



OBČINA GORENJA VAS – POLJANE
OBČINSKI SVET

Številka: 011-017/2012-006

Datum: 20. 12. 2012

Z A P I S N I K

14. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas – Poljane, ki je bila 20. 12. 2012, s pričetkom ob 18.00 uri v Gostilni Blegoš v Javorjah.

PRISOTNI SVETNIKI: Jožef Čadež, Janez Arnolj, Janez Hrovat, Tomaž Pintar, Ciril Alič, Olga Fic, Marko Kržišnik, Bogo Žun, Roman Demšar, Stanko Bajt, Jože Novak, Mirjana Možina, Lucija Kavčič, Jurij Krvina, Žan Mahnič, Irena Tavčar

ODSOTNA SVETNICA: Alenka Krmelj

OSTALI PRISOTNI: župan Milan Čadež; Elizabeta Rakovec, Barbara Bogataj, Branka Srša, Jana Kristan, občinska uprava; Igor Stanonik, Polycom d.o.o., Marko Božnar, Zidarstvo Božnar, Božnar Marko s.p.; Robert Potokar, Ravnikar Potokar, Arhitekturni biro d.o.o.; mag. Matjaž Eržen, direktor Knjižnice Ivana Tavčarja Škofja Loka; Franc Žagar, predsednik Odbora za gradnjo doma starejših občanov; Milka Bizovičar, Boštjan Bogataj, mediji

Sejo vodi župan Milan Čadež, ki uvodoma vse prisotne lepo pozdravi ter ugotovi, da je ob začetku seje prisotnih 16 svetnikov.

Župan v potrditev predlaga naslednji

Dnevni red:

1. Predstavitev investorjev v Gospodarski coni Dobje o stopnji pripravljenosti njihovih projektov
2. Potrditev zapisnika 13. redne seje občinskega sveta z dne 25. 10. 2012
3. Pobude, predlogi, vprašanja članov občinskega sveta
4. Predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Poljan na odseku Videm – Osnovna šola
5. Dopolnjeni predlog proračuna Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2013
6. Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka in osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka
7. Predlog odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln
8. Poročilo o projektu doma starejših občanov Gorenja vas
9. Določitev vrednosti točke za nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013
10. Promet z zemljišči
11. Razno

ZA predlagani dnevni red je glasovalo 16 svetnikov. Dnevni red je bil sprejet soglasno.

K 1. točki

Na seji občinskega sveta podata poročilo o stanju pripravljenosti projektov gradnje in predvidenem terminskem planu realizacije njihovih investicij na območju GC Dobje dva investitorja, predstavnika Zidarstva Božnar, Božnar Marko s.p. in Polycom d.o.o..

Marko Božnar pove, da načrtuje v letu 2013 pripraviti projektno dokumentacijo in pridobiti gradbeno dovoljenje.

Jože Novak vpraša v katero smer načrtuje razvoj podjetja ter kakšen objekt namerava graditi. *Marko Božnar* odgovori, da ostaja v gradbeništvu, objekt pa je predviden v dimenzijah približno 30x12m.

Žan Mahnič vpraša ali je predvideno povečanje prostorskih kapacitet ali je predvideno tudi povečanje delovnih mest. *Marko Božnar* odgovori, da je v njegovem podjetju trenutno 16 zaposlenih, vsi domačini, povečanje delovne sile je tudi možno, vendar je dobrega delavca težko dobiti.

Bogo Žun izrazi presenečenje, da bo v letu 2013 šele začel pripravljati dokumentacijo za gradbeno dovoljenje, pričakoval je, da je vsaj projektna dokumentacija že pripravljena.

Jože Čadež vpraša kaj pomeni, če v gospodarski coni še nekaj let ne bo prišlo do izvedbe projektov.

Župan odgovori, da je potrebno do 15. 1. 2013 pristojnemu ministrstvu poročati o stanju projekta ter o doseženih ciljih, zato je namen predstavitve, da se tudi svetniki seznani o stanjem.

Bogo Žun vpraša ali bodo bodoči investitorji udeleženi pri vračanju sredstev v kolikor bo to potrebno.

Župan odgovori, da na zastavljeno vprašanje žal nima odgovora.

Janez Hrovat doda, da lahko investitorji vrnejo zemljišča občini in so prosti vsega. *Župan* odgovori, da je komunalna oprema gospodarske cone prilagojena izbranim investitorjem.

Janez Hrovat vpraša kakšne pogoje je moral izpolniti Božnar po podpisu pogodbe glede zaposlitve delavcev ter ali je šotor črna gradnja. *Marko Božnar* odgovori, da je imel ob prijavi na javni razpis 7 zaposlenih, danes jih je 16, za postavitev šotora pa ni potrebno gradbeno dovoljenje.

Janez Arnolj meni, da bi bilo najslabše, če bi investitorje z zahtevo po izpolnjevanju pogojev spravili v stečaj.

Igor Stanonik, predstavnik podjetja Polycom d.o.o., pove, da so bili pred odločitvijo za nakup zemljišča v Dobju odločeni za nakup prostorov na Trati v Škofji Loki. Ob prijavi na razpis ni bilo znano, da bodo za gradnjo komunalne opreme pridobljena evropska sredstva. V letu 2008 jih je zelo prizadela kriza. Za njihov nov projekt v letu 2012 je bilo potrebno pridobiti nova zemljišča oz. prostore, ki pa jih na ožjem območju ni bilo možno pridobiti, zato se jim je pokazala prilika za izvedbo projekta v Črnomlju, kjer je tudi lažje dobiti delovno silo. Kljub dobremu poslovanju zavez iz pogodbe za nakup zemljišč v letih 2013 in 2014 ne bo možno uresničiti, zato bo potrebno iti z roko v roki do uresnitve namena, da podjetje Polycom d.o.o. ostane v Poljanski dolini. Sredstva za gradnjo so ocenjena na 5,5 mio EUR, težava pa je, da banke neodobrijo kreditov za novogradnjo v taki višini.

Župan opomni, da je bila tudi že v predpogodbi zaveza glede zagotovitve novih delovnih mest.

Bogo Žun pove, da je bil projekt komunalne opreme izdelan in popravljen glede na želje bodočih investitorjev, občina je podjetnikom šla zelo na roko, predvsem podjetju Polycom d.o.o., da bi ostalo v Poljanski dolini.

Igor Stanonik pove, da je bila njihova prvotna želja, da zasedejo celotno gospodarsko cono Dobje, v dogovoru z ostalima dvema investitorjema pa se je spreminjala komunalna opremljenost.

Župan prosi za posredovanje konkretnih načrtov v prihodnje.

Ciril Alič vpraša Igorja Stanonika kaj pričakuje od občine, da ne bo več uporabljal pogojnika »če«. *Igor Stanonik* odgovori, da »če«-jev ni, Polycom d.o.o. ima svojo vizijo, razširitev je predvidena, projekcije se pripravljajo, vendar je investicija visoka, projekt pa bo izveden drugače, kot je bilo načrtovano prvotno. Gabariti ostanejo isti, vendar je predvidena cenejša gradnja. Kredite za nov program je možno dobiti, ne pa za gradnjo objekta. Gradnja v letu 2013 ni realna, če bo leto 2013 dobro je leto 2014 še odprto.

Mirjana Možina vpraša kaj bo za občino finančno pomenilo poročilo o dejanskem stanju. *Župan* odgovori, da so bila vmesna poročila že podana in s strani države se pričakuje razumevanje glede na zahtevno situacijo.

Žan Mahnič meni, da je bilo poročilo neodgovorno in neresno, v kolikor dobijo možnost na drugi lokaciji cenejše in boljše objekte in prometno infrastrukturo, ali bodo sploh ostali v Poljanah. *Igor Stanonik* odgovori, da želja po graditvi v tej občini še vedno je, saj so v podjetju tudi zaposleni delavci,



domačini, podjetje niso le objekti, temveč tudi zaposleni, ki jih ni možno enostavno preseliti drugam. Prioriteta za gradnjo je vsekakor gradnja v Dobju.

K 2. točki

Ob pregledu zapisnika 13. redne seje občinskega sveta Občine Gorenja vas - Poljane z dne 25. 10. 2012, ugotavljamo naslednje:

Neizvršeni sklepi iz predhodnih sej:

Sklep št. 115: ureditev lastništva ceste v Podvrhu

Sklep št. 203: prenos vodovoda Delnice - Podpreval v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

Sklep št. 204: prenos vodovoda Fužine v lastništvo in upravljanje občine – v izvrševanju

Sklep št. 205: soglasje k izvedbi postopka prenosa vodovoda Poljane - v izvrševanju

Sklep št. 239: menjava zemljišč v k.o. Trebija – v izvrševanju

Sklep št. 108: menjava zemljišč, k.o. Hotavlje, Suša – v izvrševanju

Sklep št. 127: menjava zemljišč v lasti Rajka Kos, Murave 6 – sklep je v izvrševanju

Sklep št. 133: sprejet osnutek Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln

Sklep št. 137: potrjen izvzem iz javnega dobra in menjava zemljišč–Bogataj Janez, k.o. Podvrh–v izvrševanju

Izvrševanje sklepov 13. redne seje:

Sklep št. 138: sprejet zapisnik 12. redne seje z dne 20. 9. 2012

Sklep št. 139: sprejet prvi predlog proračuna občine za leto 2013

Sklep št. 140: sprejet dopolnjen osnutek OPPN za del območja GRV 20 –11 Gorenja vas - Praprotnica

Sklep št. 141: sprejet sklep o začetku priprave OPPN za gradnjo senika kmetije Bogataj

Sklep št. 142: sprejet osnutek Odloka o dopolnitvi odloka o javnem redu in miru

Sklep št. 143: sprejeto poročilo o izvajanju varstva pred ionizirajočimi sevanji in o vplivu RŽV

Sklep št. 144: določitev cen programov predšolske vzgoje na območju Občine

Sklep št. 145: sprejet predlog občinskih nagradencev za leto 2012

Sklep št. 146: seznanitev s poročilom o izvajanju projekta Urejanje porečja Sore

Sklep št. 147: prenos vodovoda Trebija - Gorenja vas – Todraž v last in upravljanje občine

Sklep št. 148: prenos vodovoda Zarobar - Hlavče Njive v last in upravljanje občine

Sklep št. 149: prenos vodovoda Četena Ravan – vas in Četena Ravan - Košanc v last in upravljanje občine

Sklep št. 150: prenos vodovoda Zapreval v last in upravljanje občine

Sklep št. 151: prenos vodovoda Podvrh v last in upravljanje občine

Sklep št. 152: nakup zemljišč v k.o. Gorenja Ravan v lasti Kranjec Nataše za vodno zajetje

Sklep št. 153: prodaja zemljišč s parc. št. 583/14, k.o. Dolenja Dobrava

Na zapisnik 13. redne seje svetniki niso imeli pripomb.

Župan predlaga, da se glede na prisotnost poročevalca pred 3. točko obravnava predlagana 4. točka dnevnega reda. Svetniki se s predlogom strinjajo.

Sklep št. 154:

Občinski svet Občine Gorenja vas – Poljane sprejme poročilo o izvrševanju sklepov in potrdi zapisnik 13. redne seje, ki je bila 25. 10. 2012, s tem da se morajo neizvršeni sklepi izvršiti, o njihovem izvrševanju pa je potrebno poročati.

ZA predlagani sklep je glasovalo 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet soglasno.

K 4. točki

Predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Poljan na odseku Videm – osnovna šola predstavi *Robert Potokar*, ki povzame bistvene pripombe, podane v času javne obravnave, ki so bile v predlogu upoštevane, in sicer glede poteka dvosmerne ceste in kolesarske poti, umestitve kapelice ob Ločivnici, kateri začasni objekti se lahko gradijo v območju OPPN-ja. Večina tehničnih pripomb se je upoštevala, z namenom omejitve hitrosti pa je predvidena tudi ureditev ploščadi pred Štefanovo hišo.

Jože Čadež vpraša, ali je potrebno z OPPN urejati tudi področje odvoza odpadkov, glede na to, da to področje urejajo področni predpisi. *Robert Potokar* pritrdi.

Janez Arnolj meni, da je vprašanje kdaj bodo na voljo sredstva za izvedbo načrtovanega, z vidika varnosti otrok pa je projekt nujen za izvedbo. *Župan* meni, da je sprejem OPPN ključen dokument za izvedbo projekta. Sledi pridobitev gradbenega dovoljenja in kandidiranje za nepovratna sredstva v kolikor bo objavljen primeren razpis za pridobitev sredstev.

Sklep št. 155:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme predlog Odloka o občinskem prostorskem načrtu za območje Poljan POL 52-8 na odseku Videm – Osnovna šola v predloženem besedilu.

ZA predlagani sklep je glasovalo 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet soglasno.

K 3. točki

Janez Hrovat:

- predlaga, da bi bili zapisniki odborov oblikovno poenoteni, kot npr. zapisnik odbora za šolstvo in šport;
- pove, da je Vlada RS sprejela dva sklepa, povezana z Občino Gorenja vas – Poljane, in sicer da odlagališče Jazbec ni več sevalni objekt ampak objekt državnega pomena ter sklep o prerazporeditvi sredstev v višini 380.000,00 EUR za RŽV d.o.o.. Vpraša kaj sprejeta sklepa pomenita za občino. *Župan* pojasni, da prvega sklepa Vlade ne more komentirati, drugi sklep pa predstavlja dobro novico, saj bo na podlagi prerazporeditve sredstev Rudnik Žirovski vrh dobil sredstva tudi za poplačilo zapadlih obveznosti do občine za leti 2011 in delno 2012.

Mirjana Možina:

- vpraša glede rezultata drugega razpisa za izbiro izvajalcev zimske službe. *Elizabeta Rakovec* pojasni, da je tik pred odpiranjem ponudb bila vložena pritožba enega izmed ponudnikov, ki zahteva revizijo. Do odpiranja ponudb ni prišlo, zato v veljavi ostanejo aneksi, sklenjeni z izvajalci;
- posreduje pobudo sveta KS Gorenja vas glede izvzema zemljišč iz javnega dobra, in sicer naj občina pripravi enotne usmeritve za KS za odločanje o izvzemu iz javnega dobra, to je kriterije in merila kdaj se lahko zemljišče izvzame iz javnega dobra. *Župan* pove, da bo navedena tematika obravnavana na skupnem sestanku predsednikov KS.

Jurij Krvina:

- vpraša, glede na to, da naj bi Slovenska vojska zapustila območje RŽV, kaj bo z ogrevanjem in Bioenergetiko d.o.o., če ne bo več največjega porabnika toplotne energije ter kaj je z deležem občine v Bioenergetiki, novo dejavnost pa izvaja drugo podjetje. Meni, da se je javno zasebno partnerstvo izjalovilo, občina bo na zgubi, problematiko bi bilo potrebno poglobljeje proučiti in informirati tudi odbor. *Župan* pove, da nima uradne informacije o selitvi MORS-a, delež občine v Bioenergetiki pa ostaja isti, ni bilo nobene spremembe.
- prosi za pisno poročilo o izvedbi investicije v PŠ Lučinah – glede izvedbe postopka o izbiri izvajalca, glede vrednosti izvedenih del,...

Bogo Žun ponovno prosi za ustrezen odgovor glede plačila oddaje komunalnih odpadkov v zbirnem centru.

Mirjana Možina vpraša zakaj v zbirnem centru ni kontejnerjev za manjše gradbene odpadke.

Jože Novak vpraša glede odgovora na njegovo pobudo glede obnove opornega zidu v Gorenji vasi.

Elizabeta Rakovec odgovori, da je Direkcija RS za ceste posredovala odgovor, da sredstev za obnovo opornega zidu v Gorenji vasi in obnovo mostu na Hotavljah ni mogoče zagotoviti.

Jože Čadež:

- ponovno opozori, da je po zadnjih poplavih Sora odnesla del brežine v Žabji vasi;
- opozori še na visoke stroške, ki jih zaračunava Ribiško društvo ob izlovu rib v primeru del ob vodotokih.

Roman Demšar:

- vpraša glede odgovora Policije glede uspešnosti razrešitve prijavljenih krajev;
- doda še, da bi tako občina kot tudi svetniki morali izkazati pripravljenost pomagati gospodarstvenikom, in narediti vse, da pride do uspešne izvedbe projektov v GC Dobje.

Stanko Bajt pove, da je Krajevna skupnost Sovodenj prejela odgovor PBS, da je postavitve bankomata na Sovodnju nerentabilna, s čimer pa se ne more strinjati. *Župan* pove, da je bilo na to temo vloženega že veliko truda, vendar ne bo obupal, z aktivnostmi se bo nadaljevalo.

Bogo Žun pove, da je bila na Visokem izvedena sanacija struge Sore na način, da je bila izvedena le zaščita struge, ni pa bila prestavljena struga Sore, tako da je del zemljišča izgubljen. *Župan* odgovori, da se bo posredovalo opozorilo.

Marko Kržišnik izrazi pohvalo županu glede asfaltiranja ceste proti Sovodnju, na račun asfaltacije ceste proti Žirem je bila izvedena tudi asfaltacija ceste proti Sovodnju.

K 5. točki:

Branka Srša predstavi dopolnjen predlog proračuna občine za leto 2013.

Mirjana Možina:

- pove, da je znan nov znesek povprečnine na prebivalca za občine - ali to pomeni znižanje prihodkov? *Branka Srša* pojasni, da dopolnjeni predlog proračuna že upošteva znižanje povprečnine in dohodnine, finančne izravnave pa ne bo.
- glede na sprejeti sklep Vlade se pričakuje prihodek za omejeno rabo prostora;
- za kapitalske prihodke upa, da bo možno vse načrtovano tudi prodati;
- meni, da so nekateri stroški za Štefanovo hišo precej visoki, kot npr. vzdrževanje, električni, ...;
- vpraša kaj je vzrok za neuspešno kandidiranje za pridobitev sredstev za Štefanovo hišo? *Elizabeta Rakovec* pojasni, da je bil velik naval prijav na razpis ter da so bili kriteriji za občino zelo neugodni.
- nakup zemljišča za dom starejših – septembra je bil sprejet sklep glede menjave zemljišč z Župnijo, načrtovan pa je tudi odkup večjega zemljišča za dom starejših. V proračunu za leto 2013 ni predvidene menjave. *Barbara Bogataj* pojasni, da je menjava z Župnijo realizirana že v letu 2012, odkup zemljišča za dom starejših pa je načrtovan v letu 2013.
- ugotavlja še, da je bil nakup snemalne naprave izveden že v letu 2012.

Janez Hrovat:

- 399.000 EUR je v proračunu načrtovanih iz rente RŽV, predvideva, da vsa sredstva iz sklepa vlade verjetno ne bodo namenjena občini. *Župan* pove, da vsa načrtovana sredstva verjetno ne bodo nakazana naenkrat, razliko do načrtovane višine pričakuje tekom leta.
- za STC Stari vrh so načrtovana sredstva, glede sprejete odločitve pa ni sklepal niti odbor, niti občinski svet, niti svetniki niso prejeli na vpogled niti podpisane dokumentacije. *Župan* pojasni, da predlagana pogodba še ni podpisana. Podana je bila ponudba, ki je bila potrjena, pod pogojem, da pride do podpisa pogodbe v roku 50 dni od potrditve ponudbe.
- meni, da se je glede ukinitve postavke za skavte župan odločil pragmatično in ne načelno. *Župan* pojasni, da so bila sredstva le prerazporejena na drugo postavko.

Jože Čadež vpraša glede prihodka od prodaje kmetijskih zemljišč in gozdov v letu 2012 v višini 1,27 mio EUR. Branka Srša pojasni, da so to načrtovana sredstva za prodajo premoženja, zemljišč občine, realizacija pa bo znana ob zaključnem računu.

Jurij Krvina:

- izrazi nestrinjanje z zmanjšanjem sredstev za OŠ Jela Janežiča;
- želel bi, da bi bili tudi izdatki za občinsko upravo zmanjšani za 10%;
- predlaga, da se v letu 2013 izdela srednjeročni oz. dolgoročni plan občine iz katerega bi izhajale usmeritve in prioritete za nadaljnje delo. Župan pojasni, da težko postavlja dolgoročne načrte, raje obljubi, da bo izvedeno tisto, za čemer lahko stoji. Občinsko upravo v prihodnjih letih čaka veliko operativnega dela, predvsem na gradbenem področju, na katerem je moč zaposlenih povečana, tako da se lahko prihranijo sredstva na račun najemanja zunanjih strokovnjakov na tem področju.

Mirjana Možina pojasni primerjavo, ki jo je podala na zadnji seji občinskega sveta glede sredstev za OŠ Jela Janežiča, ko je primerjala sredstva za OŠ Poljane in OŠ I. Tavčarja Gorenja vas, vendar v želji povečanja sredstev za osnovni šoli v občini in ne zmanjšanja sredstev za OŠ Jela Janežiča. Branka Srša pojasni, da so sredstva znižana na predlog OŠ Jela Janežiča.

Janez Arnolj pove, da ima občina vizijo razvoja le za eno leto in da mu ni všeč, da župan nima dolgoročne vizije. Kaže se, da so investicije, od katerih ni realizacije in tam bi se dalo privarčevati, v turizmu se veliko vloga pa vendar smo vsako leto na istem, na področju pomoči podjetništvu bi se dalo več storiti.

Jože Novak pripomni, da iz poročila nadzornega odbora izhaja, da je nadziral prihodnost, za nazaj pa še ni bilo pripravljenega dobrega poročila.

Sklep št. 156:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme Odlok o proračunu Občine Gorenja vas – Poljane za leto 2013 v predloženem besedilu.

ZA predlagani sklep je glasovalo 12 svetnikov, 4 so se glasovanja vzdržali. Sklep je bil sprejet.

K 6. točki

Osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka in osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka je predstavil direktor knjižnice, mag. Matjaž Eržen.

Mirjana Možina vpraša ali se tudi za ostale knjižnice sprejema dva različna akta. Mag. Matjaž Eržen pojasni, da imajo nekateri javni zavodi tudi po en skupen akt, na predlog Občine Škofja Loka pa sta pripravljena dva akta. Vse stroške priprave aktov v višini 650 EUR nosi Občina Škofja Loka.

Sklep št. 157:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi skupnega organa za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem zavodu Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka v predloženem besedilu in ga daje v enomesečno javno obravnavo.

ZA predlagani sklep je glasovalo 13 svetnikov od 13 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.



Sklep št. 158:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme osnutek Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Ivana Tavčarja Škofja Loka v predloženem besedilu in ga daje v enomesečno javno obravnavo.

ZA predlagani sklep je glasovalo 13 svetnikov od 13 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.

K 7. točki

Barbara Bogataj predstavi predlog Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln.

Jurij Krvina vpraša glede prodaje od vrat do vrat ali tudi njim občina izda potrdilo o opravljanju dejavnosti. *Barbara Bogataj* pritrdi.

Jože Čadež predlaga poenotenje soglasja izdanega s strani Upravne enote in občine.

Sklep št. 159:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme predlog Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln v predloženem besedilu.

ZA predlagani sklep je glasovalo 14 svetnikov od 14 prisotnih. Sklep je bil sprejet soglasno.

K 8. točki

Poročilo o projektu doma starejših občanov Gorenja vas predstavi predsednik odbora *Franc Žagar*.

Jože Novak vpraša glede stroškov za nakup zemljišč, ki so v proračunu predvideni v letih 2012 in 2013 ter kdaj bo projekt zaključen. *Elizabeta Rakovec* pojasni, da je bila menjava predvidena že v letu 2012 vendar do realizacije ni prišlo, zato je predvidena tudi v proračunu za leto 2013. *Franc Žagar* odgovori, da končnega datuma zaključka projekta trenutno še ni mogoče postaviti, aktivnosti proti zastavljenemu cilju pa potekajo tekoče. *Župan* doda, da projekt ni odvisen od lastnih sredstev občine, zato zaključka projekta ni mogoče predvideti. Cilj je jasno zastavljen, pot proti cilju pa je vedno bolj poznana, tudi način dela je pravi.

Jurij Krvina vpraša koliko m² je predvidenih za gradnjo doma. *Župan* odgovori, da je načrtovana pridobitev zemljišča v površini dobrih 5.000 m².

Janez Arnolj vpraša kako živijo domovi, ki uspešno delujejo, ali jim občine prispevajo za delovanje doma. *Franc Žagar* odgovori, da po njegovem vedenju občine ne prispevajo za delovanje domov, saj so domovi, ki so javni zavodi, katerih lastnik je država in domovi zasebnikov, ki delujejo na podlagi koncesije. Občine doplačujejo stroške oskrbnin za oskrbovance, ki nimajo dovolj lastnih sredstev za plačilo oskrbnine oz. zanje ne morejo plačati svojci.

Sklep št. 160:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se seznani s poročilom o stanju projekta doma starejših občanov Gorenja vas v predloženem besedilu.

ZA predlagani sklep je glasovalo 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet soglasno.

K 9. točki

Elizabeta Rakovec predstavi vrednost točke za nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013, ki ostaja ista kot v letih 2011 in 2012.



Sklep št. 161:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane sprejme sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč za leto 2013 v višini 0,0046732 eur v predloženem besedilu.

ZA predlagani sklep je glasovalo 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet soglasno.

K 10. točki

a) Menjava zemljišč za javno pot v Stari Oselici

Barbara Bogataj predstavi predlagano menjavo zemljišč.

Sklep št. 162:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja z menjavo dela zemljišča parc. št. 1009/0, k.o. Stara Oselica, ki je javno dobro, za del zemljišča parc. št. 221/0, k.o. Stara Oselica, v lasti Marjana Bogataja, Stara Oselica 40, Gorenja vas, obeh v približni izmeri 860 m².

Del zemljišča parc. št. 1009/0, k.o. Stara Oselica, se po izvedeni geodetski odmeri zemljišča s sklepom izvzame iz javnega dobra.

Menjava zemljišč se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 in Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem za leto 2013.

ZA predlagani sklep je glasovalo 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet soglasno.

b) Prodaja zemljišč, Gabrijel Justin, Volča

Barbara Bogataj predstavi predlagano prodajo zemljišča.

Sklep št. 163:

Občinski svet občine Gorenja vas – Poljane se strinja s prodajo dela zemljišča parc. št. 1493/2 k.o. Podobeno, ki je javno dobro, v izmeri 79 m², Gabrijelu Justinu, Volča 21, Poljane nad Škofjo Loko.

Del zemljišča parc. št. 1493/2, k.o. Podobeno, se po izvedeni geodetski odmeri zemljišča s sklepom izvzame iz javnega dobra.

Menjava zemljišč se uvrsti v Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 in Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem za leto 2013.

ZA predlagani sklep je glasovalo 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet soglasno.

K 12. točki

Župan pove, da je gradivu za sejo občinskega sveta priložen tudi plan sej za leto 2013.

Mirjana Možina vpraša kdaj bo možno oddati pobude za spremembo namembnosti zemljišč.

Elizabeta Rakovec pojasni, da je na tem področju veliko zanimanja, zato bo javni poziv za vložitev pobud objavljen predvidoma kmalu v začetku prihodnjega leta.

Seja se je končala ob 20.15 uri.

Zapisala:

Barbara Bogataj

Milan Janez Čadež
Župan