU) št. 7717/2014. Predlog vsebine sprememb in dopolnitev je bil predlagan z njihove strani, kot je naveden v priloženem predlogu.

C. Alič da na glasovanje sklep št. 2:

»Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja predlaga občinskemu svetu obravnavo in potrditev Pravilnika o spremembah in dopolnitvah pravilnika o podrobnejših kriterijih in merilih za olajšave plačila komunalnega prispevka v predloženem besedilu.

Predlog sklepa je bil soglasno potrjen.

K 4. točki

C. Alič meni, da Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas ne vsebuje rešenega energetskega dela-ogrevanja.

E. Rakovec pove, da je bilo predvideno daljinsko ogrevanje za bloke, ZD, šolo in dom, vendar se je na koncu o idejo umaknilo zaradi ekonomike.

Zapisala:

Kristina Knific

Predsednik odbora:

Ciril Alič, l.r.



LISTA PRISOTNOSTI NA 10. SEJI ODBORA PPVO, DNE 13. 2. 2017

IME IN PRIIMEK	PODPIS
Odbor za PPVO	
Tilka Vučko	<i>Tilka Vučko</i>
Stanko Bajt	<i>Stanko Bajt</i>
Janez Arnolj	<i>Janez Arnolj</i>
Ciril Alič	<i>(se je opovicoval)</i>
Branko Košir	<i>Branko Košir</i>
Peter Trček	<i>Peter Trček</i>
Bojan Šifrar	<i>Bojan Šifrar</i>
Župan	
Milan Čadež	<i>Milan Čadež</i>
Občinska Uprava	
Elizabeta Rakovec	<i>Elizabeta Rakovec</i>
Kristina Knific	<i>Kristina Knific</i>
Milan Čadež	<i>(opovicoval)</i>
Ostali vabljeni	