



**OBČINA GORENJA VAS – POLJANE
NADZORNI ODBOR**

Datum: 5.5.2026

**Poročilo o izvedenem pregledu postavk Športni park Log in Modelni park
Gorenja vas – Mali Velikan**

Dne 5.5.2026 je bil opravljen pregled postavk Športni park Log in Modelni park Gorenja vas – Mali Velikan v prisotnosti članov nadzornega odbora Mihaele Kokalj in Milana Debenca, direktorice občinske uprave Elizabete Rakovec ter predstavnika za investicije, projekte in infrastrukturo Igorja Kržišnika s pričetkom ob 10.00 uri v sejni sobi občine.

Predmet pregleda:

- Zakaj dve imeni za isti projekt
- Predstavitev projekta Modelni park Gorenja vas - Mali Velikan
- Financiranje
- Pregled računovodske dokumentacije
- Ugotovitve

Zakaj dve imeni za isti projekt

Projekt Športni park Log pod proračunsko postavko 233 je bil zasnovan kot prva faza, kjer je bil narejen ribnik in podest okrog ribnika. Proračunska postavka 769 – Modelni park Gorenja vas – Mali Velikan je bila odprta naknadno, ker se je občina prijavila na razpis Ministrstva za gospodarstvo za nepovratna sredstva, za kar pa je bil pogoj odprtje nove proračunske postavke. Gre za drugo fazo projekta, kjer največji strošek predstavljata paviljon in razgledni stolp z vsemi potrebnimi instalacijami.

Predstavitev projekta Modelni park Gorenja vas - Mali velikan

Modelni park Gorenja vas – Mali Velikan je nov približno 5.000 kvadratnih metrov velik park, zasnovan kot turistična točka za vse generacije.

V osrednjem delu je sodobno zasnovan parkovni paviljon, ki bo služil kot informacijska točka, prostor za izposajo rekvizitov za igro, prodajni kotiček domačih izdelkov, prizorišče delavnic in razstav ter prostor z gostinsko ponudbo.

Prostor za igro, ustvarjanje in stik z naravo bo nudil večnivojski gozdni mrežni paviljon, prostor za igre ob potoku, sprehajalne in igralne steze, osrednji travnik za druženje ter žužkohotel.

Prostor za dogodke in druženje kot osredni prostor pred paviljonom bo namenjen parkovnemu sprehajališču, druženju in izvedbi dogodkov. Postavljen bo tudi manjši razgledni stolp z urejeno kamero obskuro.



Financiranje

PP 233 Športni park Log

Izdatki za Športni park Log so bili v letu 2025 knjiženi v višini 12.074,00 evrov, kar predstavlja nakup župnijskega zemljišča ter izdatkov za načrte in drugo projektno dokumentacijo.

PP 769 Modelni park Gorenja vas – Mali Velikan

Občina se je že v letu 2022 prijavila na razpis o dodelitvi sredstev za izvedbo ukrepa Mehanizma za okrevanje in odpornost (ukrep Preoblikovanje slovenskega turizma ter investicije v infrastrukturo na področju turizma in kulturne dediščine na stebru C3, komponenta K11), za izgradnjo Modelnega parka Gorenja vas – Mali Velikan, vendar je bil ta razpis razveljavljen. Na drugi razpis se je občina prijavila z vlogo dne 6.3.2023, ki je bil uspešno rešena in dne 18.10.2023 je bila podpisana Pogodba o dodelitvi sredstev za izvedbo ukrepa Mehanizma C2180-23-080137. Vrednost celotnega projekta znaša 533.716,12 evrov z DDV, skupni upravičeni stroški projekta so 437.472,23 eur (brez DDV). Iz naslova finančne podpore je bil projekt financiran v višini 349.977,79 evrov in 183.738,33 evrov iz lastnih virov. Znesek finančne podpore je bil financiran v dveh letih in sicer leta 2024 117.867,46 evrov in leta 2025 232.110,33 evrov.

Realizacija izdatkov je bila v letu 2025 v višini 436.232,75 evrov, po veljavnem proračunu pa naj bi bila 493.968,25 evrov. Dela, ki so bila prijavljena v razpisu za pridobitev finančne podpore, so dokončana in sredstva iz finančne podpore so porabljena v celoti, razlika pa se bo pokrivala iz lastnih sredstev v naslednjem letu.

Realiziran znesek 436.232,75 evrov predstavljajo izdatki novogradnje 376.552,01 evrov, izdatki za nakup zemljišča 2.698,00 evrov in plačila drugih storitev in dokumentacije 53.253,00 evrov.

Za prvo fazo izvedbe je bilo podano javno naročilo za gradbeno, obrtniško in krajinsko ureditev površin parka s trinajstimi ključnimi elementi, nabavo opreme (neposredna oprema paviljona, spremljajoča digitalna oprema z računalnikom ter komunikacijsko in programsko opremo za urejanje parka), ureditev spletne podstrani ter manjšo oglaševalsko kampanjo ob zagonu. Na to javno naročilo sta prispeli dve ponudbi in sicer sta ponudbi vložili podjetji MAPRI in podjetja MS skupine. Ponudba slednje je bila ugodnejša, zato je bila MS skupina potrjena kot izvajalec. Ker pa MS skupina ni imela zadostno število svojih zaposlenih, je za podizvajalca sprejela podjetje TOPOS. Občina po dogovoru med izvajalcem in podizvajalcem delno plačuje glede na izstavljene račune delno izvajalcu, delno pa podizvajalcu.

Projekt, ki je bil financiran iz finančne podpore, je moral biti zaključen do 30.9.2025, zahtevek za zadnje izplačilo pa je moral biti oddan do 7.10.2025.

Za drugo fazo izvedbe je bilo podano javno naročilo za izgradnjo paviljona in razglednega stolpa, za kar pa so prejeli samo ponudbo TOPOSA d.o.o., ki je bila tudi sprejeta.



Investicija še ni zaključena, dela, ki so bila prijavljena v razpisu za finančno podporo so dokončana, ostalo se bo nadaljevalo v naslednjih letih z lastnimi sredstvi občine. Potemtakem objekt tudi še ni odprt.

Pregled računovodske dokumentacije

Za pregled računovodske dokumentacije sva določila pregled konta 420804, postavko PR/2500192 SUPERFORM račun za izvedbo projekta v višini 24.400,00 evrov z DDV, z dne 19.11.2024 – popravek ponudbe za popust. Na osnovi ponudbe 470 24 PZI pop za izvedbo objekta Paviljon in stolp je bila izdana naročilnica 0574/2024 z dne 25.11.2024 za skupno vrednost 24.400,00 razdeljeno na leto 2024 za 10.000,00 evrov in na leto 2025 za 14.400,00 evrov. Na osnovi naročila je bil prejet račun s strani podjetja SUPERFORM 04-25-47024 z dne 12.2.2025, rok zapadlosti 12.03.2025 za znesek 24.400,00 evrov, vključno z DDV.

Konto 420401 Novogradnje: Pogledala sva še ponudbo s strani podjetja TOPOS d.o.o. za drugo fazo - za gradbena, obrtniška in instalacijska dela paviljona in razglednega stolpa, v višini 596.546,05 evrov, vključno z DDV in popusti.

Naročilnica za izvedbo druge faze je bila izdana 11.6.2025, številka 4300-01/2025-11, na osnovi tega in potrjeni začasni situaciji številka 2 je bil prejet račun 250334 z dne 30.12.2025, datum opravljene storitve 30.12.2025, datum zapadlosti 29.01.2026 v višini 194.451,01 evrov, vključno z DDV.

Prejete račune za vsa izvedena dela in ostale izdatke kontrolirata Bernard Strel in Igor Kržišnik.

Ugotovitve

Trenutno se vodi poslovanje na dveh proračunskih postavkah 233 in 769 – ta slednja zaradi potrebe razpisa, kar za računovodstvo predstavlja dvojno delo. Ko bo investicija na proračunski postavki 769 v celoti zaključena, se bo vodenje izdatkov za Športni park Log in Modelni park Gorenja vas – Mali Velikan vodilo na eni proračunski postavki in sicer na postavki 233 zaradi preverjanja skupnih izdatkov in olajšanja računovodskega dela.

Zamiselnost parka je zanimiva tako za najmlajše kot za odrasle osebe, za izobraževanje in sprostitev.

Pregled smo zaključili ob 11.00 uri.

Zapisala: Mihaela KOKALJ