




REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja zgornje Save

Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj

T: 04 201 86 00
E: gp.drsv-kr@gov.si
www.dv.gov.si

ODPOSILANO
dne: 19. 03. 2025
Podpis: _____ 

DOMPLAN d.d.
Bleiweisova cesta 14
4000 Kranj

Številka: 35020-28/2025-2
Datum: 18. 3. 2025
Zveza: UD/578-176-24

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi drugega odstavka 122. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20 in 35/23 - odl. US; v nadaljevanju: ZV-1), na vlogo pripravljavke prostorskega akta, OBČINE GORENJA VAS - POLJANE, Poljanska cesta 87, Gorenja vas, ki jo po pooblastilu zastopa, DOMPLAN d.d., Bleiweisova cesta 14, Kranj (v nadaljevanju: pooblaščenka), naslednje

MNENJE

**k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta
za odpravo posledic naravne nesreče (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje
(ID: 5161)**

I.

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da so bile pri pripravi predloženega osnutka prostorskega akta upoštevane predhodne usmeritve in splošne smernice s področja upravljanja z vodami.

II.

Direkcija Republike Slovenije za vode je mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje z vidika upravljanja z vodami podala v predhodnih usmeritvah št. 35020-126/2024-2 z dne 6. 12. 2024.

S stališča varovanja vodnega režima in stanja voda ter ob upoštevanju predhodnih usmeritev in splošnih smernice s področja upravljanja z vodami k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za odpravo posledic naravne nesreče (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje, izdajamo **pozitivno** mnenje.

Obrazložitev:

Pripravljavka prostorskega akta, OBČINA GORENJA VAS - POLJANE, Poljanska cesta 87, Gorenja vas, je po pooblaščenki z vlogo št. UD/578-176-24_mnenja, z dne 11. 3. 2024, zaprosila naslovni organ za izdajo (prvega) mnenja k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za odpravo posledic naravne nesreče (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- projekt št. UD/578-176/24, Občinski podrobni prostorski načrt za odpravo posledic naravne nesreče (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje, osnutek, DOMPLAN d.d., Kranj, februar 2025;

- osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za odpravo posledic naravne nesreče (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje.

Ureditveno območje se nahaja na južnem robu naselja Javorje in obsega zemljišča in dele zemljišč za območje kompleksa šole s parc. št. 466/3, 466/8, 479/1 in 479/2, vse k.o. (2038) Dolenčice v površini pribl. 3800 m² in zemljišča in dele zemljišč za območje parkovne ureditve s parc. št. 429, 430/1 in 933, vse k.o. (2038) Dolenčice, v površini pribl. 850 m². S prostorskim aktom je predvidena gradnja novega večnamenskega objekta v katerem bodo združeni prostori vrtca, podružnične šole in gasilskega doma (etažnost objekta K+P+2+M oz. K+P+1+2M, pri čemer je klet objekta lahko delno vkopana), s pripadajočo prometno in ostalo javno komunalno infrastrukturo, ureditev športnega parka šole in parkovno ureditev pred cerkvijo Sv. Tilna. Predvideni objekti bodo bo priključeni na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje (odpadna komunalna in padavinska kanalizacija). Na območju gradbene parcele šole se predvidi zalogovnik deževnice s prelivom v padavinski kanal. Območje ne posega na varstvena in varovana območja, kot jih opredeljuje ZV-1. Območje se nahaja na območju geološko pogojenih nevarnosti. Sestavni del predložene dokumentacije je načrt št. 491-TB/2022, Večnamenski objekt Javorje, geološko geotehnični in hidrološki elaborat o pogojih izgradnje večnamenskega centra Javorje, izdelal, GEOTRIAS d.o.o., Ljubljana, maj 2024.

Za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta so bile predhodno izdane predhodne usmeritve s področja upravljanja z vodami št. 35020-126/2024-2 z dne 6. 12. 2024, izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, ki vsebujejo tudi opredelitev glede verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje z vidika upravljanja z vodami.

ZUreP-3 v drugem odstavku 122. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena določa, da nosilci urejanja prostora v 30 dneh dajo mnenje k osnutku prostorskega akta.

ZUreP-3 v tretjem odstavku 122. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena določa, da državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem iz prejšnjega odstavka v 30 dneh podajo tudi mnenje o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe prostorskega akta na okolje s stališča svoje pristojnosti.

ZV-1 v 6. odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile upoštevane podane smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam.

Po določilih 2. odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, s spremembami in dopolnitvami) izda smernice k osnutku prostorskega akta s področja upravljanja z vodami Direkcija RS za vode.

Glede na navedeno je mnenje k osnutku prostorskega akta (prvo mnenje) utemeljeno.

Dokončen predlog prostorskega akta je, potrebno posredovati v pregled in pridobitev mnenja skladno s tretjim odstavkom 123. člena ZUreP-3.

Pripravil:



Urban Ilc 
vodja sektorja

Poslati:

- Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj – osebno