**PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE**

|  |  |
| --- | --- |
| Ponudnik: |  |
| Naslov: |  |
| EMŠO/matična številka: |  |
| Davčna številka/ID za DDV: |  |
| Kontaktna oseba: |  |
| * elektronski naslov: |  |
| * telefon: |  |

**Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam, da:**

* sem skrbno pregledal(a) namero za prodajo nepremičnine po metodi neposredne prodajne pogodbe št. 478-017/2023-2 z dne 4. 9. 2024 in da sem seznanjen(a) z njeno vsebino;
* mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno;
* sem seznanjen(a), da bo nepremičnina prodana ponudniku, ki bo ponudil najvišjo ceno;
* sem seznanjen(a), da bodo v primeru več ponudnikov z enako najvišjo ceno izvedena pogajanja o ceni nakupa;
* sem seznanjen(a), da je plačilo celotne kupnine v roku 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe bistvena sestavina pravnega posla;
* sem seznanjan(a), da bom kot kupec poleg ponujene kupnine dolžan plačati še davek na promet nepremičnin, vse stroške notarja ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča;
* se mi bo kot kupcu nepremičnina izročila v last in posest po plačilu celotne kupnine in po poravnanih vseh stroških;
* sem seznanjen(a), da prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

V skladu z navedenim **dajem ponudbo za nakup nepremičnine parcela št. 2072/15 k.o. 2049 Hotavlje (ID 6527855) za katero ponujam odkupno ceno v višini\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR brez vključenega davka.**

Kraj in datum: Podpis ponudnika:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**OBVEZNA PRILOGA:**

- kopija osebnega dokumenta za fizične osebe