



Številka: 478-030/2023-5

Datum: 19. 2. 2025

Zadeva: Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2024

Pravna podlaga za poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem je 28. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), ki določa, da se poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem predloži občinskemu svetu najkasneje ob sprejetju zaključnega računa proračuna.

I. Realizacija načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2024

V letu 2024 je Občina Gorenja vas – Poljane pridobila nepremičnine v skupni vrednosti **353.419 EUR**.

V Prilogi 1 so prikazani realizirani pravni posli ter v letu 2024 načrtovani pravni posli, ki pa niso bili realizirani.

Za realizirane pravne posle so podrobno prikazani podatki o nepremičninah z navedbo identifikacije nepremičnine (šifra in ime katastrske občine, parcelna številka zemljišča oziroma ID oznaka stavbe), o vrsti nepremičnine, njeni površini in pogodbeni ceni. Navedena je tudi vrsta pravnega posla s katerim je bila nepremičnina pridobljena ter kratek opis namena zaradi katerega se je posamezna nepremičnina pridobila.

Iz priloge izhajajo, da je občina v letu 2024 pridobila zemljišča za:

- ureditev zemljiškoknjižnega stanja javnih poti in lokalnih cest,
- rekonstrukcijo lokalne ceste in ureditev pločnikov Poljane – Volča,
- poslovilni objekt Lučine ter
- ureditev dela pločnika ob državni cesti Gorenja Dobrava – GC Todraž.

Poleg zemljišč je:

- odkupila solastniški delež dela Gasilskega doma Lučine ter
- poravnala tretji obrok kupnine za nakup nekdanjega Kulturnega doma Poljane in zelenice v centru Poljan.

II. Realizacija načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v letu 2024

V letu 2024 so bile realizirane odsvojitve (prodaje, menjave) nepremičnega premoženja Občine Gorenja vas – Poljane v skupni vrednosti **106.710 EUR**, od tega:

- 70.610 EUR - razpolaganje z zemljišči,
- 36.100 EUR - razpolaganje s stavbami in deli stavb.

V Prilogi 2a so prikazani realizirani pravni posli razpolaganja z zemljišči ter v letu 2024 načrtovani pravni posli razpolaganja z zemljišči, ki pa niso bili realizirani.

Za realizirane pravne posle so podrobno prikazani podatki o odsvojenih nepremičninah z navedbo identifikacije nepremičnine (šifra in ime katastrske občine, parcelna številka zemljišča), vrsto nepremičnine, površino in pogodbeno ceno. Navedena je tudi vrsta pravnega posla s katerim je bila nepremičnina odsvojena ter kratek opis namena zaradi katerega se je posamezna nepremičnina odsvojila.

Iz priloge izhaja, da je občina v letu 2024 odsvojila zemljišča:

- za ureditev zemljiškoknjžnega stanja zemljišč, ki so jih stranke že koristile ter
- v Gospodarski coni Todraž.

V Prilogi 2b je prikazan realiziran pravni posel odsvojenih delov stavbe ter v letu 2024 načrtovani pravni posli, ki niso bili realizirani.

Za realizirani pravni posel so podrobno prikazani podatki o odsvojenih nepremičninah z navedbo identifikacije nepremičnine (šifra in ime katastrske občine, ID oznaka dela stavbe), površini in pogodbeni ceni. Navedena je tudi vrsta pravnega posla s katerim je bila nepremičnina odsvojena.

Deli stavbe št. 7, 9, 10, 11 na naslovu Sestranska vas 54, Gorenja vas, so bili prodani po metodi neposredne pogodbe. Ponudba kupca je bila 24,48% nad izhodiščno vrednostjo.

Pripravila:

Barbara Bogataj

viš. svet. za spl. in pr. zadeve



Priloge:

- kot navedeno v poročilu

PRILOGA 1: Poročilo o realizaciji pravnih poslov pridobivanja nepremičnega premože

Upravljavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka / ID oznaka dela stavbe	vrsta nepremičnine	površina	pogodbena vrednost (€)	proračunska postavka	realizacija DA / NE	vrsta pravnega posla / namen	številka zadeve pri upravljavcu
1	2037 Podvrh	567/5, 567/8, 567/9, 575/1, 575/3, 575/4, 577, 578/2, 578/3, 459/45, 567/13 - vse del	prometne površine	3000		535	NE	ureditev lastništva dela LC 401022 Lenart - Zapreval	
2	2037 Podvrh	567/17, 540/7, 567/16, 543/2	prometne površine	1542		535	NE	menjava za parc. št. 459/58, 459/56, 977/3 k.o. Podvrh; ureditev lastništva dela LC 401022 Lenart - Zapreval	
3	2039 Gorenja Ravan	1092/2	prometne površine	49	490	535	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; ureditev lastništva dela JP 601111 Frtunc - Hlevišce	478-021/2024
4	2039 Gorenja Ravan	419/5, 419/8, 1206/3-del	prometne površine	2099		535	NE	menjava za parc. 2052/16 k.o. Hotavlje; ureditev lastništva dela javnih poti JP 601151 Suša – Dolenja Žetina in JP 601131 Suša – Jelovica	
5	2040 Podobeno	964/2	površine za GJI	27	540	407	DA	Pogodba namesto razlastitve; nakup zemljišča za vodno zajetje Delnice	478-011/2024
6	2040 Podobeno	488/11, 486/5	prometne površine	916		535	NE	menjava za parc. št. 1506/3 in 1506/2 k.o. Podobeno; ureditev lastništva dela javne poti JP 601091 Volča - Lisičnik	
7	2040 Podobeno	84/4, 84/5, 84/6	prometne površine	158	15.464	535	DA	Pogodba namesto razlastitve; ureditev lastništva dela LC 401023 Zapreval – Poljane ter ureditvi uvoza z lokalne ceste na javno pot JP 601061 Volča - Drčar	478-030/2024
8	2041 Visoko	153/2, 150/1 - del	kmetijsko zemljišče	808		582	NE	nakup zemljišča za dostop do mostu Visoko in izgradnjo avtobusnega postajališča, parkirišč	
9	2047 Dobje	14/6, 18/6, 18/5, 96/4, 96/2, 96/1, 79/9, 79/11, 79/12	prometne površine	1876	24.128,78	482	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za parc. št. 14/5 k.o. Dobje; ureditev novega priključka za naselje Dobje ter za Dobensko Ameriko	478-033/2023
10	2047 Dobje	438/7	stavbno zemljišče	2.355	89.490	95203	DA	Pogodba namesto razlastitve; nakup zemljišča za nadomestno lokacijo Gasiškega doma PGD Poljane (selitev po poplavih)	478-005/2016
11	2047 Dobje	972/4-del	kmetijsko zemljišče	50		535	NE	menjava zemljišča za parc. št. 963/2-del k.o. Dobje	

12	2047 Dobje	402	kmetijsko zemljišče	4.981		535	NE	nakup zemljišča za nadaljnjo menjavo zemljišč za ureditev lastništva dela JP 600481 Hotavlje - Hlavče Njive - Mal.	
13	2047 Dobje	301/2, 341/10, 1481/5, stavba št. 176	stavbno zemljišče, stavba	1171	100.975	232	DA	Kupoprodajna pogodba; odkup bivšega Kulturnega doma Poljane in zelenice z otroškim igriščem	478-015/2021
14	2047 Dobje	294/10, 203, 265/10, 204/4, 265/9, 204/1, 294/4, 151/1, 150/1, 219/2, 150/8, 150/4, 150/7, 148 - vse del	prometne površine	1025	26.470	576	DA	Pogodbe namesto razlastitve; nakup zemljišč za rekonstrukcijo lokalne ceste in ureditev pločnikov Poljane - Volča	478-010/2024
15	2047 Dobje	741/4	prometne površine	297	297	535	DA	Pogodba namesto razlastitve; ureditev lastništva dela JP Hotovlja - Zasen	478-025/2024
16	2047 Dobje	374/4	prometne površine	1	70	535	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za parc. št. 374/2 k.o. Dobje; ureditev lastništva dela JP Videm - šola	478-033/2024
17	2048 Dolenje Brdo	827/1, 823 - obe del	površine za GJI	265		419	NE	nakup zemljišča za vodohran Petelinov Grič	
18	2048 Dolenje Brdo	460/5	prometne površine	117		535	NE	ureditev lastništva dela LC 100091 Gorenja vas - Hlavče Njive	
19	2049 Hotavlje	2076/6, 2076/10	kmetijsko zemljišče	938		535	NE	nakup zemljišča za nadaljnjo menjavo zemljišč za ureditev lastništva dela JP 600481 Hotavlje - Hlavče Njive - Mal.	
20	2049 Hotavlje	2027/4, 2027/5, 2027/7, 2032/2, 2032/3, 2032/4, 2032/5, 2037/2, 2037/4, 2034/4	prometne površine	1838		535	NE	menjava za parc. št. 2052/5, 2052/6, 2052/9, 2052/10, 2052/11, 2052/13, 2034/4 in 1813/1 - del k.o. Hotavlje; ureditev lastništva JP 601141 Suša - Tavčar	
21	2049 Hotavlje	819/8	prometne površine	135	1.238	535	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za parc. št. 2092/4, 2092/5 k.o. Hotavlje; ureditev lastništva dela JP 600481 Hotavlje - Hlavče Njive - Malenski vrh	478-017/2020
22	2049 Hotavlje	26/6	prometne površine	138	-	535	DA	Pogodba namesto razlastitve; ureditev lastništva dela JP Sleme - Hotavlje - Slajka	478-023/2024
23	2049 Hotavlje	931/2, 1045/2, 1045/3, 1045/4, 1106/6, 1024/2, 1025/2	prometne površine	610		535	NE	menjava za parc. št. 2072/22, 2072/24 k.o. Hotavlje; ureditev lastništva dela JP 600464 Srednje Brdo - vas - Lovriha in dela JP 600461 Hotavlje - Srednje Brdo	
24	2049 Hotavlje	603/1, 623, 626, 627, 630/1, 559/3, 498/8 - vse del	prometne površine	4.921		535	NE	pridobitev zemljišč za ureditev lastništva dela JP 600481 Hotavlje - Hlavče Njive - Mal.	

25	2049 Hotavlje	507/3, 487/4, 507/4, 507/9, 507/5, 507/7, 475/13	prometne površine	3968	20.110	535	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za parc. št. 515/4 k.o. Hotavlje; ureditev lastništva dela LC 10006 Hotavlje - Kopačnica in dela JP 60046 Hotavlje - Srednje Brdo ter dela novo predvidene kolesarske poti	478-026/2023
26	2049 Hotavlje	184/4, 196/2	gozd, površine za oddih rekreacijo in šport	10.245		233	NE	ureditev športnega parka Log	
27	2049 Hotavlje	184/3	prometne površine	794		535	NE	ureditev lastništva dela JP 600501 Hotavlje - Gorenja vas	
28	2049 Hotavlje	2023/5, 2023/4, 1677/2, 1664/3, 1664/2, 1663/7	prometne površine	372		535	NE	menjava za parc. 2052/16 k.o. Hotavlje; ureditev lastništva dela JP 600451 Čabrače - Likar - Zarob in lokalne ceste LC 100081 Hotavlje - Malenski vrh	
29	2049 Hotavlje	2034/4	prometne površine	4	6	535	DA	Sodba Okrajnega sodišča Jesenice, P102/2014	7110-001/2013
30	2050 Leskovica	1360/1, 1355/17, 1355/15, 1411/39, 1410/45, 1355/13, 1410/39, 1314/2, 1409/29, 1309/4, 1313/2	prometne površine	1366		535	NE	menjava za zemljišča pod zap. št. 10 načrta razpolaganja; ureditev lastništva dela LC 100071 Kopačnica - Leskovica - Dolenji Novaki in JP 600391 Kopačnica - Krnice pri Novakih	
31	2050 Leskovica	569/6	prometne površine	203		535	NE	menjava za parc. št. 1849/13 - del k.o. Leskovica; ureditev lastništva LC 100071 Kopačnica - Leskovica - D.N.	
32	2055 Stara Oselica	216/14, 216/13	površine za GJI	156		467	NE	odkup zemljišča za raztežilnik in dostop do njega	
33	2056 Trebija	627/19, 627/16, 628/4, 628/7, 632/2, 633/2, 633/3, 636/4, 636/7, 636/9, 638/2	prometne površine	4015		535	NE	pridobitev lastninske pravice na zemljiščih na podlagi izdane Odločbe o razlastitvi	
34	2056 Trebija	parc. št. 50/14 in 50/13, del 1 stavbe št.167	stavbno zemljišče, stavba	433,4		603	NE	odkup dela stavbe Dom pod Planino	
35	2056 Trebija	512/2 - del	površine za GJI	200		852	NE	odkup zemljišča za črpališče Podgora	
36	2056 Trebija	29/5	stavba	69		221	NE	odkup bivše klorinatorske postaje	
37	2056 Trebija	25/12	stavbno zemljišče	1129	11.760	535	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za parc. št. 491/24, 491/25, 491/27, 495/5, 495/6, 1423/2, 491/11 k.o. Gorenja vas	478-024/2024
38	2056 Trebija	25/6	prometne površine	177	8.058	535	DA		

39	2057 Gorenja vas	1147/14, 1147/12, 1147/13, 1141/4	prometne površine	891	4.104	535	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za zemljišča parc. št. 1399/16, 1438/6, 1438/5 k.o. Gorenja vas; ureditev lastništva dela JP 600311 Rjavc - Žirovski vrh ter dela JP 600581 Lajše - Kamnolom	478-022/2024
40	2057 Gorenja vas	196/6	prometne površine	104		535	NE	ureditev lastništva dela krajevne ceste odsek 101071 Tabor I	
41	2057 Gorenja vas	527/10	površine za oddih rekreacijo in šport	3321		568	NE	pridobitev funkcionalnega zemljišča pri OŠ v Gorenji vasi	
42	2058 Dolenja Dobrava	483 - del	prometne površine	240		535	NE	ureditev lastništva dela JP 601281 Gorenja Dobrava - Sv. Urban	
43	2058 Dolenja Dobrava	568/7	prometne površine	134		535	NE	menjava za parc. št. 565/3 k.o. Dolenja Dobrava; ureditev lastništva dela JP 601281 Gorenja Dobrava - Sv. Urban	
44	2058 Dolenja Dobrava	568/4, 568/5, 568/6	prometne površine	501	6.239	535	DA	Pogodba namesto razlastitve; ureditev lastništva dela JP 601281 Gorenja Dobrava - Sv. Urban	478-004/2024
45	2058 Dolenja Dobrava	353/8, 353/9, 353/5, 529/9, 516/2	prometne površine	18	3.886	569	DA	Pogodbe namesto razlastitve; odkupi zemljišč za hodnike za pešce in avtobusna postajališča ob državni cesti Gorenja Dobrava - Todraž	478-001/2021
46	2058 Dolenja Dobrava	1252/6	prometne površine	520		535	NE	menjava za parc. št. 1530/19, 1530/21 k.o. Gorenja Dobrava; ureditev lastništva JP 600681 Lovska koča - Javorč	
47	2059 Lučine	425/6, 425/7, 425/8, 425/9, 436/7, 445/2, 450/2, 453/2	prometne površine	1.457		535	NE	menjava za parc. št. 1193/1, 1194/3, 1194/5, 1194/7, 1194/8, 1194/10, 1195/5 k.o. Lučine; ureditev lastništva dela JP 600693 Košpir - Bolka in JP 600692 Mavrcan - Tine	
48	2059 Lučine	509/195, 509/196-del, 50/3-del	prometne površine, površine za GJI	884		419	NE	nakup zemljišča za prečrpalno postajo Brebovnica ter dostop do nje ter zemljišča za vodohran Dolge Njive	
49	2059 Lučine	452/2, 452/4	prometne površine	278		535	NE	ureditev lastništva dela JP 600691 Brebovnica - Lazar in JP 600693 Košpir - Bolka	
50	2059 Lučine	1114/2	zemljišče za pokopališče	735	22.050	623	DA	Pogodba namesto razlastitve; odkup zemljišča za poslovilni objekt Lučine	478-027/2024
51	2059 Lučine	821/7	prometne površine	652	652	535	DA	Pogodba namesto razlastitve; ureditev lastništva dela LC 100131 Poljane - Bukov vrh - Lučine	478-015/2024

52	2059 Lučine	1056/6, del stavbe 407 št. 3	del stavbe	28,32	15.000	358	DA	Kupoprodajna pogodba; odkup solastniškega deleža dela Gasilskega doma Lučine, Lučine 11a	478-027/2023
53	2059 Lučine	662/26, 662/24, 637/14, 635/2	prometne površine	2.391	2.391	535	DA	Pogodba namesto razlastitve; ureditev lastništva dela JP 600841 Kremenik - Premetovc in LC 100131 Poljane - Bukov vrh - Lučine	478-019/2024
54	2059 Lučine	811/3	prometne površine	102		535	NE	ureditev lastništva dela JP 601341 Prlešnk - Pustnk in LC 100131 Poljane - Bukov vrh - Lučine	
				SKUPAJ:	353.419				

PRILOGA 2a: Poročilo o realizaciji pravnih poslov razpolaganja z zemljišči

Upravljavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	vrsta nepremičnine	površina	pogodbena vrednost (v €)	realizacija DA / NE	vrsta pravnega posla / namen	številka zadeve pri upravljavcu
1	2037 Podvrh	977/3, 459/58, 459/56	stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče	4.290		NE	menjava za zemljišča parc. št. 567/17, 540/7, 567/16, 543/2 k.o. Podvrh	
2	2039 Gorenja Ravan	1289/3, 1289/2	stavbno zemljišče	49	490	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve ; menjava za parc. št. 1092/2 k.o. Gorenja Ravan	478-021/2024
3	2040 Podobeno	1506/3, 1506/2	kmetijsko zemljišče	457		NE	menjava za zemljišča parc. št. 488/11, 486/5 k.o. Podobeno	
4	2047 Dobje	14/5	stavbno zemljišče	153	13.770	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve ; menjava za zemljišča parc. št. 18/6, 18/5, 96/4, 96/2, 96/1, 79/9, 79/11 k.o. Dobje	478-033/2023
5	2047 Dobje	402	kmetijsko zemljišče	4.981		NE	menjava za parc. št. 603/1, 623, 626, 627, 630/1, 559/3, 498/8 - vse del k.o. Hotavlje	
6	2047 Dobje	374/2	stavbno zemljišče	1	70	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve ; menjava za zemljišče parc. št. 374/4 k.o. Dobje	478-033/2024
7	2047 Dobje	963/2-del	kmetijsko zemljišče	50		NE	menjava za parc. št. 972/4-del k.o. Dobje	
8	2049 Hotavlje	2092/4, 2092/5	kmetijsko zemljišče	619	1.238	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve ; menjava za parc. št. 819/8 k.o. Hotavlje	478-017/2020
9	2049 Hotavlje	2072/15	stavbno zemljišče	57	2.280	DA	Kupoprodajna pogodba ; prodaja po metodi neposredne pogodbe	478-017/2023
10	2049 Hotavlje	2052/5, 2052/6, 2052/9, 2052/10, 2052/11, 2052/13, 2034/4 in 1813/1 - del	kmetijsko zemljišče	1.605		NE	menjava za zemljišča parc. št. 2027/4, 2027/5, 2027/7, 2032/2, 2032/3, 2032/4, 2032/5, 2037/2, 2037/4, 2034/4 k.o. Hotavlje	
11	2049 Hotavlje	2072/22, 2072/24	stavbno zemljišče	214		NE	menjava za zemljišča parc. št. 931/2, 1045/2, 1045/3, 1045/4, 1106/6, 1024/2, 1025/2 k.o. Hotavlje	
12	2049 Hotavlje	2076/6, 2076/10	kmetijsko zemljišče	938		NE	menjava za parc. št. 603/1, 623, 626, 627, 630/1, 559/3, 498/8 - vse del k.o. Hotavlje	

13	2049 Hotavlje	515/4	kmetijsko zemljišče	2.011	20.110	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za zemljišča parc. št. 507/3, 487/4, 507/4, 507/9, 507/5, 507/7, 475/13 k.o. Hotavlje	478-026/2023
14	2049 Hotavlje	2052/16	stavbno zemljišče	73		NE	menjava za zemljišča pod zap. št. 4 in 18 načrta pridobivanja premoženja	
15	2050 Leskovic	1843/5, 1843/18, 1843/6, 1843/9, 1843/7, 1835/12, 1843/11, 1835/14, 1835/17, 1835/15	stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče	1.334		NE	menjava za zemljišča pod zap. št. 19 načrta pridobivanja premoženja	
16	2050 Leskovic	1849/13 - del	stavbno zemljišče	15		NE	menjava za parc. št. 569/6 k.o. Leskovic	
17	2057 Gorenja vas	1399/16, 1438/6, 1438/5	stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče	430	4.300	DA	Menjalna pogodba namesto razlastitve; menjava za parc. št. 1147/14, 1147/12, 1147/13, 1141/4 k.o. Gorenja vas	478-022/2024
18	2057 Gorenja vas	491/24, 491/25, 491/27, 495/8, 1423/2	stavbno zemljišče	454	24.062	DA	Menjalna pogodba; menjava za parc. št. 25/6, 25/12 k.o. Trebija	478-24/2024
19	2057 Gorenja vas	1411/2	stavbno zemljišče	94		NE	prodaja po metodi neposredne pogodbe	
20	2057 Gorenja vas	178/41, 178/44, 178/45, 178/46, 178/47, 178/48, 178/58, 178/57, 178/56, 178/55, 178/54, 178/52	stavbno zemljišče	225		NE	prodaja po metodi neposredne pogodbe	
21	2058 Dolenja Dobrava	1530/19, 1530/21	stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče	210		NE	menjava za del parc. št. 1252/1 in 1253 k.o. Dolenja Dobrava	
22	2058 Dolenja Dobrava	432/15, 887/56	stavbno zemljišče	143	4.290	DA	Kupoprodajna pogodba; prodaja po metodi neposredne pogodbe (GC Todraž)	478-005/2024
23	2058 Dolenja Dobrava	438/4	zelene površine	3.000		NE	menjava za zemljišča, potrebna za hodnike za pešce in avtobusna postjališča ob državni cesti Gorenja Dobrava - Todraž	
24	2058 Dolenja Dobrava	565/3	stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče	153		NE	menjava za parc. št. 568/7 k.o. Dolenja Dobrava	
25	2059 Lučine	50/4	kmetijsko zemljišče	427		NE	menjava za del parc. št. 50/3 k.o. Lučine	
26	2059 Lučine	1193/1, 1194/3, 1194/5, 1194/7, 1194/8, 1194/10, 1195/5	stavbno zemljišče, kmetijsko zemljišče	334		NE	menjava za parc. št. 425/6, 425/7, 425/8, 425/9, 436/7, 445/2, 450/2, 453/2 k.o. Lučine	
					SKUPAJ:	70.610		

PRILOGA 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

Lastnik: Občina Gorenja vas - Poljane

Upravljavec: Občina Gorenja vas - Poljane

Samoupravna lokalna skupnost: Občina Gorenja vas - Poljane

zap. št.	naslov	šifra in ime katastrske občine	ID oznaka dela stavbe	površina dela stavbe v m ²	pogodbena vrednost (v €)	realizacija DA / NE	vrsta pravnega posla	številka zadeve pri upravljavcu
1	Sestranska vas 54, Gorenja vas - garaža - deli stavbe št. 7, 9, 10, 11	2057 Gorenja vas	2057-166/7,9,10,11	39,20	36.100	DA	Kupoprodajna pogodba; javno zbiranje ponudb	478-016/2024
2	Sestranska vas 17, Gorenja vas - trosobno stanovanje	2057 Gorenja vas	2057-248-22	72,10		NE		
3	Gospodarska cona Todraž - tehnični prostor - del	2058 Dolenja Dobrava	2058-515	62,00		NE		
4	Gospodarska cona Todraž - pisarne - deli stavbe št. 23,13,22,21,15,20,14,17,18	2058 Dolenja Dobrava	2058-425-23,13,22,21,15,20,14,17,18	122,00		NE		
				SKUPAJ:	36.100			