



Občine Gorenja vas – Poljane  
Poljanska cesta 87

4224 Gorenja vas

Številka: 030-10/2024/72  
Datum: 28. maj 2025

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

**Zadeva: USKLAJEN DOPOLNJEN ZAPISNIK LOKACIJSKE OBRAVNAVE Z USKLAJEVANJI PO LOKACIJSKI OBRAVNAVI v postopku lokacijske preveritve v Občini Gorenja vas—Poljane z identifikacijsko številko prostorskega akta 4756**

A - OSNOVNI PODATKI O LOKACIJSKI OBRAVNAVI (v nadaljevanju teksta: LO)	
pravna podlaga:	12. in 13. člen Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (Uradni list RS, št. 131/23, 81/24 in 109/24, v nadaljevanju teksta: <b>ZORZFS</b> ).  Sklep o določitvi objektov, katerih odstranitev je nujno potrebna in v javno korist, na območju Občine Braslovče, Občine Šmartno ob Paki, Mestne občine Celje, Občine Šoštanj, Občine Nazarje, Občine Mozirje, Občine Prevalje, Občine Kamnik, Mestne občine Slovenj Gradec, Občine Medvode, Občine Luče in Občine Gorenja vas – Poljane (Uradni list RS, št. 85/2024, v nadaljevanju teksta: <b>Sklep Vlade RS</b> ).  Skladnost lokacije za gradnjo nadomestitvenih objektov na parc. št. 849 in 848/1, k.o. Dolenja Dobrava, z določili 88. člena ZORZFS (pozitivno mnenje DRSV, Sektor območja zgornje Save, št. 35030-47/2024-3 z dne 11.7.2024).
datum LO:	28. november 2024
ura pričetka LO:	10:00
občina:	Občina Gorenja vas - Poljane
kraj:	Dolenja Dobrava
LO na mestu spremembe - nadomestitvena lokacija:	DA / 1. del obravnave na nadomestitveni lokaciji, parc. št. 848/1 (del), 849 (del), 826 (del), 858/6 (del), 858/7 (del), 1539/4 (del) in 1558/22 (del), k.o. 2058 Dolenja Dobrava (od 10.00 do 11.00)
LO drugje:	DA / 2. del obravnave na sedežu Občine Gorenja vas - Poljane, Poljanska cesta 87, Gorenja vas (od 12.00 do 13.00)

<i>morebitna prekinitev ali dopolnitev LO:</i>	LO je bila izvedena v dveh delih in na dveh lokacijah (glej predhodni vrstici); zapisnik pa dopolnjen zaradi dopolnitev gradiva ter usklajevanj z nosilci urejanja prostora in mnenjedajalci ter njihovimi mnenji, ki so bila izdana ali prejeta po LO ter potrebne objave popravka Sklepa Vlade RS.
<i>prisotni na LO:</i>	Seznam prisotnih – <i>glej Priloga 1A</i>
<i>ura zaključka LO:</i>	13.00

## B - OSNOVNI PODATKI O SKLICU LOKACIJSKE OBRAVNAVE

### B1 – podatki o sklicu in vabljenih

<i>sklicatelj:</i>	<i>datum vabila:</i>	<i>evidenčna številka vabila:</i>
Občina Gorenja vas Poljane	11. november 2024	3500-02/2024-01

*vabljeni (po elektronski pošti) :*

- RS, Ministrstvo za naravne vire in prostor, direktorat za prostor in gradnjo, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, [gp.mnvp@gov.si](mailto:gp.mnvp@gov.si);
- RS, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, [gp.mkgrp@gov.si](mailto:gp.mkgrp@gov.si);
- Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj, [gp.drsv-kr@gov.si](mailto:gp.drsv-kr@gov.si);
- Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Ručigajeva ulica 3, 4000 Kranj, [gp.drsi@gov.si](mailto:gp.drsi@gov.si);
- Zavod za gozdove, OE Kranj, C. Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj, [OEKranj@zgs.si](mailto:OEKranj@zgs.si);
- Telekom Slovenije d.d., Cigaletova 15, Ljubljana, [info@telekom.si](mailto:info@telekom.si);
- Občina Gorenja vas – Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas (skladnost z OPN, kanalizacija, vodovod, odpadki), [info@obcina-gvp.si](mailto:info@obcina-gvp.si);
- Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana, [info@elektro-ljubljana.si](mailto:info@elektro-ljubljana.si);
- Upravna enota Škofja Loka, Poljanska cesta 2, 4220 Škofja Loka, [ue.skofjaloka@gov.si](mailto:ue.skofjaloka@gov.si);
- SOPP, Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana, Saša Piano, 070 72 72 90, [sasa.piano@gov.si](mailto:sasa.piano@gov.si);
- Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, [nasta.rak@domplan.si](mailto:nasta.rak@domplan.si);
- Arhiplus d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas, [info@arhiplus.si](mailto:info@arhiplus.si);
- Tomo Globočnik, univ. dipl. inž. arh., OU, PA PPN ZAPS 0295., [tomo.globocnik@mega.si](mailto:tomo.globocnik@mega.si);
- Državna tehnična pisarna, Dimičeva ulica 12, 1000 Ljubljana, Dušan Blatnik, [egrus.urbanist@gmail.com](mailto:egrus.urbanist@gmail.com).

*v vednost:*

- Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih, Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana, [gp.sopp@gov.si](mailto:gp.sopp@gov.si);
- Državna tehnična pisarna, Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih, Dimičeva ulica 12, 1000 Ljubljana, [ntp@gi-zrmk.si](mailto:ntp@gi-zrmk.si).

*drugi udeleženci:*

- Investitor (le 1.del na terenu)

### B2 – objavljeno gradivo - priloge k sklicu LO (glej poglavje D)

<i>spletno mesto objave prilog:</i>	preko wetransfer-ja: <a href="https://nextcloud.domplan.si">https://nextcloud.domplan.si</a> , dosegljivo od 11. 11. 2024 do 28. 11. 2024, v mapi Projekt 5, (po tem datumu pa na naslovu oz. kontaktni osebi: Elizabeta Rakovec; tel.: (04) 518 31 05; 031 676 418; e-mail: <a href="mailto:elizabeta.rakovec@obcina-gvp.si">elizabeta.rakovec@obcina-gvp.si</a> in
-------------------------------------	---

	Jana Oblak, tel.: (04) 518 31 12; 041 397 903; e-mail: <a href="mailto:jana.oblak@obcina-gvp.si">jana.oblak@obcina-gvp.si</a> , občina Gorenja vas – Poljane;
Opomba:	Elaborat ELP in DGD sta dostopna v mapi spremljajoče gradivo (elaborat_lp, dgd)

## C – NAMEN LP

pravna podlaga:	12. in 13. in 88. člen ZORZFS
skladno s prvo alinejo prvega odstavka 12. člena ZORZFS:	manjša širitev območja stavbnih zemljišč – za namen spremembe namenske rabe
skladno s prvo alinejo prvega odstavka 12. člena ZORZFS:	regulacija območja opuščenih lokacij
	za delno spremembo prostorsko izvedbenih pogojev

## D – PODATKI O PROSTORSKEM AKTU (ELP) in PROJEKTU (DGD)

(dokumenti NISO priloga k zapisniku, ker so bili po obravnavi dopolnjeni ali popravljeni - glej poglavje I, dopolnitev (tabele) poglavja D in v PRILOGE 4)

### D1 – podatki o ELP in DGD priloženih k sklicu LO

(za verzije izdelane pred 11. novembrom 2024)

<b>Elaborat lokacijske preveritve</b> (v nadaljevanju teksta: <b>ELP</b> ):	<b>Elaborat lokacijske preveritve za načrtovanje spremembe stavbnih zemljišč za potrebe gradnje nadomestitvenih objektov Domačije Gorenja Dobrava 31, ID št. 4756</b>
izdelovalec:	Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj
št. naloge:	UD/570-176-24/3
datum izdelave projekta:	oktober 2024
pooblaščen krajinska arhitektka pooblaščen prostorska načrtovalka:	Nasta Rak, univ. dipl. inž. kraj. arh., PKA PPN ZAPS 1827
<b>Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja</b> (v nadaljevanju teksta: <b>DGD</b> ):	<b>DGD dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja »Domačija Šubic«, št. 24-437/DGD</b>
projektant:	Arhiplus d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas
št. projekta:	24-A437/DGD
datum izdelave projekta:	september 2024
vodja projektiranja:	Peter Pogačnik, univ. dipl. inž. arh., PA ZAPS 1670
pooblaščen arhitekt(PA):	Peter Pogačnik, univ. dipl. inž. arh., PA ZAPS 1670

**POMEMBNO:** Dokumenti, ki so bili priloga k sklicu lokacijske obravnave, so hranjeni v arhivih Občine in SOPP.

## E – OSNOVNI PODATKI O OBRAVNAVANIH LOKACIJAH

(obstoječi lokaciji, ki se opušta in novi, ki nadomešča opuščen)

lokacija, ki se opušta in se ji spreminja regulacija prostora	podatki:	nadomestitvena lokacija
Občina Gorenja vas – Poljane (v nadaljevanju teksta: <b>OGVP</b> )	občina	Občina Gorenja vas – Poljane (v nadaljevanju teksta: <b>OGVP</b> )
veljavni prostorski akt		
Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Gorenja vas – Poljane (Uradni list RS, št. 48/10, 76/10, 81/10, 22/11, 53/11, 52/14, 5/16, 45/16, 55/16, 61/16, 111/21; v nadaljevanju teksta <b>OPN</b> )		

obstoječa lokacija investitorja	naslov	nova lokacija investitorja
Gorenja Dobrava 31		še ni naslova
(2058) Dolenja Dobrava	katastrska občina (ime/šifra)	(2058) Dolenja Dobrava
444/3 in 448/2	zemljiška parcela/parcele	848/1 in 849
GOD-14/5	EUP	TOD-03
območje posamične poselitve	obstoječa osnovna namenska raba prostora	K (kmetijska zemljišča)
A	obstoječa podrobnejša namenska raba prostora	K2
se ohranja obstoječa	predvidena osnovna namenska raba prostora	stavbno zemljišče
se ohranja obstoječa	predvidena podrobnejša namenska raba prostora	SK (površine podeželskega naselja)

## F – PREVERITEV SKLADNOSTI ELP S TRETJIM ODSTAVKOM 12. oz.13. ČLENA ZORZFS

(mnenje je sestavni del zapisnika PRILOGE 2)

občina:	Občina Gorenja vas - Poljane
naslov:	Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas
občinski urbanist:	Tomo Globočnik, univ. dipl. inž. arh. PA PPN ZAPS 0295
naslov preveritve:	MNENJE O SKLADNOSTI LOKACIJSKE PREVERITVE
oznaka /število:	843-03/2023-21
datum:	14. oktober 2024
rezultat:	Podano pisno pozitivno mnenje

## G – MNENJA SODELUJOČIH NOSILCEV UREJANJA PROSTORA IN MNENJEDAJALCEV

(mnenja so sestavni del zapisnika, glej PRILOGE 2 razen, če ni ob mnenju zapisano drugače):

**G1 –nosilci urejanja prostora in mnenjedajalci** (v nadaljevanju teksta: **NUP**), ki so podali **pozitivno mnenje** in se niso udeležili obravnave

nosilec urejanja prostora in/ali mnenjedajalec	oznaka/št. ELP in DGD	podatki o izdanem mnenju k ELP	podatki o izdanem mnenju k DGD
MKGP, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (skupaj z ZGS)	3505-133/2024/2 23. 10. 2024	Mnenje o ustreznosti ELP za določitev obsega SZ na delu EUP TOD-03 v Občini Gorenja vas – Poljane; <b>ustrezno</b>	
Zavod za gozdove Slovenije, OE Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj	350-4/2024-4 13. 11. 2024	V celoti <b>se strinja</b> z ELP	V celoti <b>se strinja</b> z DGD
MZI DRSI, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Jezerska 20, 4000 Kranj	dopis št. 37167-3159/20242 (1504) 27. 9. 2024		<b>Poziv</b> /predlog za predhodno operativno uskladitev s projektantom.

Telekom Slovenije d.d., Dostopovna omrežja, Operativa TKO osrednja Slovenija, Stegne 19, 1000 Ljubljana	št. 138506-LJ/6336-MB, 19. 11. 2024		Pozitivno mnenje; projektne dokumentacija <b>DGD</b> <b>JE SKLADNA</b>

## **G2 – NUP, ki so podali pozitivno mnenje in so se udeležili LO**

<i>nosilec urejanja prostora in/ali mnenjedajalec</i>	<i>oznaka/št. ELP in DGD</i>	<i>podatki o izdanem mnenju k ELP</i>	<i>podatki o izdanem mnenju k DGD</i>
Občina Gorenja vas- Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas /mnenje občinskega urbanista	843-03/2023-21 14. 10. 2024 (glej tabelo F)	<b>pozitivno mnenje o</b> skladnosti s PA; iz mnenja se ugotavlja tudi poseg v varovalni pas lokalne ceste	

## **G3 – NUP, ki so zahtevali dopolnitve in so se udeležili LO**

<i>nosilec urejanja prostora in/ali mnenjedajalec</i>	<i>oznaka/št. ELP in DGD</i>	<i>podatki o izdanem mnenju k ELP</i>	<i>podatki o izdanem mnenju k DGD</i>
MNVP, direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana	35038-195/2024-2560-3 21. 10. 2024	<b>Usmeritve</b> s področja prostorskega razvoja za ELP za načrtovanje spremembe SZ za potrebe gradnje nadomestitvenih objektov domačije G. Dobrava 31(ID: 4756)	
MNVP, direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana	35038-195/2024-2560-7 14. 11. 2024	Mnenje s področja prostorskega razvoja k ELP za načrtovanje spremembe SZ za potrebe gradnje nadomestitvenih objektov domačije Gorenja Dobrava 31, <b>ELP</b> <b>je ustrezno pripravljen.</b>	
MNVP, Direkcija RS za vode, Sektor območje zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj	35028-172/2024-3 27. 11. 2024		<b>Zahteva</b> za dopolnitev DGD za izdajo mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica, Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana	št. 4029 4.12.2024	Mnenje k ELP <b>z zahtevo</b> po predhodni izgradnji TP	
MNVP, Direkcija RS za vode, Sektor območje zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj	35028-172/2024-5 25. 2. 2025	Dokumentacija ELP <b>je</b> <b>skladna</b> z določili ZV-1 pod določenimi pogoji, ki jih mora investitor upoštevati.	

## H – ZAPISNIK LOKACIJSKE OBRAVNAVE

### 1. Splošno:

- Vsi podatki o lokaciji, začetku in zaključku lokacijske obravnave so v poglavju A.
- Seznam udeležencev glej PRILOGE 1.
- V zapisniku uporabljene ne standardne okrajšave so pojasnjene ob prvi uporabi v samem tekstu.

### 2. Prvi del obravnave - terenski ogled (začetek ob 10.00):

Ogleda so se udeležili predstavniki NUP, ki so kasneje prisostvovali Lokacijski obravnavi - LO.

(Seznam udeležencev je v Prilogi 1A):

Na ogledu je ugotovljeno, da je obravnavana lokacija v naravi izravnani plato na katerem se načrtuje lokacijska preveritev. Na lokaciji je bila že izvedena priprava (izravnava) terena, ki omogoča začetek gradnje nadomestitvenega objekta/ov. Do lokacije ni urejen dostop/dovoz z novo premostitvijo preko vodotoka, ki bi omogočal varen in neoviran dostop (in priključevanje na vode GJI) ter lahko kljuboval naraslemu vodotoku. Projektanta ELP in DGD sta predstavila na lokaciji predvideno umestitev načrtovanih objektov z ureditvijo. Prisotni so najavili pripombe, ki so bile zapisane na Lokacijski obravnavi, ki je sledila.

#### Zaključek:

Za projekte morajo projektanti pridobiti ustrezno novelirane geodetske načrte celotnega območja obravnave, ki bodo uporabljeni za pripravo ELP in DGD; slednji morajo biti medsebojno usklajeni, z upoštevanjem smernic/določil NUP in soglasodajalcev pisno ali na LO.

Terenski ogled pred LO je bil zaključen ob 11.00 uri.

### 3. Drugi del obravnave na sedežu Občine Gorenja vas-Poljane OGVP

(začetek ob 12.00; povzetek):

Drugega dela lokacijske obravnave so se udeležili predstavniki NUP (s pooblastili; glej Prilogo 1A):

- Župan Milan Čadež, Občina Gorenja vas-Poljane;
- Zoran Lebič, Elektro Ljubljana d.d.;
- Bogdan Gantar, Elektro Ljubljana d.d.;
- Maks Blagotinšek, DRSV Sektor območja zgornje Save;
- Majda Tolar, UE Oddelek OPK Škofja Loka;
- Andrej Prosen, UE Oddelek OPK Škofja Loka;
- Tomo Globočnik, občinski urbanist Občine Gorenja vas-Poljane;
- Nasta Rak, izdelovalka ELP - Domplan d.d.;
- Peter Pogačnik, za izdelovalca DGD - Arhiplus d.o.o.;
- Elizabeta Rakovec, Občina Gorenja vas-Poljane;
- Jana Oblak, Občina Gorenja vas-Poljane;
- Zala Jerman, MNVP DzPG;
- Boštjan Jerebic, MNVP DzPG;
- Saša Piano, SOPP;
- Dušan Blatnik, DTP ;

Lokacijske obravnave niso udeležili naslednji NUP in mnenjedajalci :

- MKGP (in ZGS), sta se opravičila;
- Direkcija RS za infrastrukturo, se je opravičila;
- Bogo Žun, MKGP ZGS (samo 1.del);

#### **Uvod:**

Župan je pozdravil vse prisotne in opisal pomen načrtovane lokacijske preveritve za občino.

Uvodoma je izpostavljeno, da je pridobljeno mnenje NUP k ELP (in sočasno k DGD) nadomešča mnenja iz 2. točke prvega odstavka 46. člena GZ-1 in se ne glede na 2. točko prvega odstavka 54. člena GZ-1 šteje, da

so k nameravani gradnji pridobljena ustrezna mnenja in je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj, v skladu s četrnim odstavkom 43. člena GZ-1.

### **Predstavitev ELP in DGD**

Izdellovalka ELP in projektant DGD sta na kratko predstavila elaborat ELP in projekt DGD. V nadaljevanju sta podala odgovore in pojasnila na vprašanja prisotnih.

#### **3.1. Elektro Ljubljana**

Predstavniki Elektra Ljubljana (v nadaljevanju teksta: Elektro) je opozoril, da je potrebno priključni kabel potegniti iz najbližje TP. Za nadaljevanje postopka je treba za lokacijo obstoječega propusta izdelati in izvesti ločen projekt novega mostu čez vodotok, ki bo omogočal nadomestitveno gradnjo. Za potrebe nadomestitvene gradnje je treba izvesti ločen projekt nove transformatorske postaje, ki bo omogočala gradnjo in priklop nadomestitvene gradnje. Trasa elektro voda bo prečkala vodotok preko novo načrtovanega mostu.

#### Zaključki:

- a) Elektro bo glede na današnje ugotovitve na LO izdalo investitorju/projektantu nove smernice za dopolnitev DGD. Za položitev kabla za elektro priključek bo potrebno izdelati ločen projekt.
- b) Po ponovni preveritvi se načrtuje tudi nova TP (tudi na novi lokaciji) in iz nje potegne nov priključek do obravnavane lokacije, za nadomestitveni objekt stanovanjske hiše s pomožnim gospodarskim objektom, v kolikor se sledi rezultatom nove preveritve.
- c) Novo mnenje k DGD bo Elektro podalo po uskladitvi DGD in dopolnitvi ELP ter ureditvi pravno premoženjskih zadev z investitorjem.
- d) V realizacijo vseh dogovorov se aktivno vključuje OGVP; predvsem preko OU.

#### **3.2. DRSV Sektor območja zgornje Save (v nadaljevanju teksta: DRSV)**

Predstavniki DRSV je izpostavil zahteve po dopolnitvi DGD, ki so bile poslane na občino 27. 11. 2024 (35028-172/2024-3) in jih na kratko povzel. Poudarjeno je, da za gradnjo GJI - prečkanja vodnega zemljišča v lasti RS, investitor mora skleniti Pogodbo o ustanovitvi služnosti po določilih Stvarnopravnega zakonika, kar se zapiše v zapisnik.

#### Zaključki:

- a) Dopolnitve ELP in spremembe DGD, ki izhajajo iz danih zahtev DRSV (danes ponovljenih) se ustrezno uredi v obeh končnih dokumentih.
- b) Novi most preko vodotoka mora biti zgrajen pred izdajo GD za objekte, ki so predmet ELP. Most mora biti zgrajen pred izdajo GD za objekte načrtovane v ELP.
- c) V realizacijo dogovorov se aktivno vključuje OGVP.

#### **3.3. Mnenja o skladnosti - OGVP**

Občinski urbanist je izdal pozitivno mnenje lokacijski preveritvi o usklajenosti načrtovanega posega s PA OGVP oz. pristojno zakonodajo.

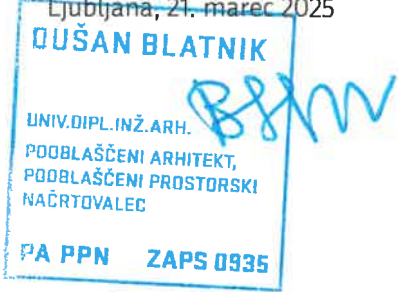
#### Zaključek:

- a) OGVP je izrazila tudi pozitivno mnenje na sanirani dovoz do lokacije z novim mostom na priključek z državno cesto.
- b) Za realizacijo se OGVP (župan, občinski urbanist, ....) dogovori neposredno z investitorjem.

#### **3.4. Drugi zaključki**

- a) Z DRSI je dogovorjeno, da PZI priključka na območju opuščene lokacije ni potrebno izdelati.
- b) ZGS je podal pozitivno mnenje na ELP IN DGD brez pogojev.
- c) MKGP je podal pozitivno mnenje brez pogojev.
- d) Telekom Slovenija d.d. je podal pozitivno mnenje s pogoji.

- e) Vsi projekti ELP/DGD morajo biti med seboj in z zahtevami pristojnih NUP usklajeni.
- f) Na vse spremembe dokumentacije oz. ELP (zadnje stanje) je treba dopolniti mnenje OU.
- g) V mnenju OU je lahko integrirano tudi mnenje/soglasje občine glede ureditve priključevanja obravnavane lokacije na javno cesto.
- h) Za pridobivanje finančnih virov in obveznosti (dokumentacije, projekte, izvedbo, usklajevanja, .... ) mora aktivno kontaktirati OGVP (župan) s službami pristojnih ministrstev.
- i) S potrditvijo tega zapisnika s strani NUP se šteje potrditev/soglasje NUP na končni elaborat ELP in na končno dokumentacijo DGD.

datum in ura zaključka lokacijske obravnave :	zapisnik pripravil:
11. novembra 2024 ob 14.00	<p>Dušan Blatnik, univ. dipl. inž.. arh. PA PPN ZAPS 0935 Državna tehnična pisarna</p> <p>Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih Gregorčičeva 25, 1000 Ljubljana Ljubljana, 21. marec 2025</p> <p>žig: </p> <p>podpis</p>



## I – USKLAJEVANJA IN DOPOLNJEVANJA PO LOKACIJSKI OBRAVNAVI

### Uvod:

Zaradi ne prejetih ali neizdanih mnenj nekaterih NUP ali na obravnavi dogovorjenih usklajevanj je zapisnik dopolnjen z informacijami o usklajevanjih po lokacijski obravnavi in pridobljenih mnenjih, ki so prispela na sedež občine Gorenja vas-Poljane ali Službe vlade za obnovo do dne, 21. marca 2025.

### V nadaljevanju so aktivnosti navedene kronološko po 21. marcu 2024 :

<b>28. 11. 2024</b>	Lokacijska obravnava
<b>13. 12. 2024</b>	sestanelek SOPP s predstavniki DRSI v zvezi z načrtovano cesto in dogovor, da DRSI naroči parcelacijo skladno s pogodbo med DRSI in lastnikom zemljišč
<b>23. 12. 2024</b>	Državno tehnična pisarna (DTP) posreduje dopolnitev k preglednici SOPP (dopolnjeni z dne 23.12.2024) za Občine Gorenja vas – Poljane (OGVP) v postopku LP
<b>24. 12. 2024</b>	OGVP obvesti DTP o aktivnostih oz. pripravi rešitev za Elektro in DRSV
<b>24. 1. 2025</b>	OGVP posreduje na DTP pridobljeno mnenje Elektra Ljubljana
<b>6. 2. 2025</b>	OGVP po pozivu DTP posreduje izris lokacije iz občinskega informacijskega sistema oz. Kaliope
<b>26. 2. 2025</b>	OGVP na DTP posreduje pridobljeno mnenje DRSV
<b>26. 2. 2025</b>	DTP posreduje informacijo o razjasnitvi območja regulacije
<b>26. 2. 2025</b>	OGVP zaprosi za informacijo o končnem zapisniku LP
<b>27. 2. 2025</b>	Domplan d.d., v imenu OGVP na DTP posreduje dopolnjeno oz. končno gradivo v postopku LP
<b>28. 2. 2025</b>	OGVP objavi na spletni strani javno naznanilo o razgrnitvi Elaborata lokacijske preveritve za načrtovanje spremembe stavbnih zemljišč za potrebe gradnje nadomestitvenih objektov Domačije Šubic
<b>5. 3. 2025</b>	OGVP na DTP posreduje obvestilo o teku javne razgrnitve, 3. 3. 2025 – 17. 3. 2025
<b>7. 4. 2025</b>	OGVP na DTP posreduje mnenje o skladnosti postavitve tipske TP, ki je posredno potrebna za vlogo za izdajo GD za objekte, ki so obravnavani v prostorskem aktu ELP in projektu DGD (glej PRILOGE 2)

**POMEMBNO:** Zgoraj navedena korespondenca se hrani v arhivih Občine in SOPP.

### **dopolnitev poglavja D - PODATKI O PROSTORSKEM AKTU /ELP IN PROJEKT DGD (končni dokumenti so sestavni del zapisnika, Priloga 4A in Priloga 4B)**

**D - podatki o ELP in DGD priloženih k sklicu lokacijske obravnave (verzije izdelane pred 21. marcem 2025)**

<b>Elaborat lokacijske preveritve</b> (v nadaljevanju teksta: ELP):	<b>Elaborat lokacijske preveritve za načrtovanje spremembe stavbnih zemljišč za potrebe gradnje nadomestitvenih objektov Domačije Gorenja Dobrava 31, ID št. 4756</b>
<i>izdelovalec:</i>	Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj
<i>št. naloge:</i>	UD/570-176-24/3
<i>datum izdelave projekta:</i>	oktober 2024 januar 2025 – 1.dopolnitev, februar 2025 – 2. dopolnitev
<i>pooblaščenka krajinska arhitektka</i> <i>pooblaščenka prostorska načrtovalka:</i>	Nasta Rak, univ. dipl. inž. kraj. arh., PKA PPN ZAPS 1827

<b>Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja</b> (v nadaljevanju teksta: <b>DGD</b> ):	<b>DGD - dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja »Domačija Šubic«, št. 24-437/DGD</b>
<i>projektant:</i>	Arhiplus d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas
<i>št. projekta:</i>	24-A437/DGD
<i>datum izdelave projekta:</i>	september 2024 december 2024 - dopolnitev marec 2025 - dopolnitev
<i>vodja projektiranje:</i>	Peter Pogačnik, univ. dipl. inž. arh., PA ZAPS 1670
<i>pooblaščen arhitekt (PA):</i>	Peter Pogačnik, univ. dipl. inž. arh., PA ZAPS 1670

**dopolnitev poglavja G – MNENJA SODELUJOČIH NOSILCEV UREJANJA PROSTORA IN MNENJEDAJALCEV** (mnenja so sestavni del zapisnika, glej PRILOGE 2 razen, če ni ob mnenju zapisano drugače):

**G3 –NUP in mnenjedajalci, ki so zahtevali dopolnitve in so se udeležili obravnave** (vezano na zahtevo Elektra Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica, v mnenju št. 4029, z dne 4.12.2024 – za izgradnjo TP)

<i>nosilec urejanja prostora in/ali mnenjedajalec</i>	<i>oznaka/št. DGD</i>	<i>podatki o izdanem mnenju k ELP</i>	<i>podatki o izdanem mnenju k DGD (</i>
Občina Gorenja vas-Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas /mnenje obč. urbanista	351-14/2025-02 7. 4. 2025		<b>pozitivno mnenje</b> o skladnosti s PA;
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica, Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana	1525176 15.4.2025		Mnenje k DGD <b>z zahtevo</b> po predhodni izgradnji TP

**Opomba:**

dopolnitev poglavja G3 se veže na mnenje Elektra Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica, pod števil. 4029, z dne 4.12.2024, kjer je zahteva za izvedbo ločenega projekta nove TP Todraž (izdelal: Arhiplus d.o.o., števil. 25-A470/DNZO, april 2025).

zapisnik lokacijske obravnave z usklajevanji po lokacijski obravnavi za pregled nosilcev urejanja prostora in mnenjedajalcev pripravil

Dušan Blatnik, univ. dipl. inž. arh.  
PA PPN ZAPS 0935  
Državna tehnična pisarna

Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih Gregorčičeva 25, 1000 Ljubljana  
Zaključen:

žig:

podpis:



<b>J – PODATKI O VLOGI - NOSILEM UREJANJA PROSTORA IN MNENJEDAJCEM - ZA POTRDI TEV ZAPISNIKA</b>	
<i>številka spremnega dopisa in poslanega zapisnika:</i>	030-10/2024/16
<i>datum spremnega dopisa:</i>	7. april 2025
<i>rok za potrditve:</i>	14. april 2025
<i>seznam naslovnikov:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in gradnjo, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:gp.mnvp@gov.si">gp.mnvp@gov.si</a>;</li> <li>- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:gp.mkgrp@gov.si">gp.mkgrp@gov.si</a>;</li> <li>- Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsv-kr@gov.si">gp.drsv-kr@gov.si</a>;</li> <li>- Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Ručigajeva ulica 3, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsi@gov.si">gp.drsi@gov.si</a>;</li> <li>- Zavod za gozdove, OE Kranj, C. Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj, <a href="mailto:OEKranj@zgs.si">OEKranj@zgs.si</a>;</li> <li>- Telekom Slovenije d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:info@telekom.si">info@telekom.si</a>;</li> <li>- Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:info@elektro-ljubljana.si">info@elektro-ljubljana.si</a>;</li> <li>- Občina Gorenja vas - Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas (skladnost z OPN, kanalizacija, vodovod, odpadki) <a href="mailto:info@obcina-gvp.si">info@obcina-gvp.si</a> in <a href="mailto:jana.oblak@obcina-gvp.si">jana.oblak@obcina-gvp.si</a>;</li> <li>- Občinski urbanist Tomo Globočnik, <a href="mailto:tomo.globocnik@mega.si">tomo.globocnik@mega.si</a>;</li> </ul>
<i>v vednost:</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Izdelovalec ELP, Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, <a href="mailto:nasta.rak@domplan.si">nasta.rak@domplan.si</a></li> <li>- Projektant DGD, Arhiplus d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas, <a href="mailto:info@arhiplus.si">info@arhiplus.si</a></li> <li>- Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih, Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih, Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana <a href="mailto:gp.sopp@gov.si">gp.sopp@gov.si</a> in <a href="mailto:sasa.piano@gov.si">sasa.piano@gov.si</a>;</li> <li>- Državna tehnična pisarna, Dimičeva ulica 12, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:dtp@gi-zrmk.si">dtp@gi-zrmk.si</a> in Dušan Blatnik, <a href="mailto:dusan.blatnik@e-grus.si">dusan.blatnik@e-grus.si</a>;</li> </ul>
<i>spletno mesto objave prilog/ aktualnega gradiva :</i>	preko wetransfer-ja: <a href="https://we.tl/t-ludXIMhyP5">https://we.tl/t-ludXIMhyP5</a>
<i>elektronski naslov za pošiljanje digitalno podpisane potrditve zapisnika:</i>	<a href="mailto:gp.sopp@gov.si">gp.sopp@gov.si</a> in <a href="mailto:dtp@gi-zrmk.si">dtp@gi-zrmk.si</a>

<b>K – NOSILCI UREJANJA PROSTORA IN MNENJEDAJALCI, KI SO POTRDILI ZAPISNIK</b>		
<b>K1 – NUP in mnenjedajalci, ki so zapisnik pisno potrdili</b> (vse potrditve so v Prilogi 5, originali pa v arhivu Službe vlade RS za obnovo po poplavih, zadeva 030-10/2024/16)		
<i>NUP in/ali mnenjedajalec</i>	<i>podatki o potrditvi zapisnika</i>	
	<i>ime dopisa/e-pošte, št. dopisa</i>	<i>datum potrditve</i>
RS MNVP, Direkcija RS za vode, Sektor območje zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsv-kr@gov.si">gp.drsv-kr@gov.si</a>	Potrditev zapisnika LO, št. dopisa 35028-172/2024-8	7. 4. 2025
RS MNVP, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:gp.mnvp@gov.si">gp.mnvp@gov.si</a>	Potrditev zapisnika LO, št. dopisa 35038-195/2024-2560-17	10. 4. 2025
Telekom Slovenije d.d., Dostopovna omrežja, Operativa TKO osrednja Slovenija, Stegne 19, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:info@telekom.si">info@telekom.si</a>	Potrditev zapisnika LO, št. dopisa 030-10/2024/16	10. 4. 2025
RS MzI, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Ručigajeva ulica 3, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsi@gov.si">gp.drsi@gov.si</a>	Ni zadržkov do potrditve zapisnika LO, št. dopisa 030-10/2024/16 z dopolnitvijo, da se priključki na cesto na območju lokacije opuščene kmetije ukine in rekultivira	15.4.2025
Občina Gorenja vas-Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas /poobl. občinski urbanist/ <a href="mailto:tomo.globocnik@mega.si">tomo.globocnik@mega.si</a>	Potrditev zapisnika LO, št. dopisa 35000-02/2024-16	14.4.2025
Zavod za gozdove, OE Kranj, C. Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj, <a href="mailto:OEKranj@zgs.si">OEKranj@zgs.si</a> ;	Z zapisnikom LO se strinjajo, elektronska pošta 16.04.2025 13:31	16.04.2025
<b>K2 – NUP in mnenjedajalci, ki zapisnika o LO niso izrecno potrdili oziroma so potrdili mnenje in podali zahteve po dopolnitvi ali popravku zapisnika LO (korespondenca postopka potrjevanja je v arhivu Službe vlade RS za obnovo po poplavih, zadeva 030-10/2024/16)</b>		
<i>NUP in/ali mnenjedajalec</i>	<i>številka dopisa</i>	<i>datum</i>
RS, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:gp.mkgp@gov.si">gp.mkgp@gov.si</a> ;	elektronska pošta z dne 10.04.2025, 09:27, <a href="mailto:Gp.Mkgp@gov.si">Gp.Mkgp@gov.si</a> , ELP je ustrezno predstavljene vsebine (sklic na mnenje 3505-133/2024/2 z dne 23. 10. 2024)	10.04.2025
<b>K3 – NUP in mnenjedajalci, ki zapisnika LO niso pisno potrdili v predpisanem roku, zato se skladno s petim odstavkom 13. člena ZORZFS šteje, da se z zapisnikom strinjajo (vsa korespondenca postopka potrjevanja je v arhivu Službe vlade RS za obnovo po poplavih, zadeva 030-10/2024/16)</b>		
- Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:info@elektro-ljubljana.si">info@elektro-ljubljana.si</a> ;		
- Občina Gorenja vas - Poljane (kanalizacija, vodovod, odpadki), <a href="mailto:info@obcina-gvp.si">info@obcina-gvp.si</a> ;		

## L – DOPOLNITVE

### Uvod

V obdobju potrjevanja zapisnika lokacijske obravnave, od 7. aprila do 15. aprila 2025, so poleg potrditev hkrati prejete še pripombe in dopolnitve v dopisih nosilcev urejanja prostora in mnenjedajalcev z naslednjo vsebino:

1. V e-dopisu RS MNVP, direktorata za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana predlagajo, da naj se Datoteko elaborat\_lp prestavi v mapo spremljajoce\_gradivo\elaborat\_lp. in ugotavljajo, da v gradivu lokacijske preveritve, ki se nahaja v mapi PRILOGE\_4\_samostojne\_priloge\Priloga\_4A\_ELP, manjka vsebina mape spremljajoče gradivo.  
- Ugotovitve so odpravljene. Manjkajoče gradivo je dopolnjeno. Vsi NUP so seznanjeni Rok za potrditev Zapisnika LO je **podaljšan na 15. april 2025**.
2. V e-dopisu RS MKGP, Direktorata za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, z dne 10.04.2025, je zahtevan popravek naslova izdajatelja mnenja št. 3505-133/2024/2, z dne 23. 10. 2024, v tabeli G1 zapisnika LO.  
- Napaka je odpravljena.
3. V e-dopisu Zavoda za gozdove Slovenije, OE Kranj, Odsek za načrtovanje razvoja gozdov, Cesta Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj, z dne 16.04.2025, je opozorilo na napako v naslova izdajatelja mnenja št. 350-4/2024-4, z dne 13. 11. 2024, v tabeli G1 zapisnika LO.  
- Napaka je odpravljena.
4. V e-dopisu potrditve RS MzI, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Ručigajeva ulica 3, 4000 Kranj, št. 37167-2684/2024-5 (1501) z dne 15.04.2025, je zahtevana dopolnitev ELP in sicer za lokacijo, ki se zaradi ogrožanja s poplavamami opušča: ob odstranitvi objektov se odstrani tudi dovoz do odstranjenih objektov oziroma obstoječe cestne priključke na regionalno cesto se rekultivira (bankine, zatravi, ....).  
- Podana zahteva je upoštevana v osnutku Sklepa (Priloga 3A).

### Zaključek

Zaradi opisanih sprememb v tem poglavju, je zapisnik LO dopolnjen in ponovno poslan v potrditev vsem NUP in mnenjedajalcem, ki so v roku opozorili na napake.

Zapisnik je skupaj z vsemi prilogami zaključena celota, ki jo je potrebno upoštevati v nadaljnjih postopkih.

Dopolnjen zapisnik lokacijske obravnave z usklajevanji po lokacijski obravnavi za pregled nosilcev urejanja prostora in mnenjedajalcev pripravil

Dušan Blatnik, univ. dipl. inž. arh.  
PA PPN ZAPS 0935  
Državna tehnična pisarna

Služba RS vlade za obnovo po poplavih in plazovih Gregorčičeva 25, 1000 Ljubljana

Zaključen: Ljubljana, 16. maja 2025

žig:

podpis:

UNIV. DIPL. INŽ. ARH.  
POOBlašČENI ARHITEKT  
POOBlašČENI PROSTORSKI  
NAČRTOVALEC

PA PPN ZAPS 0935

<b>M – PODATKI O OBVESTILU NOSILCEM UREJANJA PROSTORA IN MNENJEDAJALCEM K VLOGI/POZIVU ZA POTRDI TEV ZAPISNIKA</b>	
številka spremnega dopisa in poslanega zapisnika	030-10/2024/16
datum spremnega dopisa	16. maj 2025
rok za potrditve	23. maj 2025
seznam naslovnikov	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in gradnjo, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:gp.mnvp@gov.si">gp.mnvp@gov.si</a>;</li> <li>- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:gp.mkgp@gov.si">gp.mkgp@gov.si</a>;</li> <li>- Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsv-kr@gov.si">gp.drsv-kr@gov.si</a>;</li> <li>- Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Ručigajeva ulica 3, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsi@gov.si">gp.drsi@gov.si</a>;</li> <li>- Zavod za gozdove, OE Kranj, C. Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj, <a href="mailto:OEKranj@zgs.si">OEKranj@zgs.si</a>;</li> <li>- Telekom Slovenije d.d., Cigaletova 15, Ljubljana, <a href="mailto:info@telekom.si">info@telekom.si</a>;</li> <li>- Elektro Ljubljana, <a href="mailto:info@elektro-ljubljana.si">info@elektro-ljubljana.si</a>;</li> <li>- Občina Gorenja vas - Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas (skladnost z OPN, kanalizacija, vodovod, odpadki) <a href="mailto:info@obcina-gvp.si">info@obcina-gvp.si</a> in <a href="mailto:jana.oblak@obcina-gvp.si">jana.oblak@obcina-gvp.si</a>;</li> <li>- Občinski urbanist Tomo Globočnik, <a href="mailto:tomo.globocnik@mega.si">tomo.globocnik@mega.si</a>;</li> </ul>
v vednost	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Izdelovalec ELP, Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, <a href="mailto:nasta.rak@domplan.si">nasta.rak@domplan.si</a></li> <li>- Projektant DGD, Arhiplus d.o.o., Poljanska cesta 65B, 4224 Gorenja vas, <a href="mailto:info@arhiplus.si">info@arhiplus.si</a></li> <li>- Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih, Služba vlade RS za obnovo po poplavih in plazovih, Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana <a href="mailto:gp.sopp@gov.si">gp.sopp@gov.si</a> in <a href="mailto:sasa.piano@gov.si">sasa.piano@gov.si</a>;</li> <li>- Državna tehnična pisarna, Dimičeva ulica 12, 1000 Ljubljana, <a href="mailto:ntp@gi-zrmk.si">ntp@gi-zrmk.si</a> in Dušan Blatnik, <a href="mailto:dusan.blatnik@e-grus.si">dusan.blatnik@e-grus.si</a>;</li> <li>-</li> </ul>
spletno mesto objave prilog :	dosegljive do 23. maja 2025 na spletni povezavi:
	<a href="https://sovd-prenos.gov.si/app/public/#/download/Oz74WD4VUnABrISf96hkFZ8Vgf6tE?b=kOnjKgONMC61xg5u5DZ8CR9znEMrnhGK2LSjT21KaqfSrbs5QcaaxBhWF9ixToolb1QRpa4pReQ%20pd70Yv1Z%200lv-_5ku_KQ">https://sovd-prenos.gov.si/app/public/#/download/Oz74WD4VUnABrISf96hkFZ8Vgf6tE?b=kOnjKgONMC61xg5u5DZ8CR9znEMrnhGK2LSjT21KaqfSrbs5QcaaxBhWF9ixToolb1QRpa4pReQ%20pd70Yv1Z%200lv-_5ku_KQ</a>



**dopolnitev poglavja K – NOSILCI UREJANJA PROSTORA IN MNENJEDAJALCI, KI SO POTRDILI ZAPISNIK (2.krog)**

**K3 – nosilci urejanja prostora in mnenjedajalci, ki so dopolnjen zapisnik pisno potrdili** (vse potrditve so v Prilogi 6, originali pa v arhivu Službe vlade RS za obnovo po poplavih, zadeva 030-10/2024/48)

nosilec urejanja prostora in/ali mnenjedajalec	podatki o potrditvi zapisnika	
	ime dopisa/e-pošte, št. dopisa	datum potrditve
Občina Gorenja vas-Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas <a href="mailto:info@obcina-gvp.si">info@obcina-gvp.si</a> / poobl. občinski urbanist/ <a href="mailto:tomo.globocnik@mega.si">tomo.globocnik@mega.si</a>	Dopis šte. 3500-02/2024-18	19.5.2025
RS MzI, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Kranj, Ručigajeva ulica 3, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsi@gov.si">gp.drsi@gov.si</a>	Dopis šte. 37167-2684/2024-8 (1501)	20. 5. 2025
Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana	e-Potrditev zapisnika LO	20. 5. 2025
RS MNVP, Direkcija RS za vode, Sektor območje zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj, <a href="mailto:gp.drsv-kr@gov.si">gp.drsv-kr@gov.si</a>	Dopis šte. 35028-172/2024-11	20. 5. 2025
Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana	Dopis šte. e-Potrditev zapisnika LO	9.05.2025
Telekom Slovenije, Dostopovna omrežja, Operativa TKO vzhodna Slovenija, Jamova ulica 15a, 3000 Celje	Dopis šte. 144911-LJ/10793-MB e-Potrditev zapisnika LO	22.05.2025

**K4 – nosilci urejanja prostora in mnenjedajalci, ki dopolnjenega zapisnika niso pisno potrdili v predpisanem roku, zato se skladno s petim odstavkom 13. člena ZORZFS šteje, da se z zapisnikom strinjajo** (vsa korespondenca postopka potrjevanja je v arhivu Službe vlade RS za obnovo po poplavih, zadeva 030-10/2024/48)

Elektro Ljubljana, Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana, [info@elektro-ljubljana.si](mailto:info@elektro-ljubljana.si);

Zavod za gozdove, OE Kranj, C. Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj, [OEKranj@zgs.si](mailto:OEKranj@zgs.si);

**Zaključek:**

Dne 19. maja 2025 je bila v elektronskem dopisu podana dopolnitev Poziva za potrditev dopolnjenega zapisnika lokacijske obravnave z usklajevanji po lokacijski obravnavi v postopku lokacijske preveritve v Občini Gorenja vas - Poljane z identifikacijsko številko prostorskega akta 4756: NOVA PRILOGA šte. 030-10/2024/58 zaradi napačne priloge – napačne različice zapisnika. Priložena je prava priloga Zapisnika, razlika je v končnem datumu oz. datumih na koncu zapisnika (pravičen datum je 16. maj 2025) in zaključku besedila. Posledično je bil rok za potrjevanje zapisnika podaljšan do 27. maja 2025.


Nosilci urejanja prostora ali mnenjedajalci k dopolnjenemu zapisniku (2.krog) niso imeli pripomb.

Med zaključevanjem zapisnika je bila izvedena zamenjava podpisnice elaborata LP kar je razvidno iz priloženega pooblastila z dne 27.5.2025 (glej prilogo: Pooblastilo NR).

Izhajajoč iz navedenega se zapisnik ni spreminjal; na koncu zapisnika, ki so ga v obdobju od 16. do vključno 27. maja 2025 pregledali nosilci urejanja prostora ali mnenjedajalci pa so dodana poglavja M (Podatki o vlogi

nosilcem urejanja prostora in mnenjedajalcem za in dopolnitev poglavja K (Nosilci urejanja prostora in mnenjedajalci, ki so potrdili zapisnik 2.krog) ter Priloga 6 (Pisne potrditve dopolnjenega zapisnika LO, 2. krog, ki so jih poslali nosilci urejanja prostora in mnenjedajalci) ter rubrike za podpis potrjevalcev.

Zapisnik je skupaj z vsemi prilogami zaključena celota, ki jo je potrebno upoštevati v nadaljnjih postopkih.

Datum zaključitve:	Dopolnjen usklajen zapisnik pripravil:
28. maj 2025	<p>Dušan Blatnik, univ. dipl. inž.. arh. PA PPN ZAPS 0935 Državna tehnična pisarna Služba vlade za obnovo po poplavih in plazovih Gregorčičeva 25, 1000 Ljubljana</p> <p>žig: podpis:</p>  <p>DUŠAN BLATNIK UNIV.DIPL.INŽ.ARH. PODBLAŠČENI ARHITEKT, PODBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0935</p>



POTRDITEV USKLAJENEGA ZAPISNIKA	
<p>Milan Čadež, župan Občina Gorenja vas-Poljane Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas</p> <p>Gorenja vas, datum: <u>4.6.2025</u></p> <p>podpis </p> <p>žig </p>	<p>Boštjan Šefic državni sekretar Služba vlade za obnovo po poplavah Gregorčičeva 25, 1000 Ljubljana</p> <p>Ljubljana, datum: <u>4.6.2025</u></p> <p>podpis </p> <p>žig </p>
<p>Tomo Globočnik, univ. dipl. inž. arh. PA PPN ZAPS 0295 občinski urbanist Občine Gorenja vas - Poljane</p> <p>Občina Gorenja vas, datum: <u>31.5.2025</u></p> <p>podpis </p> <p>žig </p>	
<p>Nasta Rak, univ. dipl. inž. kraj. arh., PKA PPN ZAPS 1827 PPN za ELP Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj po pooblastilu z dne 27.5.2025</p> <p>Jasna Medved, univ. dipl. inž. kraj. arh. PKA PPN ZAPS 1629</p> <p>Kranj, datum: <u>30.5.2025</u></p> <p>podpis </p> <p>žig </p>	
<p>Peter Pogačnik, univ. dipl. inž. arh., PA ZAPS 1670, pooblaščen arhitekt Arhiplus d.o.o., Poljanska cesta, 65B, 4224 Gorenja vas</p> <p>Gorenja vas, datum: <u>2.6.2025</u></p> <p>podpis </p> <p>žig </p>	

## PRILOGE K ZAPISNIKU LOKACIJSKE OBRAVNAVE

*(originalne priloge so v arhivu Službe vlade za obnovo)*

### **Seznam prilog:**

#### **PRILOGE 1 - splošno:**

- Priloga 1A Seznama udeležencev LO, digitalni zapis: Priloga\_1A\_seznam\_udeležencev\_podpisi
- Priloga 1B Kopija pooblastila UE, digitalni zapis: Priloga\_1B\_pooblastilo\_UE
- Priloga 1C Vabilo LO, digitalni zapis: Priloga\_1C\_Vabilo\_LO\_G\_Dobrava\_31

#### **PRILOGE 2 – spremljajoče gradivo:**

- Priloga 2A Mnenja/zahteve/usmeritve nosilcev urejanja prostora in mnenjedajalcev, digitalni zapis v mapi:

##### **Priloga\_2A\_mnenja**

- Priloga 2B Mnenje o skladnosti občinski urbanist, digitalni zapis: Priloga-2B\_mnenje\_OU\_skladnost\_LP
- Priloga 2C Dokumenti usklajevanja, digitalni zapis v mapi: Priloga\_2C\_dokumenti\_usklajevanja
- Priloga 2D Dogovori\_na\_LO\_GV\_31\_dopolnjeno, digitalni zapis v mapi: Priloga\_2D\_dogovori\_na\_LO\_dop

#### **PRILOGA 3:**

- Priloga 3A Osnutek sklepa o lokacijski preveritvi, digitalni zapis: Priloga\_3A\_sklep\_osnutek

#### **PRILOGE 4 - samostojne priloge v mapah:**

- Priloga 4A, PROSTORSKI AKT, Elaborat lokacijske preveritve, digitalni zapis: Priloga\_4A\_elaborat\_lp
- Priloga 4B, DGD, dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja, digitalni zapis: Priloga\_4B\_DGG

#### **PRILOGE 5 - Pisne potrditve zapisnika LO**

#### **PRILOGE 6 - Pisne potrditve dopolnjenega zapisnika LO, 2. krog.**