



Številka: 3563-0513/2024-4

Datum: 2. 12. 2024

DOMPLAN, d.d.
Bleiweisova cesta 14
4000 Kranj

ZADEVA: Občinski podroben prostorski načrt za obnovo za Podružnično šolo Javorje
Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe
presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. UD/578-176-24_ZRSVN, z dne 16. 11. 2024, prejeto dne 18. 11. 2024 po elektronski pošti, ste naslovni zavod zaprosili za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za obnovo Podružnične šole Javorje (v nad. OPPN). Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki ste ga priložili vlogi:

- Urbanistično zasnovo za naselji Javorje in Murave za namen izdelave OPPN za obnovo na območju podružnične šole Javorje, št. UD/578-176-24-UZ, Domplan d.d., oktober 2024;
- Urbanistično strokovno podlago za OPPN za obnovo za Podružnično šolo Javorje, UD/578-176-24, Domplan d.d., oktober 2024;
- IDZ za Večnamenski objekt Javorje, Arhiplus d.o.o., oktober 2024;
- Geološko geotehnični in hidrološki elaborat o pogojih izgradnje večnamenskega centra Javorje, št. 491-TB/20222, Geotrias d.o.o., maj 2024;
- Mnenje Direkcije RS za vode št. 35030-48/2024-3 z dne 10.07. 2024.

Namen priprave OPPN je odprava posledic naravnih in drugih nesreč (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje, ki je bila v avgustu 2023 prizadeta v poplavih. Območje predvidenega OPPN obsega površine, namenjene gradnji novega večnamenskega objekta in površine obstoječe šole na parcelah št. 479/1, 479/2 in 466/8, k.o. Dolenčice v skupni površini 3800 m². Na območju lokacije obstoječe stavbe šole bo z OPPN določena ustrezna nadomestna regulacija prostora (športni park s pomožnimi objekti šole), ki bo skupaj z nadomestitvenim objektom tvorilo funkcionalno in zaokroženo območje šole. OPPN predvideva spremembo namenske rabe območja SK v območje centralnih dejavnosti CU ob hkratnem izvzemu zemljišč iz območja drugih kmetijskih zemljišč (K2) in območja pokopališča (ZK), na katerih občina v bodoče ne

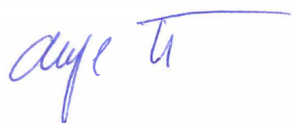
načrtuje širitev obstoječega pokopališča. Nadomestitev izvzetih zelenih površin je predvidena na dveh možnih lokacijah in sicer:

- na območju parkovne ureditve z znamenjem z meteoritom v osrednjem delu naselja ob obstoječem parkirišču na delu parcele št. 456/17, k.o. Dolenčice (sprememba namenske rabe iz SK v ZS/ZD) v površini 296 m² ali
- na območju parkovne ureditve ob obstoječi dostopni poti do cerkve Sv. Tilna na delih parcel št. 430/1, 429 in 933, k.o. Dolenčice (sprememba namenske rabe iz K2 v ZS/ZD) v površini 895 m²

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN za obnovo za Podružnično šolo Javorje in območje njegovega daljinskega vpliva ležita izven posebnih varstvenih območij (Natura 2000) in zavarovanih območij. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja **ni treba** izvesti.

Pripravila:

Anja Šolar Levar, univ. dipl. geog.
naravovarstvena svetnica



mag. Alja Grošelj, u.d.i.k.a.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Ljubljana



Poslati:

- naslovníku po e – pošti na naslov domplan@domplan.si, nasta.rak@domplan.si

V vednost:

- Občina Gorenja vas – Poljane po e – pošti na naslov jana.oblak@obcina-gvp.si