



Datum: 11.6.2014

## ZAPISNIK

### 20. seje Odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja,

ki je bila v ponedeljek, 9.6.2014, ob 19.00 uri, v prostorih Občine Gorenja vas-Poljane, Todraž

#### PRISOTNOST:

- PRISOTNI ČLANI ODBORA: Tomaž Pintar, Stanko Bajt, Jože Novak, in Marija Pisk;
- IZOSTANEK OPRAVIČILI: Janez Arnolj, Peter Dolinar in Daniela Titan ;
- ODSOTNI ČLANI ODBORA - brez opravičila: /;
- OSTALI PRISOTNI:
  - Občina Gorenja vas-Poljane: Elizabeta Rakovec in Kristina Knific;
- IZOSTANEK OPRAVIČILI: Milan Čadež;
- OSTALI NEOPRAVIČENO ODSOTNI: /;

#### Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 19. seje
2. Obvezna razlaga Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Gorenja vas – Poljane (E. Rakovec)
3. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Gorenja vas-Poljane (K. Knific)
4. Sklep o vrednosti točke za izračun NUSZ v občini Gorenja vas-Poljane (K. Knific)
5. Razno

T. Pintar da na glasovanje zgoraj predlagani dnevni red seje. Predlagani dnevni red je bi soglasno potrjen.

#### TOČKA 1

Člani odbora na priloženi zapisnik 19. seje odbora nimajo drugih pripomb. T. Pintar da na glasovanje »potrditev zapisnika 19. seje v priloženi vsebini«.

**Zapisnik je bi soglasno potrjen.**

#### TOČKA 2

E. Rakovec članom odbora razdeli nekoliko spremenjeno besedilo obvezne razlage, slikovno in vsebino 41. in 73. člena OPN. Pove, da je sprememba OPN, ki je v pripravi, verjetno ne bo do konca leta. V zadevi urejanja nove dovozne poti bo morala Jelovica del proizvodnega šotoru prestaviti na drugo lokacijo (prizidek – nadstrešnica), za kar pa potrebujejo gradbeno dovoljenje. Območje spada pod OPPN GRV-20-5. Prostorsko izvedbene pogoje določa 73. UE Škofja Loka ne razume OPN v delu, ki se nanaša na to območje in sicer glede tega »kaj je



ureditev območja« in »širitev«. Prav tako je bila izvedena parcelacija. Zaradi navedenega potrebno podati obvezno razlago v tem delu, kot je predložena, da bo Jelovica lahko gradila nadstrešek.

S. Bajta zanima, če so v tem delu predvidene nove zaposlitve. E. Rakovec pove, da ji navedeno ni znano. S predstavitvijo šotor se ohranjajo obstoječa delavna mesta. Parcela, na kateri je šotor, je v lasti občine, od Jelovice pa je del zemljišča ceste, kar je potrebno urediti še v zemljiški knjigi.

E. Rakovec pove, da UE Škofja Loka ni jasen tudi 41. člen OPN, ki določa zahteve za razpršen gradnjo. Pri oblikovanju 41. člena OPN je občina sledila državnim smernicam, ki je določala, da se nepozidana stavbna zemljišča spremeni v zemljišče na katerem ni dovoljena novogradnja. Z obvezno razlago v 1. členu predložene obvezne razlage se navedeno pojasni, da je mogoče graditi dozidave in rekonstrukcije že obstoječih objektov razpršene gradnje.

T. Pintar da na glasovanje predlog, da se priloženi predlog *Obvezne razlage OPN* predlaga občinskemu svetu v sprejem.

***Predlog je bi soglasno potrjen.***

### TOČKA 3

K. Knific pove, da je bil Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Gorenja vas-Poljane v javni obravnavi od 11.4.2014 do 12.5.2014. V navedenem obdobju, ni bilo podanih pripomb ali drugih odzivov na objavljeno vsebino odloka.

S. Bajt predlaga, da nas se spodbuja opremo obstoječih objektov z MKČN. Obstoječa oprema je prepočasna, organizirati bi bilo potrebno skupne nakupe MKČN, da bi bile cene nižje, in nadaljevati z ozaveščanjem s članki v Podblagaških novicah. K. Knific pove, da se skupne ponudbe lahko dobijo, da občina tudi sofinancira svetovalno pisarno v okviru RAS, ki pomaga občanom pri pridobitvi ponudb. Prav tako bodo izvedeni ogled čistilnih naprav.

J. Novak predlaga, da se prvi odstavek 18. člena bolj jasno zapiše, ker ni jasno kdo je »druga oseba«. ***Predlaga se sprememba besedila odloka prvega odstavka 18. člena na način, da se izbriše besedna zveza »oziroma druga oseba«.***

J. Novaka skrbi, da se z odlokom uzakoni pričetek obračuna storitev odvajanja in čiščenja padavinskih voda. K. Knific pove, da gre v tem delu za usklajitev z državno uredbo, ki ureja odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske vode. To t.i obvezno občinsko javno službo, določa državna zakonodaja (zakon o varstvu okolja), vendar se je v občini ne izvaja zaradi neizgrajene infrastrukture (meteorne kanalizacije in naprav za čiščenje), zato se storitev občanom ne zaračunava. Če bi storitve želeli zaračunavati, bi morali imeti zgrajeno infrastrukturo in cene za to bi morali oblikovati z elaboratom, katere potrdi občinski svet.

J. Novak pove, da je v tretjem odstavku 35. člena odloka že predviden način obračuna za vodo in sicer v m<sup>3</sup> in po tlorisni površini strehe. K. Knific pove, da je ta določba v Odloku, usklajitev odloka z državno zakonodajo – uredbo o metodologiji za oblikovanje cen. Rok za usklajitev se je že iztekel. M. Pisk zanima, kako se določa količina padavinske vode. K. Knific



pove, da se upošteva povprečna letna količina padavin zadnjih petih let, podatke se pridobi na ARSO.

J. Novak opozori na **besedo zvezo devete alineje drugega odstavka 40. člena, ki je »prehodnega člena«**. Predlaga se, da se spremeni na **»predhodnega člena«**. Nadalje meni, da se dobave vode uporabniku verjetno ne sme prekiniti.

J. Novak zanima kakšna je razlika med pojmi greznica in obstoječa greznica. K. Knific pove, da je pojma povzela iz državne zakonodaje in da preveri, če je navedba obeh pojmov res potrebna.

M. Pisk meni, da bi javno kanalizacijo, ki jo gradi zasebni investitor, moral upravljati in zaračunavati novograditeljem priključitev nanjo tisti, ki jo zgradi. J. Novak meni, da bi bili s tem tudi nižji stroški omrežnin. K. Knific pove, da se v primeru, ko gradi investitor objekt na komunalno neopremljenem območju, lahko gradnja izvede, če investitor sklene z občino pogodbo o opremljanju, kot to določa zakon o prostorskem načrtovanju. S tem se občina in investitor dogovorita za izgradnjo dela infrastrukture (nap. del sekundarnega voda) in prenos na občino po izgradnji. Ob tem je je investitor deležen nižjega plačila komunalnega prispevka, kot če bi gradil na komunalno opremljenem zemljišču.

M. Pisk meni, da imajo člani odbora in občina zelo omejene možnosti vpliva na pretežno vsebino odloka, ker gre za povzemanje državnih predpisov v odloku. Bolje bi bilo, ko bi lahko oblikovali po svoje. K. Knific pove, da občina v odloku, ne sme določiti drugače, kot nalaga državni predpis (bolj milih zahtev).

Člani odbora menijo, da obremenitev ljudi s plačevanjem storitev za odvajanje in čiščenje padavinskih voda ni potrebna, odlok pa za navedeno daje pravno podlago, zato naj se v prehodnih določbah doda nov 51. člen, katerega vsebina se glasi:

**»Storitev iz 2., 4. in 5. alineje 32. člena tega odloka, ki se nanašajo na odvajanje padavinskih voda s streh v meteorno kanalizacijo in čiščenje padavinskih odpadnih voda, se v občini Gorenja vas-Poljane ne zaračunava do izgradnje sistema za odvajanje in čiščene padavinskih voda.«**

T. Pintar da na glasovanje, da se priloženi *Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Gorenja vas-Poljane*, z upoštevanjem zgoraj navedenih predlaganih sprememb in dopolnitev, predlaga občinskemu svetu v sprejem.

**Izid glasovanja: 3 glasovi za in 1 glas proti.**

#### TOČKA 4

K. Knific pove, da se vrednost točke NUSZ ni spreminjala že od leta 2011. V obrazložitvi so podani trije predlogi za povečane točke z upoštevanjem stopnje inflacije. Prvi upošteva stopnjo inflacije od januarja 2011 do januarja 2014 (4,80 %), drugi od januarja 2012 do januarja 2014 (2,70 %) in tretji od januarja 2013 do januarja 2014.

**Člani odbora predlagajo vrednost točke, ki upošteva 2,70 % stopnjo inflacije in znaša 0,0047994 EUR.**



T. Pintar da na glasovanje, da se priloženi *Sklep o vrednosti točke za izračun NUSZ v občini Gorenja vas-Poljane*, z upoštevanjem predlagane vrednosti točke NUSZ, predlaga občinskemu svetu v obravnavo.

***Predlog je bi soglasno potrjen.***

Zapisala:

Predsednik odbora:  
K. Knific

Tomaž Pintar, l.r.



Občina Gorenja vas – Poljane, Poljanška cesta 87, 4324 Gorenja vas, tel.: 04/51-83-100, faks: 04/51-83-101

Priloga 1 zapiskovalca

LISTA PRISOTNOSTI NA 20. SEJI ODBORA PPVO, DNE 9.6.2014

IME IN PRIIMEK	OBDOBE ZA PPVO	PODPIS
Tomaz Pintar		
Stanislav Bajt		
Jasnez Arnojš		
Jozef Novak		
Danijača Tisan		
Milica Pečk		
LILO LILO		
Peter Dolinar	opravniki	
Milica Čadež	Zaupni opravniki	
Elizabeta Rakovec, tajnik	Občinska Uprava	
Kristina Knifec		
	Ostali vabljeni	

