

O B R A Z L O Ž I T V E
K TOČKAM DNEVNEGA REDA IN PREDLOGI SKLEPOV ZA OBRAVNAVO
NA 15. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, KI BO 21. 2. 2013

K 1. točki

Ob pregledu zapisnika 14. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas - Poljane z dne 20. 12. 2012, ugotavljamo naslednje:

Neizvršeni sklepi iz predhodnih sej:

Sklep št. 115: ureditev lastništva ceste v Podvrhu

Sklep št. 203: prenos vodovoda Delnice - Podpreval v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

Sklep št. 204: prenos vodovoda Fužine v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

Sklep št. 205: soglasje k izvedbi postopka prenosa vodovoda Poljane - v izvrševanju

Sklep št. 239: menjava zemljišč v k.o. Trebija – v izvrševanju

Sklep št. 108: menjava zemljišč, k.o. Hotavlje, Suša – v izvrševanju

Sklep št. 127: menjava zemljišč v lasti Rajka Kos, Murave 6 – sklep je v izvrševanju

Sklep št. 142: sprejet osnutek Odloka o dopolnitvi odloka o javnem redu in miru – predlog uvrščen na tekočo sejo

Sklep št. 147: prenos vodovoda Trebija - Gorenja vas – Todraž lastništvo in upravljanje občine

Sklep št. 148: prenos vodovoda Zarobar - Hlavče Njive lastništvo in upravljanje občine

Sklep št. 149: prenos vodovoda Četena Ravan – vas in Četena Ravan - Košanc lastništvo in upravljanje občine

Sklep št. 150: prenos vodovoda Zapreval lastništvo in upravljanje občine

Sklep št. 151: prenos vodovoda Podvrh lastništvo in upravljanje občine

Izvrševanje sklepov 14. redne seje:

Sklep št. 154: sprejet zapisnik 13. redne seje

Sklep št. 155: sprejet OPPN za območje Videm – OŠ Poljane

Sklep št. 156: sprejet proračun občine za leto 2013

Sklep št. 157: sprejet osnutek odloka o izvrševanju ustanoviteljskih pravic v Knjižnici Škofja Loka

Sklep št. 158: sprejet osnutek odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Škofja Loka

Sklep št. 159: sprejet predlog odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln

Sklep št. 160: seznanitev s poročilom o stanju projekta doma starejših občanov

Sklep št. 161: potrjena vrednost točke o NUSZ za leto 2013

Sklep št. 162: menjava zemljišč Marjan Bogataj, Stara Oselica

Sklep št. 163: prodaja zemljišč Gabrijel Justin, Volča

PREDLOG SKLEPA ŠT. 164:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme poročilo o izvrševanju sklepov in potrdi zapisnik 14. redne seje, ki je bila 20. 12. 2012, s tem da se morajo neizvršeni sklepi izvršiti, o njihovem izvrševanju pa je potrebno poročati.

K 2. točki

Samostojna priloga v gradivu so odgovori na pobude in vprašanja članov občinskega sveta, podana na 14. redni seji.

K 3. točki

Občina Gorenja vas – Poljane že daljše obdobje ni sprejemala celovitejših uskladitev statuta občine, saj so bile zadnje obsežnejše spremembe sprejet 21. 9. 2001. Ker so bile v vmesnem času uveljavljene številne spremembe tako zakona o lokalni samoupravi, zakona o lokalnih volitvah kot zakonodaje s področja javnih financ in financiranja občin, se namesto sprememb statuta za uskladitev z zakonodajo predlaga sprejem noveliranega besedila celotnega statuta.

Priloženi osnutek statuta je tako sestavljen na osnovi priporočil ministrstva za pravosodje in javno upravo, ohranja vse bistvene ureditve, kot jih obsega sedaj veljavni statut, torej ne uvaja pomembnejših novosti glede statutarnih določb, obenem pa zajema celovito uskladitev z veljavno zakonodajo.

Predlagani osnutek statuta je dokončno pripravila statutarno – pravna komisija občine na svoji seji dne 5. 2. 2013, zapisnik seje je priložen v gradivu. Statut se sprejema z dvotretjinsko večino vseh članov občinskega sveta.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 165:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme osnutek statuta Občine Gorenja vas – Poljane in ga daje v enomesečno javno obravnavo.

K 4. točki

Občinski svet je spremembo odloka o javnem redu in miru obravnaval že na 13. redni seji, ko so bile spremembe odloka posredovane v javno obravnavo, tekom katere nismo prejeli pripomb k predlaganim spremembam.

Priložena sprememba odloka je glede na prvotni predlog razširjena tako, da dopusten način zavarovanja železnih ograj poleg plastičnih pokrovnih kapic razširja še na druge primerno varne načine zavarovanja tovrstnih ograj.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 166:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme predlog dopolnitev odloka o javnem redu in miru v predloženem besedilu.

K 5. točki

Predlog sprememb odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Gorenja vas – Poljane je samostojna priloga v gradivu, nanaša pa se na natančnejšo definicijo parcele objekta, ki se upošteva pri odmeri komunalnega prispevka. Besedilo sprememb odloka je bilo dodatno dopolnjeno na seji odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja z dne 11. 2. 2013, na kateri je bila tako oblikovana sprememba predlagana občinskemu svetu v sprejem. Zapisnik seje odbora je priložen v gradivu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 167:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme predlog sprememb odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

K 6. točki

Predlog pravilnika o spremembah in dopolnitvah pravilnika o dodeljevanju nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav v občini Gorenja vas – Poljane je samostojna priloga v gradivu, obravnaval in potrdil pa ga je tudi odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja na svoji seji dne 11. 2. 2013. Zapisnik seje odbora je priložen v gradivu k 5. točki dnevnega reda.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 168:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme predlog pravilnika o spremembah in dopolnitvah pravilnika o dodeljevanju nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav v občini Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

K 7. točki

Spremembe pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev za spodbujanje razvoja malega gospodarstva so priložene v gradivu, predlog obeh ukrepov, ki sta zajeta v spremembi, je potrdil tudi odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe na svoji seji dne 29. 1. 2013, zapisnik je priložen v gradivu.

S predlagano spremembo pravilnika se ukrepi občine, s katerimi se preko javnih razpisov dodeljuje subvencije podjetjem v občini, razširjajo za dva nova ukrepa, in sicer za subvencioniranje najemnine poslovnih prostorov za delovanje podjetja in za subvencioniranje delovanja žičniških naprav v občini.

Oba ukrepa je potrebno po zagotovitvi pravne podlage (s predlaganimi spremembami pravilnika) priglasiti ministrstvu za finance, ki mora k dodelitvi tako imenovanih državnih pomoči podjetjem podati predhodno soglasje.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 169:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme spremembe pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev za spodbujanje razvoja malega gospodarstva v predloženem besedilu.

K 8. točki

Pravilnik o sofinanciranju turističnih dejavnosti društev na območju občine Gorenja vas – Poljane z obrazložitvami je samostojna priloga v gradivu. Predhodno sta ga potrdila komisija za odpiranje in ocenjevanje prijav prispelih na javni razpis s področja malega gosp. in turizma, zapisnik seje komisije je priložen, in odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe na svoji seji dne 29. 1. 2013. Zapisnik seje odbora je priložen v gradivu k 7. točki dnevnega reda.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 170:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Pravilnik o sofinanciranju turističnih dejavnosti društev na območju občine Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

K 9. točki

Sprememba zakona o prostorskem načrtovanju iz julija 2012, ki je bila dopolnjena konec decembra 2012, v 29. členu prinaša pomembno novost za področje prostorskega načrtovanja, saj določa, da za določene dejavnosti, zlasti za potrebe gospodarstva, turizma, kmetijstva lahko manjše širitve zazidljivih območij do 5000 m² s sklepom določi občinski svet, nato pa jih potrdi še ministrstvo, pristojno za prostor, in ministrstvo, pristojno za okolje.

Širitev se izvede na podlagi pobude investitorja, ki mora za svojo investicijsko namero pridobiti gradbeno dovoljenje v dveh letih po sprejemu sklepa o širitvi stavbnega zemljišča. Tovrstne spremembe zakon dopušča do 1. 1. 2015.

Doslej smo prejeli tri pobude za širitev stavbnih zemljišč po 29. členu zakona o prostorskem načrtovanju, in sicer:

1. Pobuda št. 1 se nanaša na zagotovitev stavbnega zemljišča za potrebe gradnje novega gospodarskega poslopja – hleva na domačiji Možinovih, saj je sedanji hlev ogrožen zaradi lege neposredno ob drsini plazu na tem območju. Sanacija je predvidena tudi v državnem sanacijskem programu, vendar je potrebno za gradnjo nadomestnega hleva predhodno pridobiti gradbeno dovoljenje in še pred tem v ta namen zagotoviti stavbna zemljišča, k čemur nas je že pred časom pozvalo tudi pristojno ministrstvo.
2. Pobuda št. 2 temelji na investicijski nameri lastnikov gostišča Taverna Petra, ki želi ob gostišču zgraditi tudi objekt za turistične nastanitve, kot je razvidno iz skic v prilogi.
3. Pobuda št. 3 se nanaša na zagotovitev stavbnih zemljišč za tako imenovani javni kopališki program na območju predvidenega kompleksa toplic Kopačnica, ki se predvideva umestiti na višjeležečo ravnico desno ob potoku, ki sedaj ni zazidljiva. Obstoječe zazidljivo območje se v celoti nameni za

gradnjo turističnih namestitvenih kapacitet za tako imenovani glemping turizem – pred izgradnjo le-tega pa je potrebno realizirati novo kopališče za enodnevne in druge goste, da bi omogočili kontinuirano delovanje uspešno začetega kopališkega turizma v Kopačnici.

Vse tri pobude s kartografskimi prilogami so priložene v gradivu, obravnaval in soglasno potrdil pa jih je tudi odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja na svoji seji 11. 2. 2013. Zapisnik seje odbora je priložen k 5. točki dnevnega reda.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 171:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme sklep o širitvi stavbnih zemljišč na zemljiško parcelo št. 2045, v izmeri 688 m², k.o. Leskovica, za potrebe gradnje nadomestnega hleva v predloženem besedilu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 172:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme sklep o širitvi stavbnih zemljišč na celotni zemljiški parceli št. 31/1, v izmeri 2100 m², k. o. Gorenja vas, ter 30/2 v izmeri 1307 m², k.o. Gorenja vas za potrebe gradnje nastanitveni turističnih kapacitet v predloženem besedilu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 173:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme sklep o širitvi stavbnih zemljišč na dele parcel št. 2112, št. 2111 in št. 2119, vse k.o. Hotavlje, v skupni izmeri 4990 m² za potrebe iz izgradnje kopališkega kompleksa s spremljajočimi dejavnostmi v predloženem besedilu.

K 10. točki

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju programov športa v Občini Gorenja vas – Poljane, ki se sofinancirajo iz proračunskih sredstev z obrazložitvami je samostojna priloga v gradivu. Pripravili so ga člani komisije za šport, na svoji seji dne 4. 2. 2013 pa ga je potrdil tudi odbor za šolstvo, kulturo in šport. Zapisnik seje odbora je priložen v gradivu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 174:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju programov športa v Občini Gorenja vas – Poljane, ki se sofinancirajo iz proračunskih sredstev v predloženem besedilu.

K 11. točki

Program športa v Občini Gorenja vas – Poljane za leto 2013 z obrazložitvami je samostojna priloga v gradivu. Potrdila ga je komisija za šport in dne 4. 2. 2013 tudi odbor za šolstvo, kulturo in šport. Zapisnik seje odbora je priložen v gradivu k 10. točki dnevnega reda.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 175:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Program športa v Občini Gorenja vas – Poljane za leto 2013 v predloženem besedilu.

K 12. točki

Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov ljubiteljskih kulturnih dejavnosti v Občini Gorenja vas – Poljane z obrazložitvami je samostojna priloga v gradivu. Pripravile so ga članice komisije za kulturo, dne 4. 2. 2013 pa ga je potrdil tudi odbor za šolstvo, kulturo in šport. Zapisnik seje odbora je priložen v gradivu k 10. točki dnevnega reda.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 176:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov ljubiteljskih kulturnih dejavnosti v Občini Gorenja vas – Poljane v predloženem besedilu.

K 13. točki

Obrazložitev k sklepoma o uskladitvi načrta razvojnih programov občine za potrebe prijav na razpis za energetska sanacija javnih stavb so samostojna priloga v gradivu, nanašajo pa se na izpolnitev pogoja po zagotovitvi lastne soudeležbe v NRP občine za projekte, za katere občina kandidira na razpis.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 177:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme sklep, da se v veljavnem načrtu razvojnih programov spremeni NRP št. 41 za projekt Zdravstveni dom Gorenja vas, in sicer 62.400 evrov v letu 2014 in 10.400 evrov v letu 2015 (lastni viri).

PREDLOG SKLEPA ŠT. 178:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme sklep, da se v veljavni načrt razvojnih programov uvrsti nov projekt Energetska sanacija Osnovne šole Ivana Tavčarja Gorenja vas, šifra NRP 199, in sicer 31.500 evrov v letu 2014 in 16.250 v letu 2015 (lastni viri).

K 14. točki

Predlog cenika najema grobov, najema poslovnih objektov in zakupa grobnega polja je priložen v gradivu občinskemu svetu v sprejem pa ga je predlagal v sprejem odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja na svoji seji 11. 2. 2013. Zapisnik seje odbora je priložen k 5. točki dnevnega reda.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 179:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Predlog cenika najema grobov, najema poslovnih objektov in zakupa grobnega polja v predloženem besedilu.

K 15. točki

Kot je bil občinski svet v letu 2012 že podrobneje seznanjen, se na osnovi spremembe področnega zakona ustanavlja nov razvojni svet Gorenjske regije pri regionalni razvojni agenciji Kranj. Občina je na podlagi sklepa občinskega sveta in po predhodni obravnavi na komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja tudi že izvedla imenovanje svojega predstavnika v navedeni svet. Področni zakon nalaga, da morajo občinski sveti po določitvi celotne liste sprejeti tudi listo kot celoto. Navedena lista članov razvojnega sveta Gorenjske razvojne regije je priložena v gradivu.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 180:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane potrjuje listo članov razvojnega sveta Gorenjske razvojne regije v predloženem besedilu.

Pripravila:

- Elizabeta Rakovec

ŽUPAN

Milan ČADEŽ, l.r.