

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18) je Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane na 21. redni seji, 14. junija 2018, sprejel naslednji

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE GORENJA VAS - POLJANE ZA LETO 2018

1. člen

S tem aktom se določi načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2018.

2. člen

Sestavni deli načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas - Poljane za leto 2018 so:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja iz PRILOGE 1 tega akta,
- načrt razpolaganja z zemljišči iz PRILOGE 2a tega akta,
- načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb iz PRILOGE 2b tega akta in
- načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo iz PRILOGE 2c tega akta.

3. člen

Zaradi spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb Občine Gorenja vas – Poljane, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi tega načrta ali zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, se lahko sklenejo pravni posli, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Skupna vrednost pravnih poslov iz prejšnjega odstavka v letu 2018 lahko znaša do 50.000,00 EUR

O sklenitvi pravnega posla iz prvega odstavka tega člena je župan dolžan poročati občinskemu svetu.

4. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2018 se objavi na spletni strani Občine Gorenja vas – Poljane.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2018 prične veljati z dnem uveljavitve Odloka o spremembi Odloka o proračunu Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2018.

Številka: 478-004/2018-003
V Gorenji vasi, 14. junij 2018



Milan Čadež
Župan

PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Bodoči lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upraviavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	vrsta nepremičnine	okvirna površina	predvidena sredstva (€)	proračunska postavka
1	2037 Podvrh	445/2, 432, 458, 450, 459/1, 459/8	zemljišče	676	0	535
2	2037 Podvrh	*40, 523, 520/2	zemljišče	2.426	45.000	535
3	2038 Dolenci	463/14, 463/13, 463/16, 456/20, 463/15	zemljišče	654	4.540	535
4	2039 Dolenci	347/4, 346/3 - obe del	zemljišče	160	800	535
5	2038 Dolenci	590/2, 590/3, 590/4	zemljišče	83	830	535
6	2038 Dolenci	100/5, 100/6	zemljišče	9	315	535
7	2040 Podobeno	955/2, 955/3, 955/5, 956/21, 956/23, 959/1, 959/2, 959/6, 959/4, 959/8, 960/4, 960/6, 960/7, 960/9, 961/2, 961/4, 956/26, 980/8, 980/10, 956/28, 956/31, 956/33, 956/36	zemljišče	6.922	0	535
8	2040 Podobeno	980/10, 980/8	zemljišče	869	2.000	535
9	2046 Kovski vrh	113/16, 113/14, 113/16, 113/20, 110/9, 110/10, 110/11, 110/17, 110/10, 110/15, 98/2, 98/4, 99/2, 100/3, 98/10, 101/2, 100/2, 104/7, 104/8, 104/11, 104/5, 103/2, 103/4, 98/6, 25/17, 98/7, 98/8	zemljišče	10.672	5.336	535
10	2047 Dobje	851/6-del	zemljišče	143	2.145	535
11	2047 Dobje	836/9	zemljišče	49	1.960	535
12	2049 Hotavlje	976/1, 1136, 1147/1, 1147/15, 1166, 1319, 962/2, 1017/2, 1018/2, 1147/30 - vse del	zemljišče	1.500	2.250	535
13	2049 Hotavlje	1467/5	zemljišče	156	0	535
14	2049 Hotavlje	2081/25	zemljišče	8	80	535
15	2050 Leskovic	1195/4, 1410/38	zemljišče	235	1.080	535
16	2050 Leskovic	503/11, 768/4, 768/6	zemljišče	428	2.140	535
17	2050 Leskovic 2049 Hotavlje	1261/2, 1355/19, 1370/1, 1409/25, 1409/27, 1409/28, 1410/32 191/3	zemljišče	1.745	8.470	535

18	2052 Laniše 2056 Trebija	575/1, 762/4 - obe del 908/1, 909 - obe del	zemljišče	206	4.000	577
19	2056 Trebija	587/2	zemljišče	117	0	535
20	2056 Trebija	29/5	zemljišče s stavbo	69	2.070	221
21	2057 Gorenja vas	1423/2	zemljišče	150	4.500	535
22	2057 Gorenja vas	1299/11, 1298/2, 1296/5, 1296/4, 1283/5	zemljišče	3.003	6.006	535
23	2058 Dolenja Dobrava	1173/2, 1138/4, 1154/7, 1161/2, 1134/2, 1153/2, 1132/5, 1133/2, 1133/3, 1132/8, 1154/9, 1154/13, 1166/2	zemljišče	4.307	7.055	535
24	2058 Dolenja Dobrava 2057 Gorenja vas	259/6, 235, 40/1, 39, 41, 42/1, 42/2, 252, *18, 366/2 - vse del 592/1, 590/1 - vse del	zemljišče	846	14.000	569
25	2059 Lučine	786/2-del	zemljišče	120	1.200	535
26	2059 Lučine	821/7, 819/9, 819/8, 819/6	zemljišče	1.755	0	535

Bodoči lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upravitelj: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Škofja Loka

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	vrsta nepremičnine	okvirna površina	predvidena sredstva (€)	proračunska postavka
1	2041 Visoko	364/1, 365/3, 397/24, 362/3, 368/3, 400/2, 373/4, 373/2	zemljišče	6.940	150.000	222
SKUPAJ:					265.777	

PRILOGA 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane
Upravljalavec: Občina Gorenja vas - Poljane
Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	2037 Podvrh	*40, 523, 520/2	2.426	45.000
2	2038 Dolenciče	926/4, 926/5, 926/6, 926/7	328	4.920
3	2038 Dolenciče	916/9, 916/6, 111/3	75	3.510
4	2038 Dolenciče	916/4	143	286
5	2040 Podobeno	1523/4	1.022	2.000
6	2047 Dobje	1482/7, 1482/8, 1482/9	243	4.860
7	2047 Dobje	1481/10 in 339/7 - obe del	147	3.500
8	2047 Dobje	1431/10	16	320
10	2049 Hotavlje	64/7	19	570
11	2049 Hotavlje	2080/4	86	1.290
13	2050 Leskoviča	1843/4, 1843/8, 1843/12, 1843/14	453	1.359
14	2050 Leskoviča	1844/8	42	420
15	2050 Leskoviča	1828/16, 1831/2, 1828/22	237	2.370
16	2051 Podjelovo Brdo	718/4, 724/4, 726/6, 726/3, 726/5	12.202	7.600
17	2052 Laniše	*90, 767/1, 768/1	5.286	158.580
18	2057 Gorenja vas	1428/3 - del	20	600
19	2057 Gorenja vas	864/3	153	318
20	2057 Gorenja vas	658/10, 525/3 - obe del	60	3.000
21	2057 Gorenja vas	1426/8 - del	30	1.500
22	2057 Gorenja vas	178/29, 178/36-del, 178/11-del	277	8.310
23	2057 Gorenja vas	741/1	2.148	2.250
24	2057 Gorenja vas	1394/5, 1394/3 - obe del	1.200	6.000
25	2058 Dolenja Dobrava	835/25	1.127	33.810
26	2058 Dolenja Dobrava	1552/5, 1530/15, 1552/1, 1530/17, 1552/7	5.102	10.204
27	2058 Dolenja Dobrava	835/43	300	1.359

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane
Upraviavec: Občina Gorenja vas - Poljane
Samoupravna lokalna skupnost: Občina Škofja Loka

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	2041 Visoko	372/1-del	5.799	64.250
			SKUPAJ:	368.186

PRILOGA 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upravljalavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	naslov	šifra in ime katastrske občine	ID oznaka dela stavbe	površina dela stavbe v m ²	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Sestranska vas 17, Gorenja vas - stanovanje št. 16	2057 Gorenja vas	2057-248-16	72	88.050
2	Sestranska vas 17, Gorenja vas - stanovanje št. 6	2057 Gorenja vas	2057-248-6	67	79.000
3	Pojlanska cesta 70, Gorenja vas - stanovanje št. 1	2057 Gorenja vas	2057-56-1	57	10.000
4	Todraž 1, Gorenja vas - poslovni prostori št. 2-6, 9-11, 13-23	2058 Dolenja Dobrava	2058-425-2-6/9-11/13-23	20	16.000
SKUPAJ:					177.050

PRILOGA 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upravljavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	naslov	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele	ID oznaka stavbe	površina stavbe v m ²	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	Pojanska cesta 9, Gorenja vas - stanovanjska stavba	2057 Gorenja vas	279/5, 277/16, 277/18	838	4	60	55.360
2	Todraž 1, Gorenja vas - poslovni prostor	2058 Dolenja Dobrava	843/8	754	426	217	67.320
3	Todraž 1, Gorenja vas - poslovni prostor	2058 Dolenja Dobrava	843/9, 843/10	1.544	676	375	120.500
SKUPAJ:							243.180