**PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE**

**NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE**

**št. 478-011/2019-01, objavljene 20. 8. 2019**

|  |  |
| --- | --- |
| Ponudnik: |  |
| Naslov: |  |
| EMŠO/matična številka: |  |
| Davčna številka/ID za DDV: |  |
| Kontaktna oseba: |  |
| * elektronski naslov: |  |
| * telefon: |  |

**Izjavljam:**

* da sem skrbno pregledal(a) namero o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe št. 478-011/2019-01 objavljene 20. 8. 2019, in da sem seznanjen(a) z njeno vsebino;
* da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno;
* da sem seznanjen(a), da bo nepremičnina prodana ponudniku, ki bo ponudil najvišjo ceno;
* da sem seznanjen(a), da bodo v primeru več ponudnikov z enako najvišjo ceno izvedena pogajanja o ceni nakupa;
* da sem seznanjen(a), da je plačilo celotne kupnine v roku 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe bistvena sestavina pravnega posla;
* da sem seznanjan(a), da bom kot kupec poleg ponujene kupnine dolžan plačati še davek na promet nepremičnin, vse stroške notarja ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča;
* da se mi bo kot kupcu nepremičnina izročila v last in posest po plačilu celotne kupnine in po poravnanih vseh stroških;
* da sem seznanjen(a), da prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

V sladu s tem dajem

**PONUDBO ZA NAKUP NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE št. 478-011/2019-01 objavljene 20. 8. 2019**

Za nepremičnino ID znak: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, za katero ponujam naslednjo ceno\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR.

Kraj in datum: Ponudnik:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* ponujena cena ne sme biti nižja od vrednosti, ki je navedena v nameri o sklenitvi neposredne pogodbe. V kolikor je dana ponudba z nižjo ceno, je ta ponudba neveljavna.