

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

9. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je:

– podračun proračunske rezerve, oblikovane po zakonu, ki ureja javne finance.

Proračunska rezerva se v letu 2025 oblikuje v višini 188.900 eurov.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF neomejeno župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA

10. člen

(odpis dolgov)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2025 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 500 eurov.

Obseg sredstev se v primerih, ko dolg do posameznega dolžnika neposrednega uporabnika ne presega stroška dveh eurov, v poslovnih knjigah razknjiži in se v kvoto iz prvega odstavka tega člena ne všteva.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

11. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina v letu 2025 zadolži za poplačilo večjih investicij.

Če se zaradi neenakomernega pritekanja prejemkov izvrševanje proračuna ne more uravnovesiti, se lahko občina likvidnostno zadolži, vendar največ do višine 5 % zadnjega sprejetega proračuna. Znesek mora biti odplačan do konca proračunskega leta.

12. člen

(obseg zadolževanja javnih zavodov in javnih podjetij ter obseg zadolževanja in izdanih poroštev pravnih oseb, v katerih ima občina odločujoč vpliv na upravljanje)

Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se smejo zadolževati le s soglasjem občine. O soglasju odloča občinski svet.

13. člen

(obseg zadolževanja javnih podjetij združenih v Javni Holding Ljubljana d.o.o.)

Družbe, ki delujejo v okviru JAVNEGA HOLDINGA Ljubljana, d.o.o., se v letu 2025 lahko zadolžijo v skupni višini, ki odpade na Občino Dobrova - Polhov Gradec, glede na delež lastništva, do 2.710.800 EUR.

Kratkoročna zadolžitev pri bankah v skupni višini do 2.494.800 EUR je namenjena uravnavanju kratkoročne likvidnosti, in sicer za družbo:

– LPP do višine 356.400 EUR, za dobo enega leta;
– Energetika Ljubljana do višine 1.598.400 EUR, za dobo enega leta;

– VOKA SNAGA do višine 540.000 EUR, za dobo enega leta.

Dolgoročna zadolžitev pri bankah v skupni višini do 734.400 EUR po družbah:

– Energetika Ljubljana do višine 432.000 EUR, z dobo odplačila do 10 let, za financiranje investicij;

– VOKA SNAGA d.o.o. do višine 302.400 EUR, z dobo odplačila do 10 let, za financiranje investicij.

Sredstva za servisiranje vseh navedenih dolgov se zagotovijo iz neproračunskih virov.

Soglasje o zadolžitvi daje Svet ustanoviteljev javnih podjetij, povezanih v JAVNI HOLDING Ljubljana, d.o.o.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

14. člen

(začasno financiranje v letu 2026)

V obdobju začasnega financiranja Občine Dobrova - Polhov Gradec v letu 2026, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

15. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2025. Posebni del proračuna in načrt razvojnih programov se objavita na spletnih straneh Občine Dobrova - Polhov Gradec.

Št. 007-0022/2024-3

Dobrova, dne 22. januarja 2025

Župan

Občine Dobrova - Polhov Gradec

Jure Dolinar

GORENJA VAS - POLJANE

157. Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za odpravo posledic naravne nesreče (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje

Na podlagi 129., 121. in 131.a člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3), v povezavi s 17. členom Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (Uradni list RS, št. 131/23, 81/24 in 109/24; v nadaljnjem besedilu: ZORZFS) ter 8., 9. in 31. člena Statuta Občine Gorenja vas - Poljane (Uradni list RS, št. 85/13, 48/15 in 31/17) je župan Občine Gorenja vas - Poljane dne 20. januarja 2025 sprejel

S K L E P

o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za odpravo posledic naravne nesreče (OPPN za obnovo) za Podružnično šolo Javorje

1. člen

(splošno)

(1) S tem sklepom se začne priprava Občinskega podrobnega prostorskega načrta za odpravo posledic naravne nesreče za Podružnično šolo Javorje (v nadaljnjem besedilu: OPPN za obnovo) v skladu s 17. členom ZORZFS, v katerem je določeno, da se ne glede na drugi stavek drugega odstavka 131.a člena ZUreP-3 za območje, za katerega se sprejme

OPPN za obnovo, šteje območje, na katerem se načrtujejo prostorske ureditve, potrebne zaradi obnove na območjih poplav in plazov.

(2) Ta sklep določa območje in predmet načrtovanja OPPN za obnovo, način pridobitve strokovnih rešitev, ugotovitve mnenja o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, roke za pripravo, pristojne nosilce urejanja prostora, načrt vključevanja javnosti ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora.

(3) Pravna podlaga za izdelavo OPPN za obnovo so ZUreP-3, ZORZFS, Občinski prostorski načrt Občine Gorenja vas - Poljane (Uradni list RS, št. 48/10, 76/10 – popr., 81/10 – obvezna razlaga, 22/11 – popr., 53/11 – popr., 52/14 – obvezna razlaga, 5/16, 45/16 – obvezna razlaga, 55/16 – popr. in 111/21) ter vsi ostali relevantni zakoni in podzakonski predpisi.

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo)

(1) Na obstoječem objektu Podružnične šole Javorje na parcelah št. 479/1 in 479/2 k.o. Dolenčice je med ujmo avgusta 2023 nastala večja škoda, zato je predvideno, da se objekt umakne iz območja, prizadetega v času poplav, na drugo lokacijo.

(2) Na območju lokacije obstoječe stavbe šole bo z OPPN za obnovo določena ustrezna nadomestna regulacija prostora (športni park s pomožnimi objekti šole), ki bo skupaj z nadomestitvenim objektom tvorilo funkcionalno in zaokroženo območje šole.

(3) Ustreznost predvidene lokacije za novo stavbo šole je potrdila Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save s svojim mnenjem št. 35030-48/2024-3 z dne 10. 7. 2024. Iz mnenja izhaja, da je gradnja nove šole na parceli št. 466/8 k.o. Dolenčice ob upoštevanju ukrepov iz geološko-geomehanskega poročila primerna in skladna z določili 88. člena ZORZFS. Obravnavano območje je generalno stabilno in ne spada v erozijsko ali plazljivo območje, kot to določata 87. in 88. člen Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US).

3. člen

(območje in predmet načrtovanja)

(1) Območje OPPN za obnovo je namenjeno gradnji nove Podružnične šole Javorje s pripadajočimi ureditvami. Z vidika širitve poselitve v naselju Javorje načrtovana pozidava obravnavanega območja smiselno dopolnjuje že grajeno strukturo tako širšega kot ožjega prostora in se povezuje z obstoječo pozidavo na robu območja OPPN.

(2) Z OPPN za obnovo je neposredno pod lokacijo obstoječe šole na parceli št. 466/8 k.o. Dolenčice v območju EUP JAV-01 predvidena gradnja novega večnamenskega objekta šole, v katerem bodo združeni prostori vrtca, podružnične šole in gasilskega doma. Površine na obstoječi lokaciji šole na parcelah št. 479/1 in 479/2 k.o. Dolenčice se namenijo ureditvi pripadajočega športnega parka šole in ostajajo del enotne gradbene parcele šolskega kompleksa.

(3) Za potrebe preselitve podružnične šole se z OPPN za obnovo spremeni tudi namenska raba prostora SK (podeželsko naselje) v območje centralnih dejavnosti (CU) ter poveča stavbno zemljišče za gradnjo novega večnamenskega objekta in pripadajočih ureditev v EUP JAV-01 na podlagi izvzema površin iz območja kmetijskih zemljišč (K2) v EUP JAV-04 in območja pokopališča (ZK) v EUP JAV-03, na katerem občina v bodoče ne načrtuje širitve obstoječega pokopališča.

(4) Nadomestitev zelenih površin je predvidena na območju parkovne ureditve ob obstoječi dostopni poti do cerkve Sv. Tilna v območju EUP JAV-05, kjer je predvidena sprememba namenske rabe kmetijskih zemljišč (K2) v park kot urejeno območje v naselju (ZP).

(5) Sprememba namenske rabe in prostorsko izvedbenih pogojev za potrebe gradnje novega večnamenskega objekta obsega parcele št. 466/8, 479/1 in 479/2 k.o. Dolenčice v izmeri/velikosti približno 3.800 m².

(6) Na območju širitve stavbnega zemljišča v površini približno 615 m² in izvzemu površin v območju pokopališča v površini približno 295 m² se določi namenska raba prostora območje centralnih dejavnosti (CU).

(7) Širitev stavbnega zemljišča in sprememba namenske rabe prostora za potrebe nadomestitve zelenih površin obsega parcele oziroma dele parcel št. 430/1, 429 in 933 k.o. Dolenčice v izmeri/velikosti približno 895 m².

(8) Tekom postopka izdelave OPPN za obnovo se območje OPPN lahko spremeni, če se to izkaže za potrebno zaradi ustrežnejše prostorske rešitve ali zaradi usklajevanja z nosilci urejanja prostora in drugimi udeleženci v postopku, pri čemer se vsebina tega sklepa ne sme bistveno spremeniti. V nasprotnem primeru je potrebno ta sklep dopolniti.

(9) Dopustno je tudi načrtovanje posegov izven ureditvenega območja OPPN za obnovo, v kolikor je to potrebno zaradi navezave na obstoječa infrastrukturna omrežja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) Pri pripravi OPPN za obnovo je treba upoštevati veljavne prostorske akte občine, podatke o prostoru in obstoječo komunalno opremo območja.

(2) Strokovne rešitve OPPN za obnovo se pridobijo v skladu z določili ZUreP-3 in spremljajočimi predpisi na podlagi prikaza stanja prostora, splošnih in konkretnih smernic nosilcev urejanja prostora, geodetske podlage in temeljijo na že izdelanih strokovnih podlagah:

– Urbanistična zasnova za naselji Javorje in Murave za namen izdelave OPPN za obnovo na območju podružnične šole Javorje, št. UD/578-176-24-UZ, Domplan d.d., oktober 2024,

– Urbanistična strokovna podlaga za OPPN za obnovo za Podružnično šolo Javorje, UD/578-176-24, Domplan d.d., oktober 2024,

– IDZ za Večnamenski objekt Javorje, Arhiplus d.o.o., oktober 2024,

– Geološko geotehnični in hidrološki elaborat o pogojih izgradnje večnamenskega centra Javorje, št. 491-TB/20222, Geotrias d.o.o., maj 2024.

(3) V postopku priprave OPPN je treba zagotoviti tudi morebitne druge strokovne podlage na podlagi zahtev pristojnih nosilcev urejanja prostora.

(4) Strokovne podlage na podlagi svojih področnih predpisov posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za področje svoje pristojnosti.

5. člen

(vrsta postopka)

Postopek OPPN za obnovo se izvede po rednem postopku priprave OPPN, kot določa 129. člen ZUreP-3.

6. člen

(roki za pripravo)

(1) Glede na nujnost čimprejšnje izvedbe vrtca se posamezne faze izdelave OPPN za obnovo izvede kar se da hitro in v skladu s predpisi.

(2) Okvirni roki za pripravo posameznih faz prostorskega akta OPPN za obnovo so:

– pridobitev mnenja o obveznosti izvedbe celovite presoje na okolje in obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja	že pridobljeno
– pridobitev prehodnih usmeritev pristojnih nosilcev urejanja prostora	že pridobljeno

– izdelava strokovnih podlag	30 dni po objavi sklepa
– izdelava osnutka OPPN	30 dni po izdelavi strokovnih podlag
– pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora	30 dni po izdelavi osnutka
– izdelava dopolnjenega osnutka	15 dni po pridobitvi prvih mnenj
– javna razgrnitev z javno obravnavo	30 dni
– potrditev predloga stališč do pripomb javnosti	15 dni po zaključku javne razgrnitve
– izdelava predloga	15 dni po potrditvi stališč
– pridobitev dopolnilnih mnenj nosilcev urejanja prostora	30 dni
– izdelava usklajenega predloga	15 dni po pridobitvi dopolnilnih mnenj
– obravnava in sprejem na občinskem svetu	
– objava v uradnem glasilu	

(3) Terminski plan je informativen in se lahko spremeni zaradi zahtev in pogojev nosilcev urejanja prostora oziroma drugih udeležencev v postopku. Roki se lahko podaljšajo tudi zaradi drugih okoliščin, ki jih ni možno predvideti vnaprej.

7. člen

(nosilci urejanja prostora)

(1) Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo v postopku OPPN pozvani za podajo mnenj, so:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (za področje: prostorskega razvoja, ohranjanja narave, voda), gp.mnvp@gov.si,
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana (za področje: okolja, podnebnih sprememb, energetike, trajnostne mobilnosti), gp.mope@gov.si,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje: varovanja kmetijskih zemljišč, gozdarstva), gp.mkpg@gov.si,
- Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana (za področje: kulturne dediščine), gp.mk@gov.si,
- Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (za področje: obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom), glavna.pisarna@mors.si,
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje: javnega zdravja), gp.mz@gov.si,
- Občina Gorenja vas - Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas (za področje: cest, vodovoda, odvajanja in čiščenja odpadnih voda, odpadkov), info@obcina-gvp.si,
- Elektro Ljubljana, d.d., Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana, <https://www.elektro-ljubljana.si/Moja-Mreza/Enotna-vloga>,
- Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, <https://www.telekom.si/pomoc-in-podpora/mnenje-soglasje>.

(2) Če se v postopku priprave ugotovi, da je treba vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, se jih po potrebi vključi v postopek in pridobi tudi njihove predhodne usmeritve in mnenja.

8. člen

(način vključevanja javnosti)

(1) Občina seznani javnost s pričetkom postopka priprave OPPN o obnovi z objavo tega sklepa v uradnem glasilu in na spletni strani Občine Gorenja vas - Poljane. Javnost se seznani s podrobnejšimi rešitvami in območjem OPPN za obnovo z objavo že izdelanih strokovnih podlag na spletni strani Občine Gorenja vas - Poljane.

(2) Občina v postopku priprave OPPN za obnovo izvede 30 dnevno javno razgrnitev dopolnjenega osnutka gradiva, o kateri javnost obvesti na krajevno običajen način, v tem času se

organizira tudi javna obravnava. Javnosti se omogoči dajanje pripomb na dopolnjeni osnutek OPPN v času javne razgrnitve in na javni obravnavi. Pripombe javnosti občina preuči in pripravi predlog stališč. Po potrebi se izvede usklajevanje interesov. Občina s sklepom potrdi predlog stališč in jih javno objavi.

(3) Občinski svet občine sprejme OPPN za obnovo z odlokom, ki se po sprejemu javno objavi v uradnem glasilu.

(4) Dodatne seznaitve javnosti v posameznih fazah izdelave OPPN za obnovo se izvedejo na različne načine, kot npr. vrste javnih objav, obvestil, objav na spletnih straneh občine, posveti ipd.

9. člen

(seznam podatkov, strokovnih podlag, obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

(1) Poleg vsebin iz 4. člena tega sklepa se zagotovijo naslednji podatki in strokovne podlage:

- geodetski načrt območja,
- elaborat ekonomike,
- druge študije, če jih zahtevajo nosilci urejanja prostora.

(2) Če se v postopku priprave OPPN izkaže potreba po izdelavi dodatnih strokovnih podlagah, se te pripravijo tekom postopka. Strokovne podlage na podlagi svojih področnih predpisov posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za področje svoje pristojnosti.

(3) Sredstva v zvezi s financiranjem izdelave OPPN za obnovo in pripravo vseh strokovnih podlag ter drugega spremljajočega gradiva zagotovi Občina Gorenja vas - Poljane. Postopek OPPN za obnovo izvede občinska uprava Občine Gorenja vas - Poljane v okviru svojih nalog.

10. člen

(izvedba postopka celovite presoje vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja)

V postopku OPPN za obnovo ni treba izvesti postopka celovite vplivov na okolje kot tudi ne presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo in na varovana območja kot izhaja iz mnenja Ministrstva za okolje, podnebje in energijo, št. 35409-184/2024-2570-9 z dne 17. 12. 2024.

11. člen

(objava in veljavnost)

(1) Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

(2) Ta sklep se skupaj z mnenjem o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja objavi na spletni strani ministrstva, pristojnega za prostor in na spletni strani Občine Gorenja vas - Poljane.

Št. 3500-01/2025-01

Gorenja vas, dne 20. januarja 2025

Župan

Občine Gorenja vas - Poljane
Milan Čadež

158. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev 04 Občinskega prostorskega načrta Občine Gorenja vas - Poljane

Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24) v povezavi z 8., 9., 17. in 119. členom Statuta Občine Gorenja vas - Poljane (Uradni list RS, št. 85/13, 84/15 in 31/17) je župan Občine Gorenja vas - Poljane dne 22. januarja 2025 sprejel