



OBČINA GORENJA VAS – POLJANE  
OBČINSKI SVET

Številka: 011-002/2014-009

Datum: 27. 2. 2014

## ZAPISNIK

21. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas – Poljane, ki je bila 27. 2. 2014, s pričetkom ob 18.00 uri v poslovni stavbi občine na naslovu Todraž 1, Gorenja vas.

**PRISOTNI SVETNIKI:** Janez Arnolj, Janez Hrovat, Ciril Alič, Olga Fic, Marko Kržišnik, Bogo Žun, Stanko Bajt, Mirjana Možina, Lucija Kavčič, Roman Demšar, Jože Novak, Jurij Krvina, Jožef Čadež, Alenka Krmelj

**ODSOTNI SVETNIKI:** Žan Mahnič, Irena Tavčar, Tomaž Pintar

**OSTALI PRISOTNI:** župan Milan Čadež; Elizabeta Rakovec, Barbara Bogataj, občinska uprava; Tina Dolenc, Podblegaške novice; Robert Potokar, Janez Brežnik, Ravnikar Potokar Arhitekturni biro d.o.o.; Ana Rihar, Pravi kot d.o.o.

Sejo vodi župan Milan Čadež, ki uvodoma vse prisotne lepo pozdravi ter ugotovi, da je ob začetku seje prisotnih 12 svetnikov.

Župan predlaga, da se predlagan dnevni red dopolni z dodatno, 9. točko dnevnega reda, in potrdi naslednji

dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 20. redne seje občinskega sveta z dne 19. 12. 2013
2. Pobude, predlogi, vprašanja članov občinskega sveta
3. Predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas
4. Predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja POH51-2 – počitniški objekti
5. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o gospodarskih javnih službah
6. Imenovanje občinske volilne komisije
7. Sklepi o določitvi javnega dobra in grajenega javnega dobra
8. Promet z zemljišči
9. Soglasje k predlogu sprememb in dopolnitev statuta Osnovnega zdravstva Gorenjske
10. Razno

**ZA predlagani dnevni red je glasovalo 12 svetnikov. Predlagan dnevni red je bil potrjen soglasno.**

### **K 1. točki**

Ob pregledu zapisnika 20. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas - Poljane z dne 19. 12. 2013, ugotovljamo naslednje:

**Neizvršeni sklepi iz predhodnih sej:**

**Sklep št. 115:** ureditev lastništva ceste v Podvrhu

**Sklep št. 203:** prenos vodovoda Delnice - Podpreval v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju



- Sklep št. 204:** prenos vodovoda Fužine v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju  
**Sklep št. 108:** menjava zemljišč, k.o. Hotavlje, Suša – v izvrševanju  
**Sklep št. 149:** prenos vodovoda Četena Ravan – vas in Četena Ravan - Košanc lastništvo in upravljanje občine  
**Sklep št. 150:** prenos vodovoda Zapreval lastništvo in upravljanje občine  
**Sklep št. 151:** prenos vodovoda Podvrh lastništvo in upravljanje občine  
**Sklep št. 191:** menjava zemljišč, k.o. Podvrh vlagatelj Dušana Kumra in Renate Turinek z izvzemom iz javnega dobra – v izvrševanju  
**Sklep št. 207:** menjava zemljišč za javno pot v k.o. Trebija v lasti M. Frelih – v izvrševanju  
**Sklep št. 208:** menjava zemljišč javne poti v k.o. Lučine v lasti F. Nagodeta – v izvrševanju  
**Sklep št. 212:** prodajo dela zemljišča parc. št. 1426/2 k.o. Gorenja vas – v izvrševanju  
**Sklep št. 213:** nakup zemljišč v lasti Bogataj Slavka s parc. št. 441/3 v izmeri 46 m<sup>2</sup> (dostopna pot) in parc. št. 441/4 v izmeri 84 m<sup>2</sup> (črpališče) - v izvrševanju  
**Sklep št. 220:** menjava zemljišč, k.o. Gorenja vas – Mateja Železnikar  
**Sklep št. 209:** brezplačni prenos lastninske pravice za pešpot Ob jezu (Pustavrh, Ferlan)  
**Sklep št. 222:** odkup zemljišč v lasti Marije Bogataj, k.o. Gorenja vas  
**Sklep št. 223:** menjava zemljišč za dostopno pot do ČN Gorenja vas  
**Sklep št. 224:** menjava zemljišč Urh Janez, k.o. Trebija

Izvrševanje sklepov 20. redne seje:

- Sklep št. 225:** potrjen zapisnik 19. redne seje, ki je bila 24. 10. 2013 in 4. korespondenčne seje  
**Sklep št. 226:** sprejet dopolnjeni predlog Odloka o proračunu Občine za leto 2014  
**Sklep št. 227:** sprejet OPPN za gradnjo senika kmetije Bogataj v Gorenji vasi  
**Sklep št. 228:** sprejet Letni program športa v Občini Gorenja vas – Poljane za leto 2014  
**Sklep št. 229:** sprejet Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev ravnanja s komunal. odpadki  
**Sklep št. 230:** sprejet Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu opravljanja GJS ravnanja s komunalnimi odpadki  
**Sklep št. 231:** sprejet Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev oskrba s pitno vodo  
**Sklep št. 232:** sprejet Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o oskrbi s pitno vodo  
**Sklep št. 233:** sprejet Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode  
**Sklep št. 234:** sprejet Sklep o določitvi višine subvencionirane cen storitev odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode  
**Sklep št. 235:** poimenovanje Sokolskega doma v Gorenji vasi  
**Sklep št. 236:** sprejet cenik najema grobov, najema poslovnih objektov in zakupa grobnega polja  
**Sklep št. 237:** sprejet Pravilnik o pokopališkem redu za pokopališče v Javorjah  
**Sklep št. 238:** prodaja zemljišča v Vršajnu, parc. št. 1439/1, k.o. Gorenja vas - v izvrševanju  
**Sklep št. 239:** menjava zemljišč v lasti Oblak Janeza, Zadobje - v izvrševanju

*Mirjana Možina* pojasni, glede vprašanja na zadnji seji o kreditni shemi, naj poročilo vsebuje stanje neodplačanih kreditov, stanje vrnjenih kreditov, ali se krediti vračajo, kakšno je stanje dolga in kakšno je stanje na kreditni shemi, koliko je sredstev in koliko dolga.

**Sklep št. 240:**

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme poročilo o izvrševanju sklepov in potrdi zapisnik 20. redne seje, ki je bila 19. 12. 2013, s tem da se morajo neizvršeni sklepi izvršiti, o njihovem izvrševanju pa je potrebno poročati.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 12 svetnikov od 12 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**



## **K 2. točki**

*Marko Kržišnik* predlaga, da občina posreduje pobudo na Elektro Ljubljana za vkop elektro kabla, ki poteka do pretvornika na Koprivniku, v zemljo. Pripomni še, da se je ob zadnji naravni nesreči izkazala odzivnost operaterjev, tudi znotraj odprtega širokopasovnega omrežja, katerih kabli potekajo po drogovih. Medtem, ko je bila Svislarjeva povezava vzpostavljena v treh dneh, so ostali potrebovali za vzpostavitev povezave tri tedne. *Župan* pripomni, da obstajata dve možni rešitvi za pretvornik na Koprivniku, ki je ključnega pomena, ali vzpostavitev avtomatskega agregata ali vkop elektro kabla v zemljo.

*Jože Čadež* pripomni:

- da je tudi v Srednji vasi zelo slab radijski signal za kanala Radia Slovenija 1 in 2;
- še glede sanacije plazov nad regionalno cesto na Visokem. *Župan* pojasni, da je bila rešitev sanacije že predlagana, vendar je bila na recenziji zavržena. Nova predlagana rešitev je izgradnja pilotne stene, strošek je ocenjen na 800.000 EUR, sredstev pa Direkcija RS za ceste nima zagotovljenih.

*Alič Ciril:*

- predlaga, da se pristopi k vzpostavitvi katastra za pokopališča v občini;
- izpostavi vprašanje vzdrževanja defibrilatorjev v občini, saj je potrebno vsaki dve leti zamenjati elektrode ter vsakih pet let baterije. Meni, da bi bilo potrebno določiti skrbnika za servis in vzdrževanje vseh defibrilatorjev na ravni celotne občine.
- ob gradbenih delih na javnih in lokalnih cestah občasno prihaja tudi do zapor cest, zato predlaga, da se ob izdaji dovoljenja za zaporo ceste, obvesti tudi prostovoljno gasilsko društvo, ki pokriva določeno območje;
- predlaga, da se o objavi javnih razpisov za izvedbo občinskih investicij občine obvesti domače obrtnike in podjetnike.

*Roman Demšar* pohvali delo prostovoljnih gasilcev v občini ob zadnjih izrednih razmerah ter poda kritiko na pomoč pripadnikov Slovenske vojske, ki so nudili pomoč ob sanaciji škode. *Jurij Krvina* pripomni, da imajo s pomočjo pripadnikov Slovenske vojske v Gorenji vasi pozitivno izkušnjo. Opravili so tudi zelo tvegan posel in so bili gasilec v veliko pomoč.

*Jože Novak:*

- vpraša glede ureditve povezovalne ceste z Občino Cerkljeva Gora preko doline Kopačnice. *Župan* pojasni, da je v Občini Gorenja vas - Poljane 1.840 m cestnega odseka Kopačnica - Podpleče. V letošnjem letu je načrtovana ureditev odseka v makadamu do občinske meje, v prihodnjem pa asfaltacija. Na strani Občine Cerkljeva Gora je potrebno urediti še zadnjih 170 m ceste pred občinsko mejo.
- poda pripombo na cenik dimnikarske službe, meni, da so previsoke cene za opravljene storitve ter da je obveznost predpisanih pregledov štirikrat letno prevelika. *Župan* pojasni, da so dimnikarske storitve državna gospodarska javna služba, zato koncesijo podeljuje država.

*Mirjana Možina* predlaga, da se za naslednjo obravnavo pripravi cenik - oblikovanje cen obveznih gospodarskih javnih služb, za vodo, kanalizacijo in odpadke, bolj pregledno, kot npr. cenik za najem grobov.

*Janez Arnolj:*

- pove, da je zasledil spremembo pravil upravljavca odprtega širokopasovnega omrežja, družbe Tritel d.o.o., za odjemalce. Vpraša ali so spremembe pravil usklajene z občino ali jih lahko spreminja sam upravljavec;
- pove, da na semaforju v Poljanah občasno prihaja do motenj. *Župan* pojasni, da je predvidena zamenjava zaradi neustrezne kvalitete.

*Stanko Bajt:*

- predlaga, da se čim več elektro kablov položi v zemljo ter nameni več sredstev vzdrževanju vodov. *Župan* pojasni, da so v zaključni fazi dogovori med Elektrom Ljubljana in Direkcijo RS za ceste o vkopu elektro kabla na trasi Fužine – Sovodenj v zemljo. Doda še, da je 98 transformatorskih postaj pod okriljem nadzorništva Žiri v naši občini, 2. 2. pa je imela napetost le ena transformatorska postaja v občini.
- vpraša glede plačila stroškov intervencije gasilskim društvom;



- pohvali delo prostovoljnih gasilskih društev v času žledoloma ter pripomni, da ne razpolaga s podatki kdo so člani štaba civilne zaščite občine. *Župan* pove, da je poveljnik civilne zaščite v občini Pavel Razložnik, njegov namestnik Roman Kokalj, ter člani Bernard Strel, Leon Demšar in Franc Dolenc. Doda, da je štab zasedal od 3. 2. do 12. 2., vsak večer je potekala koordinacija z gasilskimi poveljniki, rezultat koordinacij v sodelovanju z Upravo za zaščito in reševanje iz Kranja je bil med drugim tudi zagotovitev agregatov, ki so napajali posamezne transformatorske postaje.

### **K 3. točki**

Predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas predstavi *Robert Potokar* in *Janez Brežnik*, Ravnika Potokar Arhitekturni biro d.o.o..

*Jože Novak* pripomni, da ni ugodne povezave pešpoti od postajališča na Blatih do osnovne šole, ki poteka mimo cerkve in hkrati izrazi tudi bojazen glede pridobitve zemljišča za novo dostopno cesto do zdravstvenega doma. *Robert Potokar* pojasni, da so bile načrtovane različne variante pešpoti, vendar zaradi usklajevanja z lastniki zemljišč ni bilo možno umestiti direktne povezave do šole, zato ostaja kot edina povezava pešpot mimo cerkve. *Elizabeta Rakovec* doda, da je za novo dostopno cesto že izvedena geodetska odmera, ki še ni pravnomočna, so se pa predhodno z njo strinjali vsi lastniki zemljišč. Po pravnomočnosti se bodo izvedla pogajanja z vsemi petimi lastniki zemljišč glede odkupa potrebnih površin za cesto.

*Mirjana Možina* vpraša, glede na zmanjšane zunanje športne površine, ali bodo na novo načrtovane zadostovale glede na normative. *Robert Potokar* pojasni, da se normativom zadosti ob spremembi teniškega igrišča v zunanje športne površine za potrebe šole.

*Janez Arnolj* meni, da je na novo umeščeno zunanje športno igrišče ob parkirišču zelo utesnjeno. *Robert Potokar* pojasni, da so bile preverjene različne variante umestitve parkirišča in igrišča in je trenutno predlagana rešitev najbolj racionalna.

*Jože Čadež* vpraša: gradnja katerih objektov je realna v prihodnjih štirih letih. *Župan* odgovori, da športna dvorana in prizidek zdravstvenega doma.

### **Sklep št. 241:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja GRV 20-4 Gorenja vas v predloženem besedilu.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 13 svetnikov od 13 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

### **K 4. točki**

Predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja POH51-2 – počitniški objekti predstavi *Ana Rihar*, Pravi kot d.o.o..

### **Sklep št. 242:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja POH51-2 – počitniški objekti v predloženem besedilu.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 12 svetnikov od 13 prisotnih, en svetnik se je glasovanja vzdržal. Sklep je bil sprejet.**

### **K 5. točki**

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o gospodarskih javnih službah predstavi *Elizabeta Rakovec*.



**Sklep št. 243:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o gospodarskih javnih službah predloženem besedilu.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

**K 6. točki**

Predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja za imenovanje občinske volilne komisije predstavi *Alenka Krmelj*, predsednica Komisije.

**Sklep št. 244:**

Občinski svet za 4-letno mandatno obdobje imenuje občinsko volilno komisijo v naslednji sestavi:

Predsednik: Blaž Možina, Dolenja Dobrava 37, Gorenja vas, univ. dipl. pravnik

Podpredsednik: Marko Justin, Volča 26, Poljane, univ. dipl. pravnik

Član 1: Romana Reberšek, Sestranska vas 27, Gorenja vas

Namestnik: Janez Bogataj, Javorje 48, Poljane

Član 2: Irena Kalan, Nova Oselica 8, Sovodenj

Namestnik: Štefka Jeram, Hotavlje 8B, Gorenja vas

Član 3: Janez Tušek, Trata 68, Gorenja vas

Namestnik: Stjepan Benkovič, Ob Jezu 1, Gorenja vas

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

**K 7. točki**

Sklep o vzpostavitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena predstavi *Barbara Bogataj*.

*Bogo Žun* vpraša glede cest, ki potekajo po zasebnih zemljiščih. *Barbara Bogataj* pojasni, da so v informativnih izračunih neodmerjene kategorizirane ceste upoštevane kot oprostitev plačila davka na promet nepremičnin.

**Sklep št. 245:**

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme sklep o vzpostavitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

**K 8. točki**

**a) menjava zemljišč v k.o. Gorenja vas**

**Sklep št. 246:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z menjavo dela zemljišč parc. št. 1394/5 (137 m<sup>2</sup>) in del parc. št. 1394/3 (približno 1.200 m<sup>2</sup>), k.o. Gorenja vas, ki sta javno dobro, za zemljišča parc. št. 1299/11, 1298/2, 1296/5, 1296/4 in 1283/5, v izmeri skupno 3.003 m<sup>2</sup>, k.o. Gorenja vas in v lasti Eržen Ljudmile, Žirovski Vrh Sv. Antona 8, Gorenja vas.

Zemljišči parc. št. 1394/5 in del parc. št. 1394/3, k.o. Gorenja vas se po izvedeni parcelaciji s sklepom izvzame iz javnega dobra.

Po izvedeni menjavi se pri zemljiščih parc. št. 1299/11, 1298/2, 1296/5, 1296/4 in 1283/5, k.o. Gorenja vas, vzpostavi status grajenega javnega dobra.

Menjava zemljišč se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2014 in Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem za leto 2014.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**



**b) prodaja zemljišč v k.o. Gorenja vas**

*Mirjana Možina* vpraša ali je že primeren čas, da se izvede postopek prodaje ter kako se zavarovati, da bo občina dobila zemljišča nazaj v last v kolikor investicija ne bo izvedena. *Elizabeta Rakovec* pojasni, da se bodo zemljišča prodala na podlagi izvedenega javnega zbiranja ponudb, katerega pogoj bo med drugim tudi, da občina lahko uveljavlja odkupno pravico v primeru nerealizirane investicije, za kar se s strani bodočih lastnikov deponira pri notarki zemljiškoknjižno dovolilo. Trenutno bodoči investitorji že pripravljajo projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja.

*Ciril Alič* vpraša ali se lahko zgodi, da bodoči lastniki objekt prodajo naprej za opravljanje druge poslovne dejavnosti, ne zdravstvene. *Župan* pojasni, da pogoji za gradnjo in opravljanje dejavnosti izhajajo iz občinskega podrobnega prostorskega načrta in bodo natančno določeni tudi v kupoprodajni pogodbi.

*Jože Novak* vpraša ali je gradnja prizidka povezana z gradnjo nove dostopne ceste iz Blat. *Župan* pojasni, da bo kljub gradnji prizidka še vedno mogoče uporabljati trenutni dostop mimo cerkve, verjetno pa se bo čim prej pristopilo tudi k ureditvi novega dostopa iz Blat.

**Sklep št. 247:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja s prodajo zemljišča parc. št. 528/29, 528/32 in 528/34, k.o. Gorenja vas, v skupni izmeri 651 m<sup>2</sup>.

Prodaja zemljišč se uvrsti v Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem za leto 2014.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

**c) nakup zemljišča v k.o. Dobje**

**Sklep št. 248:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z nakupom zemljišča parc. št. 86/2, k.o. Dobje v izmeri 207 m<sup>2</sup> v solasti Roka Grošlja, Hafnerjevo naselje 73, Škofja Loka, in Marije Thäler Grošelj, St. Gallen, Švica.

Po izvedenem odkupu se pri nepremičnini parc. št. 86/2, k.o. Dobje, vzpostavi status grajenega javnega dobra.

Nakup zemljišča se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2014.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

**d) brezplačen prenos lastninske pravice v k.o. Podvrh**

**Sklep št. 249:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z brezplačnim prenosom lastninske pravice na delu zemljišč parc. št. 445/2, 432, 458, 450, 459/1 in 459/8, k.o. Podvrh, ki v naravi predstavljajo dostopno cesto do objektov na smučišču Stari vrh, na Občino Gorenja vas - Poljane.

Po izvedeni parcelaciji ter izvedenem prenosu lastninske pravice se pri nepremičninah, ki v naravi predstavljajo dostopno cesto do objektov na smučišču Stari vrh (delu zemljišč parc. št. 445/2, 432, 458, 450, 459/1 in 459/8, k.o. Podvrh), vzpostavi status grajenega javnega dobra.

Brezplačna pridobitev lastninske pravice se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2014.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 11 svetnikov od 14 prisotnih, en svetnik je glasoval PROTI, dva sta se glasovanja vzdržala. Sklep je bil sprejet.**

**K 9. točki**

Spremembe in dopolnitve Statuta Osnovnega zdravstva Gorenjske predstavi *Mirjana Možina*, predsednica Odbora za zdravstvo, socialno varstvo in skrbstvo.



**Sklep št. 250:**

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane daje soglasje k Spremembam in dopolnitvam Statuta Osnovnega zdravstva Gorenjske v predloženem besedilu.

**ZA predlagani sklep je glasovalo 13 svetnikov od 13 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.**

**K 10. točki**

*Jože Čadež* vpraša glede razsežnosti nastale škode po žledolomu. *Bogo Žun* pove, da je največ škode nastalo v zahodnem delu občine, to je v GE Sovodenj, kjer je bila povprečna poškodovanost več kot 51%, kar pomeni, da je na tem območju najmanj 500.000 m<sup>3</sup> podrtih dreves. Približno 200.000 m<sup>3</sup> podrtih dreves pa je v GE Poljane. Škodo v gozdovih bo ocenjeval Zavod za gozdove. Lastniki gozdov morajo najprej očistiti gozdne ceste, do 15. 5. 2014 pa iz gozdov pospraviti podrte iglavce.

Seja se je končala ob 19.55 uri.

Zapisala:

Barbara Bogataj



Milan Janez Čadež  
Župan

