

**PONUDBA ZA SKLENITVI NEPOSREDNE PPOGODBE
O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V NAJEM
št. 3521-03/2026-01, objavljene 15. 7. 2026**

Ponudnik: _____

Naslov: _____

EMŠO/matična številka: _____

Davčna številka/ID za DDV: _____

Kontaktna oseba: _____

- elektronski naslov: _____

- telefon: _____

Izjavljam:

- da sem skrbno pregledal(a) namero o sklenitvi neposredne pogodbe št. 3521-03/2026-01 z dne 15. 7. 2026, in da sem seznanjen(a) z njeno vsebino in pogoji najema;
- da mi je stanje nepremičnin v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto;
- da sem seznanjen(a), da se poslovni prostor (ambulanta) v najem za določen čas 5 (petih) let;
- da sem seznanjen(a), da izhodiščna najemnina znaša 312,85 evrov mesečno, v katero niso vključeni obratovalni in drugi stroški, ki bremenijo najemnika nepremičnine.
- da sem seznanjen(a), da se bo račun za plačilo najemnine izstavljal mesečno;
- da sem seznanjen(a), da v primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, z njimi opravljena pogajanja;
da imam poravnane vse obveznosti do Občine Gorenja vas – Poljane;
- da sem seznanjen(a), da lahko župan brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti kadarkoli prekine oz. ustavi postopek najema, ne da bi zato navedel razlog;
- da sem seznanjen, da bodo ostali pogoji določeni s samo najemno pogodbo.

V skladu s tem dajem

PONUDBO ZA NAJEM STVARNEGA PREMOŽENJA NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE št. 3521-03/2026-01 z dne 15. 7. 2026

za **poslovni prostor (ambulanta) v Zdravstveni postaji Gorenja vas**, na naslovu Trata 7, št. stavbe 108, parc. št. 528/44, k.o. Gorenja vas, v skupni izmeri 62,57 m², za katero ponujam ceno*: _____ EUR. Poslovni prostor se bo uporabljal za _____ dejavnost.

Obvezna priloga:

- dokazilo o registrirani dejavnosti za izvajanje zdravstvene dejavnosti,
- kopija osebne izkaznice.

Kraj in datum: _____

Ponudnik: _____

* ponujena cena ne sme biti nižja od vrednosti, ki je navedena v nameri o sklenitvi neposredne pogodbe. V kolikor je dana ponudba z nižjo ceno, je ta ponudba neveljavna.